

CUENTAS ANUALES

EJERCICIO DE 2016

FUNDACIÓN DE SANTAMARCA Y
DE SAN RAMÓN Y SAN ANTONIO

AUDITORES

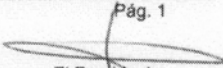
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID


Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 1


El Presidente.

FUNDACIÓN DE SANTAMARCA Y DE SAN RAMÓN Y SAN ANTONIO

CUENTAS ANUALES

Período anual terminado
el 31 de diciembre de 2016

Balance normal al 31 de diciembre del 2016 y al 31 de diciembre del 2015

Cuenta de Resultados normal al 31 de diciembre del 2016 y al 31 de diciembre del 2015

Memoria del año 2016

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 2

El Presidente

Nº DE CUENTAS	ACTIVO	Notas Memoria	2016	2015
	A) ACTIVO NO CORRIENTE		76.966.388,63	74.600.485,90
	I. Inmovilizado intangible	5	42.547,92	58.659,43
	5. Aplicaciones informáticas		1.714,59	326,10
	7. Otro inmovilizado intangible		40.833,33	58.333,33
	II. Bienes del Patrimonio Histórico		0,00	0,00
	III. Inmovilizado material	6	21.192.602,74	19.723.603,60
	1. Terrenos y construcciones		18.032.057,33	17.382.784,89
210	Terrenos y bienes naturales		10.867.819,39	10.867.819,39
211	Construcciones		7.164.237,94	6.514.965,50
	2. Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material		2.240.384,08	2.340.818,71
	3. Inmovilizado en curso y anticipos		920.161,33	0,00
	IV. Inversiones inmobiliarias	7	54.531.719,81	54.636.034,40
	1. Terrenos		44.933.620,00	44.933.820,00
	2. Construcciones		9.598.099,81	9.702.414,40
	VI. Inversiones financieras a largo plazo	9	199.518,16	182.188,47
	5. Otros activos financieros		199.518,16	182.188,47
	B) ACTIVO CORRIENTE		4.448.538,42	5.243.048,28
	II. Existencias		7.012,59	7.162,48
407	6. Anticipos a proveedores	9	7.012,59	7.162,48
	III. Usuarios y otros deudores de la actividad propia	9, 10	124.364,12	128.058,28
447	Usuarios deudores		124.364,12	128.058,28
448	Patrocinadores, afiliados y otros		0,00	0,00
	IV. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		172.406,60	184.841,07
	1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	9	0,00	0,00
	3. Deudores varios	9	0,00	0,00
	4. Personal		0,00	0,00
4709	5. Activos por impuesto corriente	13	210,58	5.321,36
	6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	13	172.196,02	179.519,71
4700	Hacienda Pública, deudora por IVA		1.859,67	0,00
4708	Hacienda Pública, deudora por subvenciones concedidas	13	170.336,35	179.310,13
472	Hacienda Pública, IVA soportado		0,00	209,58
	VI. Inversiones financieras a corto plazo	9	3.452.062,36	3.406.447,11
	1. Instrumentos de patrimonio		3.440.572,14	3.406.447,11
540	Inversiones financieras a C/P en instrumentos de patrimonio	9	3.440.572,14	3.406.447,11
	5. Otros activos financieros		11.490,22	0,00
546	Cuenta corriente con otras entidades		11.490,22	0,00
	VIII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	9	692.692,75	1.516.539,34
	1. Tesorería		692.692,75	1.516.539,34
570	Cajas, euros		11.825,78	4.062,71
572	Bancos e instituciones de crédito c/c vista, euros		680.866,97	1.512.476,63
	TOTAL ACTIVO (A + B)		80.414.927,05	79.843.534,18

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUÍN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

FUNDACIÓN DE SANTAMARCA Y DE SAN RAMON Y DE SAN ANTONIO
BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

Nº DE CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas Memoria	2016	2015
	A) PATRIMONIO NETO		70.732.506,10	70.198.709,66
	A-1) Fondos propios	12	70.725.420,82	70.186.999,07
	I. Dotación Fundacional		72.051.341,00	72.051.341,00
100	1. Dotación fundacional		72.051.341,00	72.051.341,00
	II. Reservas		2.896.962,24	2.896.962,24
	2. Otras reservas		2.896.962,24	2.896.962,24
113	Reservas voluntarias		2.896.962,24	2.896.962,24
	III. Excedentes de ejercicios anteriores		(4.761.304,17)	(5.256.503,59)
121	2. Excedentes negativos de ejercicios anteriores		(4.761.304,17)	(5.256.503,59)
129	IV. Excedente del ejercicio	3	538.421,75	495.199,42
	A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	12	7.085,28	11.710,59
	I. Subvenciones		7.085,28	11.710,59
132	Otras subvenciones		7.085,28	11.710,59
	B) PASIVO NO CORRIENTE		8.779.850,31	9.098.470,02
	II. Deudas a largo plazo		353.904,29	310.992,56
	5. Otros pasivos financieros	9	353.904,29	310.992,56
180	Fianzas recibidas a L/P		353.904,29	310.992,56
181	V. Periodificaciones a largo plazo	6	8.425.946,02	8.787.477,46
	C) PASIVO CORRIENTE		902.570,64	546.354,50
	III. Deudas a corto plazo	9	275.350,02	185.614,42
	5. Otros pasivos financieros		275.350,02	185.614,42
523	Proveedores de inmovilizado a L/P		275.133,79	185.398,19
521	Deudas a C/P		216,23	216,23
412	V. Beneficiarios Acreedores	11	0,00	0,00
	VI. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	9	446.454,90	360.740,08
	1. Proveedores		73.645,69	26.234,60
	3. Acreedores varios		67.029,27	57.126,53
	4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)		0,00	7.032,76
	6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	13	305.779,74	270.346,19
4750	Hacienda Pública, acreedora por IVA		57.043,94	30.512,84
4751	Hacienda Pública, acreedora por retenciones practicadas		176.440,63	174.347,12
476	Organismos de la Seguridad Social, acreedores		72.295,17	65.486,23
485	VII. Periodificaciones a corto plazo	6	180.765,72	0,00
	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B+ C)		80.414.927,05	79.843.534,18

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 4

El Presidente

FUNDACIÓN DE SANTAMARCA Y DE SAN RAMON Y DE SAN ANTONIO
CUENTA DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

Nº DE CUENTAS	CUENTA DE RESULTADOS	Notas Memoria	2016	2015
	A) OPERACIONES CONTINUADAS			
	1. Ingresos de la actividad propia		5.295.363,86	5.121.681,34
720	a) Cuotas de asociados y afiliados		0,00	0,00
721	b) Aportaciones de usuarios	14	734.199,09	488.833,61
722, 723	c) Ingresos de promociones, patrocinadores y colaboraciones		0,00	0,00
740, 748	d) Subvenciones imputadas al excedente del ejercicio	15	4.561.164,77	4.632.847,73
740	Subvenciones a la actividad propia		4.561.164,77	4.632.847,73
	3. Gastos por ayudas y otros		(12.150,50)	0,00
850	a) Ayudas monetarias	14	(12.150,50)	0,00
	6. Aprovisionamientos	14	(375.032,65)	(189.156,27)
-602	Compras de otros aprovisionamientos		(189.672,49)	(46.801,28)
-607	Trabajos realizados por otras entidades		(185.160,16)	(142.355,01)
	7. Otros ingresos de la actividad	14	2.575.517,06	2.448.107,99
752	Ingresos por arrendamientos	6, 7	2.559.439,30	2.432.512,13
755	Ingresos por servicios al personal		4.613,66	3.741,13
759	Ingresos por servicios diversos		11.464,10	11.854,73
	8. Gastos de personal	14	(5.021.430,14)	(4.827.193,67)
	a) Sueldos, salarios y asimilados		(3.875.398,21)	(3.710.975,23)
-640	Sueldos y salarios		(3.810.356,81)	(3.691.771,14)
-641	Indemnizaciones		(65.041,40)	(19.204,09)
	b) Cargas sociales		(1.146.031,93)	(1.116.218,44)
-642	Seguridad Social a cargo de la empresa		(1.111.887,94)	(1.084.568,66)
-649	Otros gastos sociales		(34.143,99)	(31.649,78)
	9. Otros gastos de la actividad	14	(1.190.185,21)	(1.451.207,75)
	a) Servicios exteriores		(1.154.345,35)	(1.451.865,63)
-621	Arrendamientos y cánones		(34.666,39)	(6.001,32)
-622	Reparaciones y conservación		(111.374,04)	(330.037,56)
-623	Servicios profesionales independientes		(192.948,36)	(306.653,88)
-624	Transportes		(2.923,67)	(3.288,54)
-625	Primas de seguros		(57.551,59)	(62.884,17)
-626	Servicios bancarios y similares		(10.217,23)	(9.391,73)
-627	Publicidad, propaganda y relaciones públicas		(13.889,33)	(10.477,35)
-628	Suministros		(253.081,54)	(294.521,41)
-629	Otros servicios		(477.691,18)	(426.309,69)
	b) Tributos		(3.419,49)	20.707,54
-631	Otros tributos		(6.412,88)	9.964,69
-634	Ajustes negativos en la imposición indirecta		2.993,39	10.722,56
639	Ajustes positivos en la imposición indirecta		0,00	0,29
655, 694	c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	9	(23.111,77)	(19.049,66)
656, 659	d) Otros gastos de gestión corriente		(9.308,60)	(1.000,00)
	10. Amortización del inmovilizado	5, 6, 7	(774.499,57)	(621.762,57)
-680	Amortización del inmovilizado intangible	5	(17.595,30)	(11.680,81)
-681	Amortización del inmovilizado material	6	(329.342,75)	(322.417,37)
-682	Amortización de las inversiones inmobiliarias	7	(427.571,52)	(287.664,39)
	11. Subvenciones, donaciones y legados de capital traspasadas al excedente del ejercicio		4.626,31	813,41
745	a) Subvenciones de capital traspasadas al excedente del ejercicio	12	4.626,31	813,41
	13. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		0,00	0,00
	Otros resultados	14	(95,42)	8.672,49
	A.1) EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)		502.112,74	489.954,97

Cuentas anuales FUSARA 2015

El Secretario

Pág. 5

El Presidente

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

Nº DE CUENTAS	CUENTA DE RESULTADOS	Notas Memoria	2016	2015
	A.1) EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)		502.112,74	489.954,97
	14. Ingresos financieros		7.819,37	29.646,23
	<i>a) De participaciones en instrumentos de patrimonio</i>		7.357,95	2.235,30
	<i>a2) De terceros</i>		7.357,95	2.235,30
7603	Ingresos de participaciones en instrumentos de patrimonio, otras entidades		7.357,95	2.235,30
	<i>b) De valores negociables y otros instrumentos financieros</i>		461,42	27.410,93
	<i>b2) De terceros</i>		461,42	27.410,93
769	Otros ingresos financieros		461,42	27.410,93
	15. Gastos financieros		(314,03)	(282,40)
	<i>b) Por deudas con terceros</i>		(314,03)	(282,40)
-669	Otros gastos financieros		(314,03)	(282,40)
	16. Variación del valor razonable en instrumentos financieros	9	34.125,03	(23.978,74)
	<i>a) Cartera de negociación y otros</i>		34.125,03	(23.978,74)
-6630	Pérdidas de cartera de negociación		(8.272,91)	(23.978,74)
7630	Beneficios de cartera de negociación		42.397,94	0,00
	18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		0,00	(140,64)
	<i>b) Resultados por enajenaciones y otras</i>		0,00	(140,64)
	A.2) EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS (14+15+16+17+18)		41.630,37	5.244,45
	A.3) EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)		543.743,11	495.199,42
	19. Impuestos sobre beneficios		(5.321,36)	0,00
6300*	Impuestos corriente		(5.321,36)	0,00
	A.4) EXCEDENTE DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 + 19)	3	538.421,75	495.199,42
	B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS		0,00	0,00
	A.5) VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO RECONOCIDA EN EL EXCEDENTE DEL EJERCICIO (A.4 + 20)		538.421,75	495.199,42
	C) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO		0,00	0,00
	1. Activos financieros disponibles para la venta		0,00	0,00
	2. Operaciones de cobertura de flujos de efectivo		0,00	0,00
	3. Subvenciones recibidas	12	0,00	12.524,00
940	Ingresos de subvenciones oficiales de capital		0,00	12.524,00
	4. Donaciones y legados recibidos		0,00	0,00
	5. Ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes		0,00	0,00
	6. Efecto Impositivo		0,00	0,00
	C.1) VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO POR INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO (1+2+3+4+5+6)		0,00	12.524,00
	D) RECLASIFICACIÓN AL EXCEDENTE DEL EJERCICIO		0,00	0,00
	1. Activos financieros disponibles para la venta		0,00	0,00
	2. Operaciones de cobertura de flujos de efectivo		0,00	0,00
	3. Subvenciones recibidas	12	(4.625,31)	(813,41)
-840	Transferencias de subvenciones oficiales de capital		(4.625,31)	(813,41)
	4. Donaciones y legados recibidos		0,00	0,00
	5. Efecto Impositivo		0,00	0,00
	D.1) VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO POR RECLASIFICACIONES AL EXCEDENTE DEL EJERCICIO (1+2+3+4+5)		(4.625,31)	(813,41)
	E) VARIACIONES DEL PATRIMONIO NETO POR INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO (C.1+D.1)		(4.625,31)	11.710,59
	F) AJUSTES POR CAMBIOS DE CRITERIO		0,00	0,00
	G) AJUSTES POR ERRORES		0,00	0,00
	H) VARIACIONES EN LA DOTACIÓN FUNDACIONAL		0,00	0,00
	I) OTRAS VARIACIONES		0,00	0,00
	J) RESULTADO TOTAL, VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO EN EL EJERCICIO (A.5+E+F+G+H+I)		533.796,44	506.910,01

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 6

El Presidente

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

FUNDACIÓN DE SANTAMARCA Y DE SAN RAMÓN Y SAN ANTONIO (FUSARA)
MEMORIA NORMAL DE LAS CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2016

Fundación:	FUNDACIÓN DE SANTAMARCA Y DE SAN RAMÓN Y SAN ANTONIO
N.I.F.:	G85511582
Nº de hoja personal:	541
Domicilio social:	CL BARQUILLO, 22
Localidad:	MADRID
Código Postal:	28004
Provincia:	MADRID
Correo electrónico:	fusara@fusara.org
Página web:	www.fusara.org
Teléfono:	91 521 69 58

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUÍN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. n.º 23198
MADRID

1. ACTIVIDAD DE LA FUNDACIÓN

La Fundación de Santamarca y de San Ramón y San Antonio, es una organización de naturaleza fundacional, constituida sin ánimo de lucro resultante de la fusión de las siguientes fundaciones:

- La Fundación Santamarca, instituida por la Excm. Sra. Dña. Carlota Santamarca y Donato, Condesa de Santamarca, Duquesa de Nájera y Marquesa de Sierra-Bullones, por disposición testamentaria de 7 de septiembre de 1907.
- La Fundación San Ramón y San Antonio, instituida en virtud de las disposiciones testamentarias de Doña Antonia González Pérez, formalizada en escritura pública de fecha 9 de septiembre de 1925.

El domicilio estatutario de la fundación, se establece en la calle Barquillo, 22, de Madrid.

El ámbito territorial en que va a desarrollar principalmente sus actividades se extiende a la Comunidad Autónoma de Madrid, y preferentemente al Municipio de Madrid.

Fue constituida en escritura pública de fecha cinco de agosto de dos mil ocho, con número de protocolo mil novecientos siete del Notario de Madrid, D. José Marcos Picón, con efectos desde el comienzo del ejercicio.

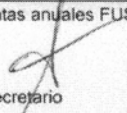
El objeto fundacional es: "Recoger, sustentar y educar a menores de edad, preferentemente carentes de medios económicos suficientes y a la vez necesitados de ambiente familiar. Subsidiariamente, ostentar la titularidad de los Centros Escolares en los que se desarrollan las actividades fundacionales.

Tal como está establecido por los Fundadores, a los beneficiarios de la Fundación se les dará la enseñanza religiosa Católica, que las leyes permitan.

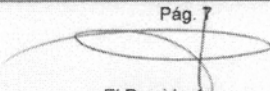
Los fines de la Fundación en desarrollo del objeto fundacional, serán principalmente, los siguientes:

- Acoger en Centros propios a niños y niñas que por situaciones de carencias familiares y precariedad económica se vean en situación de necesidad.
- Para los niños acogidos, el mantenimiento, formación y dotación de aquellos recursos, necesarios para su desarrollo personal en igualdad de condiciones con el resto de niños de su entorno.
- Dotar a los citados menores con aquellos valores que los fundadores transmitieron en las constituciones de las fundaciones originarias.
- Dar educación oficial obligatoria y voluntaria hasta los dieciocho años a todos aquellos niños que lo soliciten y cumplan los requisitos exigidos por las autoridades públicas, los regulados para su admisión por el Patronato, y aquellos exigidos por los conciertos o convenios a los que la Fundación este acogida.
- Impartir todas aquellas enseñanzas no oficiales que la Fundación considere que enriquezcan el desarrollo personal de sus beneficiarios.

Cuentas anuales FUSARA 2016


El Secretario

Pág. 7


El Presidente

- Todos aquellos otros que el Patronato en cualquier momento decida en desarrollo del objeto fundacional, o en beneficio de sus beneficiarios.

La actividad fundacional se desarrolla en los edificios de la calle Marcenado nº 50 y Rodríguez Marín nº 57.

Las actividades fundacionales desarrolladas son las siguientes:

1.a)- ENSEÑANZA

1. Colegio Fundación Santamarca

En el centro de la calle Marcenado nº 50 la Fundación tiene un colegio de Educación Infantil (Segundo Ciclo), Educación Primaria y Educación Secundaria Obligatoria, concertado y subvencionado por la Consejería de Educación de la Comunidad Autónoma de Madrid.

Asimismo, a comienzos del curso 2016/ 2017 se ha dado inicio a una Escuela Infantil de Primer Ciclo, de carácter privado.

A/ Beneficiarios

Criterios de Admisión: El Colegio sigue los criterios exigidos por la normativa de la Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid, contenida en el Concierto.

En el centro la labor educativa se imparte conforme al currículum oficial de la Comunidad de Madrid, complementado con una formación de ideología cristiana que desarrolle los valores espirituales del niño según idea y testamento expreso de la fundadora.

B/ Personal

Está constituido por 51 personas cuya distribución es la siguiente:

- Maestros de educación infantil Primer Ciclo: 1
- Profesores de educación infantil Segundo Ciclo: 3
- Profesores de educación primaria y E.S.O.: 37
- Dirección general: 1
- Otro personal docente: 4
- Personal de administración y servicios: 5

De estas 51 personas, 10 son personal directamente dependiente de la Fundación y 41 profesores y otro personal docente, de pago delegado (desarrollo en tabla).

En cuanto al desglose del personal en el Colegio Fundación Santamarca, es el siguiente:

	Dedicación Total			Dedicación parcial			Total		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Prof. Infantil/Primaria/ESO	5	24	29	1	10	11	6	34	40
Educadores					1	1		1	1
Total Pago delegado	5	24	29	1	11	12	6	35	41
Dirección				1		1	1		1
Recepción		1	1		1	1		2	2
Mantenimiento	1		1				1		1
Secretaría y administración	1	1	2				1	1	2
Maestros Infantil 1er.Ciclo		1	1					1	1
Educadores	1	2	3				1	2	3
Total Pago privado	3	5	8	1	1	2	4	6	10
TOTAL	8	29	37	2	12	14	10	41	51

C/ Enseñanzas impartidas y número de alumnos

- Educación Infantil: 3 cursos: 75 alumnos.
- Educación Primaria: 6 cursos: 187 alumnos.
- Educación Secundaria ESO: 4 cursos: 165 alumnos.
- Escuela Infantil de Primer Ciclo cuenta en su fase inicial con 5 alumnos.

Respecto a las *actividades extraescolares* que se llevan a cabo en el centro y el número de alumnos incluido en cada una de ellas, es el siguiente:

- Fútbol: 12 alumnos
- Patinaje: 19 alumnos
- Judo: 8 alumnos
- Danza: 26 alumnos
- Taller de Inglés: 31 alumnos
- Piano: 12 alumnos
- Programación y Robótica: 11 alumnos
- Entrenamiento Cognitivo: 7 alumnos

Los *servicios escolares* que se efectúan son los siguientes:

- Servicio de comedor
- Gabinete psicopedagógico
- Seguro escolar
- Acogida matinal
- Custodia por la tarde
- Gestión de compra de material escolar
- Plataforma de servicios y comunicación con las familias
- Taquillas escolares
- Logopedia

2. Colegio San Ramón y San Antonio

En el centro de la calle Rodríguez Marín, 57 la Fundación Santamarca y San Ramón y San Antonio tiene el Colegio San Ramón y San Antonio con todos los niveles educativos concertados por la Consejería de Educación de la Comunidad Autónoma de Madrid, desde Educación Infantil, Primaria, ESO y Bachillerato.

A/ Beneficiarios

Criterios de Admisión: El Colegio sigue los criterios exigidos por la normativa de la Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid, contenida en el Concierto, complementado con una formación de ideología cristiana que desarrolle los valores espirituales del alumno según idea y testamento expreso de la fundadora.

B/ Personal

Está constituido por 94 personas cuya distribución es la siguiente:

- Profesores de educación infantil y primaria: 26
- Profesores de educación secundaria y bachillerato: 34
- Profesores orientadores de E.S.O.: 2 y orientadora de infantil-primaria: 1
- Personal de administración y servicios: 14
- Personal profesores y monitores de extraescolares: 16

De estas 94 personas, 32 son personal directamente dependiente de la Fundación y 62 profesores de pago delegado.

Además de estos trabajadores, hay un portero (1 mujer) el cual, encarga de la vigilancia de las zonas comunes, limpieza de los jardines, etc.

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUÍN COLUMBE TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. n.º 23188
MADRID

En cuanto al desglose del personal en el Colegio San Ramón y San Antonio, es el siguiente:

	Dedicación Total			Dedicación parcial			Total		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Infantil, Primaria, Eso, bachillerato	13	29	42	9	11	20	22	40	62
Total Pago delegado	13	29	42	9	11	20	22	40	62
Recepción		2	2		1	1		3	3
Secretaría y Administración	1	3	4				1	3	4
Orientación				2	1	3	2	1	3
Mantenimiento	1		1				1		1
Informática TIC/psicomotricidad				3	2	5	3	2	5
Deportes Extraescolar				4		4	4		4
Prof. Actividades Extraescolares	1		1	5	1	6	6	1	7
Educadores (colegio)		1	1		3	3	1	3	4
Dirección No Docente				1		1	1		1
Total Pago privado	3	6	9	15	8	23	18	13	32
TOTAL	16	35	51	24	19	43	40	53	94

C/ Enseñanzas impartidas y número de alumnos

El tipo de enseñanzas oficiales impartidas en el centro escolar son: (todas concertadas)

- Educación infantil (segundo ciclo)
- Educación primaria (1º a 6º)
- Educación secundaria obligatoria (1º a 4º)
- PEMAR, Educación Compensatoria en E. Primaria y ESO;
- Necesidades Educativas Especiales en E. Infantil, Primaria y ESO
- Bachillerato (ciencias y tecnología, ciencias sociales y humanidades) (1º y 2º)

El número de alumnos del centro escolar es de 804 y su desglose por niveles educativos es el siguiente:

- Educación Infantil: 96 alumnos
- Educación primaria: 264 alumnos
- Educación secundaria obligatoria: 238 alumnos
- Bachillerato: 206 alumnos
- 70 alumnas internas financiadas por la Fundación

Las actividades extraescolares que se imparten en el colegio son: Informática (TIC)/(TID) Robótica, Programación, Descubre tus talentos, Psicomotricidad, Estimulación Temprana, Deportes (fútbol, baloncesto, predeporte), Judo, Patinaje, Música (piano, guitarra, violín, coro, estimulación musical), Danza urbana y Rítmica, Ajedrez, Piscina, Inglés.

Servicios Escolares Complementarios que se efectúan son los siguientes, servicio de comedor, gabinete Psicopedagógico, seguro escolar de accidente, servicio médico, servicio de permanencia matinal y tarde, servicio de biblioteca, estudio dirigido, plataforma educativa.

1.b)- RESIDENCIAS

1- Residencia del Centro de Santamarca

En el centro de la calle Marcenado nº 50, la Fundación tiene una residencia donde se acoge a niñas con carencias familiares y sin recursos económicos, en cumplimiento del fin fundacional.

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUÍN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR

R.O.A.C. nº 23198
MADRID

A/ ACTIVIDAD DESARROLLADA

La actividad consiste en los siguientes servicios.

- **Actividad residencial:** Las niñas residen en las instalaciones del Centro, donde tienen todo lo necesario para un desarrollo vital pleno. Habitaciones de dos a cuatro niñas, con camas y puntos de luz independientes, baño en cada habitación, armarios individuales, mesillas y mesas de estudio para cada niña. Todas ellas adaptadas según edades a sus necesidades. Aparte la Residencia cuenta con salas especiales para el apoyo escolar tras el horario de clases, para el refuerzo de las residentes. Todas las zonas comunes del Centro están a disposición de las residentes para el ocio y el deporte.
- **Actividad formativa:**
 - A) Las niñas reciben educación oficial en el Colegio del propio Centro, tanto clases normales como extraescolares. Aparte las niñas reciben refuerzo escolar tras las clases, donde voluntarios o monitores hacen con ellas los deberes escolares y apoyan sus puntos más flojos.
 - B) Todas las niñas reciben por parte de las educadoras y monitores, una formación en valores, así como aquellos considerados como de hábitos saludables.
- **Actividad de manutención y otros:**

La Fundación cubre todas las necesidades de las residentes en su estancia en el Centro proporcionando desayuno, merienda y cena a las internas.

Las internas reciben todos aquellos complementos afectivos dentro de la figura constante que suponen las educadoras.

B/ BENEFICIARIOS

Las familias solicitan plaza para niñas en edad escolar. La Fundación, de entre las solicitudes, selecciona aquellos casos que estima más necesitados de acuerdo con los recursos y situaciones particulares de cada familia.

Criterios de Admisión: El número de plazas del internado es actualmente de cuarenta y siete (47). Las beneficiarias son elegidas de entre las solicitudes de los padres, teniendo en cuenta los criterios de necesidad, riesgo social y situación familiar.

C/ FINANCIACION DE LA ACTIVIDAD

La Residencia está subvencionada por la Fundación, en un 80,6% del total de los gastos, el resto se cubre con las cuota mensuales de 150 euros a partir del curso 2014/15. Si alguna de las internas no puede asumir este coste en su totalidad o en parte, la Fundación absorbe estas cantidades dentro de sus fines.

La Fundación financia internamente esta actividad social con recursos generados del patrimonio inmobiliario por importe de 171.843,29 euros, que resulta del coste total de la residencia de 213.303,29 euros menos los ingresos de cuotas de internado por 41.460,00 euros que se reciben de las familias.

2.- Residencia del Centro de San Ramón y San Antonio

En el centro de la calle Rodríguez Marín nº 57 la Fundación tiene la residencia donde se acoge a niñas con carencias familiares y sin recursos económicos, en cumplimiento del fin fundacional.

A/ ACTIVIDAD DESARROLLADA

La actividad consiste en los siguientes servicios.

- **Actividad residencial:** Las niñas residen en las instalaciones del Centro, donde tienen todo lo necesario para un desarrollo vital pleno. Habitaciones de dos a cuatro niñas, con camas y puntos de luz independientes, baño en cada habitación, armarios individuales, mesillas y mesas de estudio para cada niña. Todas ellas adaptadas según edades a sus necesidades.

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 11

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

parte la Residencia cuenta con salas especiales para el apoyo escolar tras el horario de clases, para el refuerzo de las residentes.

Todas las zonas comunes del Centro están a disposición de las residentes para el ocio y el deporte.

- Actividad formativa:

- A) Las niñas reciben educación oficial en el Colegio del propio Centro, tanto aquellas clases normales como las extraescolares. Aparte las niñas reciben refuerzo escolar tras las clases, donde voluntarios o monitores hacen los deberes escolares y apoyan sus puntos más flojos.
- B) Todas las niñas reciben por parte de las educadoras, monitores y psicólogas una formación en valores, así como aquellos considerados como de hábitos saludables.

- Actividad de manutención y otros:

La Fundación cubre todas las necesidades de las residentes en su estancia en el Centro, así da desayuno, merienda y cena a las alumnas internas.

Las internas reciben todos aquellos complementos afectivos dentro de la figura constante de sus educadoras.

B/ BENEFICIARIOS

El número de plazas del internado son sesenta. Las beneficiarias son elegidas de entre las solicitudes de los padres, teniendo en cuenta los criterios de necesidad y situaciones particulares de cada familia.

Criterios de Admisión: El número de plazas del internado es actualmente de setenta (70). Las familias solicitan plaza para niñas en edad escolar. La Fundación de entre las solicitudes elige aquellos casos que estima más necesitados de acuerdo con los recursos y situación familiares de las familias.

C/ FINANCIACION DE LA ACTIVIDAD

La Residencia está subvencionada por la Fundación, en un 78,4% del total de los gastos, el resto se cubre con las cuota mensuales de 150 euros a partir del curso 2014/15. Si alguna de las internas no puede asumir este coste en su totalidad o en parte, la Fundación absorbe estas cantidades dentro de sus fines.

La Fundación financia internamente esta actividad social con recursos generados del patrimonio inmobiliario por importe de 172.394,95 euros, que resulta del coste total de la residencia de 219.806,75 euros menos los ingresos de cuotas de internado por 47.411,80 euros que se reciben de las familias.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

Las cuentas anuales del ejercicio 2016 han sido formuladas de acuerdo con los principios contables y normas de valoración y clasificación contenidas en el Plan General de Contabilidad, y de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la Fundación, especialmente:

- Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, así como las normas específicas por razón del sujeto contable y las adaptaciones sectoriales que le afecten.
- Resolución de 26 de marzo de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas por la que se aprueba el Plan de Contabilidad de las entidades sin fines lucrativos.
- Las normas de desarrollo que, en materia contable, establezca mediante resolución el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas.
- Las normas, modelos de cuentas anuales y contenido de la memoria de la Conserjería de Educación de la Comunidad de Madrid.
- La demás legislación española que sea específicamente aplicable.

1.-Imagen fiel

Todos los documentos que integran las cuentas anuales adjuntas se han preparado a partir de los registros contables de la Fundación.

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 12

El Presidente

AUDITORES

**INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA**

JOAQUIN COLUME TOLEDANO

CENSOR JURADO AUDITOR

R.O.A.C. n.º 23198

MADRID

Se presentan de acuerdo con lo establecido en el Plan de Contabilidad de de las entidades sin fines lucrativos, aprobado por Resolución de 26 de marzo de 2013, del ICAC, de forma que las cuentas anuales reflejan la imagen fiel del patrimonio, la situación financiera y los resultados de la Fundación, así como los flujos de efectivo incorporados al estado de flujos de efectivo y las actividades desarrolladas en el ejercicio.

Estas cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2016 han sido formuladas por la Junta Directiva para su aprobación por el Patronato.

2.- Principios contables aplicados

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han aplicado los principios contables establecidos en el Plan de Contabilidad de de las entidades sin fines lucrativos, aprobado por Resolución de 26 de marzo de 2013, del ICAC.

3.- Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En las cuentas anuales de la Fundación se han utilizado ocasionalmente estimaciones realizadas por el Patronato de la Fundación para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- Las pérdidas por deterioro de determinados activos.
 - La vida útil de los activos materiales e intangibles.
 - Los porcentajes de imputación a resultados de las subvenciones recibidas.
 - Los métodos utilizados para determinar las provisiones para riesgos y los pasivos contingentes.
- Las estimaciones y las asunciones relacionadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias, cuyos resultados constituyen la base para establecer los juicios sobre el valor contable de los activos y pasivos que no son fácilmente disponibles mediante otras fuentes. Las estimaciones y asunciones respectivas son revisadas de forma continuada; los efectos de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidos en el período en el cual se realizan, si éstas afectan sólo a ese período, o en el período de la revisión y futuros, si la revisión afecta a ambos. Sin embargo, la incertidumbre inherente a las estimaciones y asunciones podría conducir a resultados que podrían requerir un ajuste de los valores contables de los activos y pasivos afectados en el futuro.

4.- Comparación de la información

La información contenida en esta Memoria, referida al ejercicio 2016 se presenta, a efectos comparativos, con la información del ejercicio 2015.

5.- Agrupación de partidas

Durante el ejercicio no se ha realizado ninguna agrupación de partidas

6.- Elementos recogidos en varias partidas

En las cuentas anuales del ejercicio los elementos patrimoniales que se registran en varias cuentas son las establecidas en la propia normativa contable al objeto de segregar los activos y pasivos corrientes y no corrientes.

7.- Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio no se han producido cambios en los criterios contables.

8.- Corrección de errores

Durante el ejercicio no se han producido correcciones de errores.

9.- Cambios en estimaciones contables

Se califican como cambios en estimaciones contables aquellos ajustes en el valor contable de activos o pasivos, o en el importe del consumo futuro de un activo, que sean consecuencia de la obtención de información adicional, de una mayor experiencia o del conocimiento de nuevos hechos. El cambio de estimaciones contables se aplicará de forma prospectiva, y se imputará, según la naturaleza de la operación de que se trate, como ingreso o gasto en la cuenta de resultados o, cuando proceda, directamente al patrimonio neto.

Durante el ejercicio se ha realizado cambios en la estimación contable de la vida útil de elementos de inversiones inmobiliarias, descrito en la nota 4 de esta memoria.

3. EXCEDENTE DEL EJERCICIO

Las principales partidas que forman el excedente del ejercicio 2016 se corresponden al excedente positivo del Patrimonio por importe de 1.114.389,70 euros y excedentes negativos de cada uno de los colegios e internados por 268.783,29 y 307.184,66 euros.

La propuesta de distribución del excedente del ejercicio para su aprobación por el Patronato de la Fundación es el siguiente:

Base de reparto	Importe
Excedente del ejercicio	538.421,75
Aplicación	Importe
A excedentes negativos de ejercicios anteriores.	538.421,75
TOTAL	538.421,75

De acuerdo con el artículo 27 de la Ley 50/2002, de 26 de diciembre, de Fundaciones, deberá ser destinado a la realización de los fines fundacionales al menos el 70 por 100 de las rentas o cualesquiera otros ingresos netos que, previa deducción de impuestos, obtenga la Fundación, debiéndose destinar el resto, deducidos los gastos realizados para la obtención de tales ventas e ingresos, a incrementar la dotación fundacional o las reservas. Dicho destino podrá hacerse efectivo en el plazo de cuatro años a partir del momento de su obtención.

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Fundación en la elaboración de estas cuentas anuales, de acuerdo con lo establecido en el Plan de Contabilidad de las entidades sin fines lucrativos, aprobado por Resolución de 26 de marzo de 2013, del ICAC, han sido las siguientes:

Inmovilizado intangible

Los bienes comprendidos en el inmovilizado intangible se valoran inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

Los activos intangibles son activos de vida útil definida y, por lo tanto, se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los mismos y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan, tal y como se establece en el apartado h de este epígrafe.

Para el reconocimiento inicial de un inmovilizado intangible es preciso que, además de cumplir la definición de activo y los criterios de registro o reconocimiento contable contenidos en el Marco Conceptual de la Contabilidad, cumpla el criterio de identificabilidad (es decir elementos separables surgidos de derechos legales o contractuales, con independencia de que tales derechos sean transferibles o separables).

La amortización de los elementos del inmovilizado intangible se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Cuando la vida útil de estos activos no pueda estimarse de manera fiable se amortizarán en un plazo de diez años, sin perjuicio de los plazos establecidos en las normas particulares sobre el inmovilizado intangible.

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 14

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUMBE TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

Inmovilizado material

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valoran inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. Los impuestos indirectos que gravan los elementos de inmovilizado solo se incluyen en el precio de adquisición o producción cuando no sean recuperables directamente de las Hacienda Pública. Asimismo, forman parte del valor del inmovilizado material, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al activo, tales como costes de rehabilitación de lugar sobre el que se asientan, siempre que estas obligaciones den lugar al registro de provisiones de conformidad con lo indicado en la norma de valoración de provisiones en esta memoria.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen. Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor del mismo.

Los costes de obras y trabajos realizados en elementos de inmovilizado que no han sido terminados y puestos en uso por la entidad al cierre del ejercicio se registran como Inmovilizaciones en curso.

En los inmovilizados que necesiten un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, se incluye en el precio de adquisición o coste de producción los gastos financieros que se hayan devengado antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del inmovilizado material directamente atribuibles a la adquisición, fabricación o construcción.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, los elementos del inmovilizado material se valoran por su precio de adquisición o coste de producción menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro reconocidas.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Los años de vida útil estimada para los distintos elementos del inmovilizado material son los siguientes:

	Porcentaje
Construcciones	2 %
Otras instalaciones y maquinaria	10 %
Mobiliario	10 %
Equipos proceso de información	25 %
Otro inmovilizado material	10 %

En cada cierre de ejercicio, la Fundación revisa y ajusta, en su caso, los valores residuales, vidas útiles y método de amortización de los activos materiales, y si procede, se ajustan de forma prospectiva. Al cierre del ejercicio se estiman las correcciones valorativas por deterioro del valor de los elementos de inmovilizado material cuando el valor contable supere su importe recuperable, registrando el gasto e ingreso de su reversión en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los costes de renovación, ampliación o mejora de los bienes del inmovilizado material se consideran como mayor valor del bien en la medida en que supongan un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de la vida útil, debiéndose dar de baja el valor contable de los elementos que se hayan sustituido.

Los costes relacionados con las grandes reparaciones de ciertos elementos de inmovilizado se capitalizan en el momento en el que se incurra en los costes de la gran reparación y se amortizan durante el periodo que medie hasta la siguiente gran reparación.

La cesión de los derechos de superficie generan un ingreso a la Fundación durante el periodo completo de vida del mencionado derecho, independientemente del momento del cobro de las remuneraciones pactadas, de acuerdo con el principio del devengo. Por consiguiente, el importe del mencionado derecho se recoge en la partida de "Ingresos a distribuir en varios ejercicios", que se imputa a resultados mediante un criterio financiero durante el periodo de devengo de aquéllos. En tal sentido, la calificación de estos ingresos responde al fondo económico que subyace en esta operación que no es otro que el de ceder la disposición de uso de un terreno a cambio de un precio.

Inversiones inmobiliarias

Los bienes comprendidos como Inversiones inmobiliarias, que se destinan a la generación de ingresos por alquileres, se valoran con los mismos criterios que para el Inmovilizado material, anteriormente descritos, y aplicando los mismos coeficientes de amortización, salvo en las rehabilitaciones de las viviendas cuyo periodo de vida útil estimado hasta el ejercicio anterior era de 50 años, y a partir de este ejercicio pasa a ser de 20 años al considerar que se adapta mejor a las expectativas de uso y duración de las mismas, que ha supuesto un incremento de las dotaciones del ejercicio de 140 miles de euros.

Arrendamientos

Para los contratos de arrendamiento en los cuales, en base al análisis de la naturaleza del acuerdo y de las condiciones del mismo, se deduzca que se han transferido a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato, dicho acuerdo se califica como arrendamiento financiero (La Fundación no dispone de ninguna arrendamiento financiero), para el resto se consideran Arrendamientos operativos.

Arrendamiento operativo

Se trata de un acuerdo mediante el cual el arrendador conviene con el arrendatario el derecho a usar un activo durante un período de tiempo determinado, a cambio de percibir un importe único o una serie de pagos o cuotas, sin que se trate de un arrendamiento de carácter financiero.

Los ingresos y gastos, correspondientes al arrendador y al arrendatario, derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo serán considerados, respectivamente, como ingreso y gasto del ejercicio en el que los mismos se devenguen, imputándose al Excedente del ejercicio.

Permutas

Para los elementos adquiridos mediante permuta, la Fundación analiza cada operación con el objeto de definir si la permuta tiene o no tiene carácter comercial.

Cuando la permuta tiene carácter comercial el activo recibido se valora por el valor razonable del activo entregado, más en su caso, las contrapartidas monetarias que se hubieran entregado. Salvo para aquellas transacciones en las que se ha obtenido una evidencia más clara del valor razonable del activo recibido, y con el límite de este último. Las diferencias de valoración que han surgido al dar de baja el elemento entregado se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Cuando la permuta no tiene carácter comercial o cuando no ha sido posible obtener una estimación fiable del valor razonable de los elementos que intervienen en la operación el activo recibido se procede a valorar por el valor contable del activo entregado más en su caso, las contrapartidas monetarias que se hubieran entregado.

Instrumentos financieros

Activos financieros

Clasificación y valoración

Los activos financieros, a efectos de su valoración, se clasifican en alguna de las siguientes categorías:

1. Préstamos y partidas a cobrar
2. Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
3. Activos financieros mantenidos para negociar
4. Otros activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias
5. Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas.
6. Activos financieros disponibles para la venta.

La Fundación ha clasificado todos sus activos financieros dentro de las siguientes categorías:

Préstamos y partidas a cobrar, son aquellos activos financieros que se originan por la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, además se incluyen en esta categoría los créditos por operaciones no comerciales que son definidos como aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial, cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable y que no se negocian en un mercado activo. No se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros para los cuales la Fundación pueda no recuperar sustancialmente toda la inversión inicial, por circunstancias diferentes al deterioro crediticio.

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán inicialmente por su valor razonable que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Tras el reconocimiento inicial los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, para aquellos créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, tanto en la valoración inicial como en la valoración posterior, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Los préstamos y cuentas a cobrar con vencimiento inferior a 12 meses contados a partir de la fecha de balance, se clasifican como corrientes y, aquellos con vencimiento superior a 12 meses se clasifican como no corrientes.

La diferencia entre el valor razonable y el importe entregado de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un pago anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido. Al cierre del ejercicio estas diferencias no son significativas y por tanto, la sociedad mantiene la valoración de estas fianzas registradas como corriente por el importe entregado.

Los depósitos y fianzas se reconocen por el importe desembolsado para hacer frente a los compromisos contractuales.

Activos financieros mantenidos para negociar

Se considera que un activo financiero se posee para negociar cuando:

- Se origina o adquiere con el propósito de venderlo en el corto plazo,
- Forma parte de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente de la que existen evidencias de actuaciones recientes para obtener ganancias en el corto plazo, o
- Es un instrumento financiero derivado, siempre que no sea un contrato de garantía financiera ni haya sido designado como instrumento de cobertura.

Los activos financieros mantenidos para negociar se valorarán inicialmente por su valor razonable que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada. Los costes de transacción que les sean directamente atribuibles se reconocerán en la cuenta de resultados del ejercicio.

Después del reconocimiento inicial se valoran por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se produzcan en su valor razonable se imputan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

Activos financieros disponibles para la venta, en esta categoría se incluyen los valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio de otras empresas que no se hayan clasificado en ninguna de las categorías anteriores.

Los activos financieros disponibles para la venta se valorarán inicialmente por su valor razonable que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Después del reconocimiento inicial se valoran por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se produzcan en el valor razonable se registran directamente en el patrimonio neto, hasta que el activo financiero causa baja del balance o se deteriora, momento en que el importe así reconocido se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante lo anterior, las correcciones valorativas por deterioro del valor y las pérdidas y ganancias que resulten por diferencias de cambio en activos financieros monetarios en moneda extranjera, se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias. También se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias el importe de los intereses, calculados según el método del tipo de interés efectivo, y de los dividendos devengados.

Las inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no se puede determinar con fiabilidad se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro del valor. Cuando deba asignarse valor a estos activos por baja del balance u otro motivo, se aplica el método del valor medio ponderado por grupos homogéneos.

En el caso de venta de derechos preferentes de suscripción y similares o segregación de los mismos para ejercitarlos, el importe de los derechos disminuye el valor contable de los respectivos activos. Dicho importe corresponde al valor razonable o al coste de los derechos, de forma consistente con la valoración de los activos financieros asociados.

Deterioro del valor

La Fundación evalúa al cierre del ejercicio si los activos financieros o grupo de activos financieros están deteriorados.

Activo financieros contabilizados al coste amortizado (partidas a cobrar e inversiones mantenidas hasta el vencimiento)

Se efectúan las correcciones valorativas necesarias, siempre que exista evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero o, grupo de activos financieros, contabilizados al coste amortizado, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros.

La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima que se van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial. Para los activos financieros a tipo de interés variable, se emplea el tipo de interés efectivo que corresponda a la fecha de cierre de las cuentas anuales de acuerdo con las condiciones contractuales. En el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se utilizan modelos basados en fórmulas o métodos estadísticos. Para el caso de la categoría de inversiones mantenidas hasta el vencimiento como sustitutivo del valor actual de los flujos de efectivo futuros se puede utilizar el valor de mercado del instrumento, siempre que este sea lo suficientemente fiable como para considerarlo representativo del valor que pudiera recuperar la Fundación.

Las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros del crédito que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses deben reconocerse utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declare el derecho a recibirlo.

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 18

El Presidente

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUMBE TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23196
MADRID

A estos efectos, en la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente en el momento de la adquisición. A estos efectos, se entiende por «intereses explícitos» aquellos que se obtienen de aplicar el tipo de interés contractual del instrumento financiero.

Asimismo, cuando los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se hayan distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, no se reconocen como ingresos, y minoran el valor contable de la inversión.

Baja de activos financieros

La entidad dará de baja un activo financiero, o parte del mismo, cuando expiren los derechos derivados del mismo o se haya cedido su titularidad, siempre y cuando el cedente se haya desprendido de los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del activo.

En las operaciones de cesión en las que de acuerdo con lo anterior, no proceda dar de baja el activo financiero, como es el caso del descuento de efecto y del "factoring con recurso", se registrará adicionalmente el pasivo financiero derivado de los importes recibidos.

Pasivos financieros

Clasificación y valoración

La Fundación determina la clasificación de sus pasivos financieros de acuerdo a las siguientes categorías:

1. Débitos y partidas a pagar.
2. Pasivos financieros mantenidos para negociar
3. Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias

Los pasivos financieros se valoran inicialmente por su valor razonable, que salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida. Los costes de transacción que sean directamente atribuibles forman parte de la valoración inicial para los pasivos financieros incluidos en la partida de débitos y partidas a pagar, para el resto de pasivos financieros dichos costes se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias. Los pasivos con vencimiento inferior a 12 meses contados a partir de la fecha de balance de situación se clasifican como corrientes, mientras que aquellos con vencimiento superior se clasifican como no corrientes.

La Fundación ha clasificado todos sus pasivos financieros dentro de la siguiente categoría:

Débitos y partidas a pagar, son aquellos pasivos financieros que se originan por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, además se incluyen en esta categoría los débitos por operaciones no comerciales que son definidos como aquellos pasivos financieros que, no siendo instrumentos derivados, no tienen origen comercial.

Después del reconocimiento inicial los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, tanto en la valoración inicial como en la valoración posterior, por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo

Los depósitos y fianzas se reconocen por el importe recibido para hacer frente a los compromisos contractuales.

Créditos y débitos por la actividad propia.

Las cuotas, donativos y otras ayudas similares, procedentes de patrocinadores, afiliados u otros deudores con vencimiento a corto plazo, originan un derecho de cobro que se contabiliza por su valor nominal. Al cierre del ejercicio se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que se ha producido un deterioro de valor de estos activos.

Las ayudas y otras asignaciones concedidas por la entidad a sus beneficiarios, con vencimiento a corto plazo, originan el reconocimiento de un pasivo por su valor nominal, si el vencimiento supera el ejercicio se reconoce por su valor actual.

Transacciones en moneda extranjera

Las cuentas anuales de la Fundación se presentan en de euros, siendo el euro la moneda funcional de la Fundación, no realizando operaciones en moneda extranjera.

Impuestos sobre beneficios

La Fundación está acogida a la Ley 49/2002 de 23 de diciembre de 2002, sobre el régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo; debido a esta ley, la Fundación se ha acogido al régimen especial de tributación por el Impuesto sobre Fundaciones previsto en dicha Ley al cumplir los requisitos establecidos para ello. Queda, pues, exenta de tributación por los resultados obtenidos en el ejercicio de las actividades que constituyen su objeto fundacional o finalidad específica, así como por las rentas procedentes del patrimonio mobiliario e inmobiliario de la Fundación, como son los dividendos y participaciones en beneficios y las derivadas de adquisiciones o de transmisiones, por cualquier título, de bienes y derechos, siempre que unas y otras se obtengan o realicen en cumplimiento de objeto social o finalidad específica.

Ingresos y gastos

En las Cuentas de Compras, se anota el importe propiamente devengado, con exclusión de descuentos comerciales en factura, incrementado en todos los costos y gastos de instalación, transportes e impuestos no recuperables a cargo de la entidad, etc.

Según la norma 18ª, las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizarán inicialmente, con carácter general, como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención, donación o legado.

Según la norma 22ª, cuando se produzca un cambio de criterio contable, que sólo procederá de acuerdo con lo establecido en el principio de uniformidad, se aplicará de forma retroactiva y su efecto se calculará desde el ejercicio más antiguo para el que se disponga de información.

Según la norma 23ª, los hechos posteriores que pongan de manifiesto condiciones que ya existían al cierre del ejercicio, deberán tenerse en cuenta para la formulación de las cuentas anuales o, en su caso, para su reformulación, siempre antes de su aprobación por el órgano competente.

En la Cuenta de Ingresos, se registran por el importe neto, es decir deduciendo las bonificaciones y descuentos comerciales en factura.

En general, todos los Ingresos y Gastos, así como los intereses por ellos generados, se contabilizan en el momento de su devengo.

Provisiones y contingencias

Las provisiones se reconocen en el balance cuando la Fundación tiene una obligación presente (ya sea por disposición legal o contractual, o por una obligación implícita o tácita) como resultado de sucesos pasados y se estima probable que suponga la salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para su liquidación.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que surjan por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se vayan devengando. Para aquellas provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no sea significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento. Las provisiones se revisan a la fecha de cierre de cada balance y son ajustadas con el objetivo de reflejar la mejor estimación actual del pasivo correspondiente en cada momento.

En aquellas situaciones en el que se vayan a recibir compensaciones de un tercero en el momento de liquidar la obligación y siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, se contabiliza un activo que no supone una minoración del importe de la deuda. El importe por el que se registra el citado activo no podrá exceder del importe de la obligación registrada contablemente. Sólo en aquellos casos en que existe un vínculo legal o contractual, por el que se ha exteriorizado parte del riesgo, y en virtud del cual la empresa no esté obligada a responder, se ha tenido en cuenta en la estimación del importe de la provisión.

Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizarán inicialmente, con carácter general, como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención, donación o legado.

Las subvenciones, donaciones y legados que tengan carácter de reintegrables se registrarán como pasivos de la empresa hasta que adquieran la condición de no reintegrables. A estos efectos, se considerará no reintegrable cuando exista un acuerdo individualizado de concesión de la subvención, donación o legado a favor de la empresa, se hayan cumplido las condiciones establecidas para su concesión y no existan dudas razonables sobre la recepción de la subvención, donación o legado.

En este sentido, el criterio de imputación a resultados de una subvención, donación o legado de carácter monetario deberá ser el mismo que el aplicado a otra subvención, donación o legado recibido en especie, cuando se refieran a la adquisición del mismo tipo de activo o a la cancelación del mismo tipo de pasivo.

A efectos de su imputación en la cuenta de pérdidas y ganancias, habrá que distinguir entre los siguientes tipos de subvenciones, donaciones y legados:

- a) Cuando se concedan para asegurar una rentabilidad mínima o compensar los déficit de explotación: se imputarán como ingresos del ejercicio en el que se concedan, salvo si se destinan a financiar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputarán en dichos ejercicios.
- b) Cuando se concedan para financiar gastos específicos: se imputarán como ingresos en el mismo ejercicio en el que se devenguen los gastos que estén financiando.
- c) Cuando se concedan para adquirir activos o cancelar pasivos, se pueden distinguir los siguientes casos:
 - Activos del inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias: se imputarán como ingresos del ejercicio en proporción a la dotación a la amortización efectuada en ese periodo para los citados elementos o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.
 - Existencias que no se obtengan como consecuencia de un rappel comercial: se imputarán como ingresos del ejercicio en que se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

- Activos financieros: se imputarán como ingresos del ejercicio en el que se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.
- Cancelación de deudas: se imputarán como ingresos del ejercicio en que se produzca dicha cancelación, salvo cuando se otorguen en relación con una financiación específica, en cuyo caso la imputación se realizará en función del elemento financiado.

d) Los importes monetarios que se reciban sin asignación a una finalidad específica se imputarán como ingresos del ejercicio en que se reconozcan.

Se considerarán en todo caso de naturaleza irreversible las correcciones valorativas por deterioro de los elementos en la parte en que éstos hayan sido financiados gratuitamente

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables recibidos de socios o propietarios, no constituyen ingresos, debiéndose registrar directamente en los fondos propios, independientemente del tipo de subvención, donación o legado de que se trate.

La imputación a resultados de las subvenciones, donaciones y legados que tengan el carácter de no reintegrables se efectuará atendiendo a su finalidad, que en la Fundación como se conceden para financiar gastos específicos (profesorado) se imputarán como ingresos en el mismo ejercicio en el que se devenguen los gastos que financian.

Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2016, la Fundación no ha realizado ninguna transacción con partes vinculadas.

Hechos posteriores.

Los hechos posteriores que pongan de manifiesto condiciones que ya existían al cierre del ejercicio, deberán tenerse en cuenta para la formulación de las cuentas anuales. Estos hechos posteriores motivarán en las cuentas anuales, en función de su naturaleza, un ajuste, información en la memoria o ambos.

Los hechos posteriores al cierre del ejercicio que pongan de manifiesto condiciones que no existían al cierre del mismo, no supondrán un ajuste en las cuentas anuales. No obstante, cuando los hechos sean de tal importancia que si no se facilitara información al respecto podría distorsionarse la capacidad de evaluación de los usuarios de las cuentas anuales, se incluirá en la memoria información respecto a la naturaleza del hecho posterior conjuntamente con una estimación de su efecto o, en su caso, una manifestación acerca de la imposibilidad de realizar dicha estimación.

AUDITORES

**INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA**

JOAQUIN COLUME TOLEDANO

CENSOR JURADO AUDITOR

R.O.A.C. nº 23198

MADRID

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 22

El Presidente

5. INMOVILIZADO INTANGIBLE

a) Los movimientos de las partidas que integran este epígrafe del balance durante los ejercicios han sido los siguientes:

DENOMINACION DEL BIEN	Aplicaciones informáticas	Otro inmovilizado intangible	Totales
COSTE:			
SALDO FINAL 31/12/2014	0,00	0,00	0,00
Adquisiciones	340,24	70.000,00	70.340,24
SALDO FINAL 31/12/2015	340,24	70.000,00	70.340,24
Adquisiciones	1.473,79	0,00	1.473,79
SALDO FINAL 31/12/2016	1.814,03	70.000,00	71.814,03
AMORTIZACIONES:			
SALDO FINAL 31/12/2014	0,00	0,00	0,00
Dotaciones	-14,14	-11.666,67	-11.680,81
SALDO FINAL 31/12/2015	-14,14	-11.666,67	-11.680,81
Dotaciones	-85,30	-17.500,00	-17.585,30
SALDO FINAL 31/12/2016	-99,44	-29.166,67	-29.266,11
VALOR NETO CONTABLE:			
SALDO FINAL 31/12/2015	326,10	58.333,33	58.659,43
SALDO FINAL 31/12/2016	1.714,59	40.833,33	42.547,92

Estos activos se corresponden a software adquirido a terceros para la actividad de la sociedad, y a los acuerdos de rescisión anticipada de los contratos de arrendamientos con inquilinos por importe de 70.000 euros, cuyo objeto es recuperar el uso del inmueble para acceder a un nuevo alquiler de importe superior que cubra estos importes indemnizatorios en el periodo pendiente del contrato rescindido.

Durante los ejercicios 2016 y 2015 estos elementos mantienen las siguientes características:

- no hay activos afectos a garantías
- no hay activos afectos a reversión
- no hay activos con restricciones en la titularidad
- no se han activados gastos financieros
- no hay elementos totalmente amortizados en uso
- no hay subvenciones, donaciones y legados relacionados con estos activos
- no hay resultados del ejercicio derivados de la enajenación o disposición de estos activos
- no hay desembolsos por investigación y desarrollo reconocidos como gastos durante el ejercicio
- no hay activos cuya vida útil no se puede determinar con fiabilidad.

6. INMOVILIZADO MATERIAL

a) Los movimientos de las partidas que integran este epígrafe del balance durante los ejercicios han sido los siguientes:

DENOMINACION DEL BIEN	210 Terrenos	211 Construcciones	212 Instalaciones	213 Maquinaria	214 Utillaje	215 Otras instalaciones	216 Mobiliario	217 Equipos proceso informático	218 Otro inmovilizado	219 Inmovilizado en curso y edificios	TOTALES
COSTE:											
SALDO INICIAL 01/01/2015	10.867.819,39	5.344.677,71	1.192.546,93	63.712,00	4.381,03	1.455.782,36	473.434,96	68.274,02	1.521.785,76	0,00	23.802.707,70
Adquisiciones	0,00	394.494,49	0,00	0,00	0,00	267.737,10	2.264,50	14.068,40	0,00	0,00	675.514,26
SALDO FINAL 31/12/2015	10.867.819,39	5.739.172,20	1.192.546,93	63.712,00	4.381,03	1.723.519,46	482.725,42	82.342,42	1.521.785,76	0,00	24.578.322,01
Adquisiciones	0,00	624.220,48	0,00	0,00	0,00	4.000,29	26.868,00	23.262,64	0,00	920.161,33	1.708.342,01
SALDO FINAL 31/12/2016	10.867.819,39	6.363.401,68	1.192.546,93	63.712,00	4.381,03	1.727.519,72	509.416,82	105.628,36	1.521.785,76	920.161,33	26.376.664,02
AMORTIZACIONES:											
SALDO INICIAL 01/01/2015	0,00	2.047.310,25	-1.882.968,61	-51.120,58	-4.070,59	-836.715,24	-355.835,50	-53.467,77	-1.144,11	0,00	-4.532.301,04
Dotaciones	0,00	-155.867,45	-5.285,52	-3.353,31	-26,68	-122.267,04	-19.960,62	-6.990,61	-48,56	0,00	-322.417,37
SALDO FINAL 31/12/2015	0,00	2.214.206,70	-1.888.254,13	-54.473,89	-4.097,26	-958.982,28	-375.822,10	-60.458,38	-1.192,67	0,00	-4.854.718,41
Dotaciones	0,00	-174.967,04	-3.257,56	-3.353,31	-26,64	-110.741,79	-20.367,37	-11.094,60	-556,35	0,00	-328.342,87
SALDO FINAL 31/12/2016	0,00	2.039.239,66	-1.891.511,69	-57.827,10	-4.123,90	-1.069.724,07	-396.179,47	-71.552,98	-1.749,02	0,00	-5.084.061,20
VALOR NETO CONTABLE:											
SALDO FINAL 31/12/2015	10.867.819,39	5.514.965,50	17.887,00	9.238,11	183,77	664.536,28	106.908,72	22.274,04	1.520.593,79	0,00	19.723.602,60
SALDO FINAL 31/12/2016	10.867.819,39	7.164.237,34	13.831,04	5.884,90	157,13	552.794,64	113.237,35	34.442,38	1.520.039,44	920.161,33	21.192.602,74
Coefficiente de amortización utilizado		2,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	25,00%	0% - 10%		
Método de amortización aplicado		LINEAL	LINEAL	LINEAL	LINEAL	LINEAL	LINEAL	LINEAL	LINEAL		

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 23

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

b) Derechos de superficie sobre terrenos propios.

La sociedad ha cedido el derecho de uso de algunos de sus activos registrando la contraprestación recibida como un ingreso a distribuir en el periodo de vigencia del contrato, que imputa a resultados en base a un criterio financiero.

Dentro de la partida de terrenos de titularidad de la Fundación se encuentran tres fincas sobre la que se ha constituido y cedido los derechos de superficie como se explica a continuación:

- 1) El 26 de mayo de 2006 se elevó a público la constitución de un derecho de superficie sobre parte de la finca situada en Madrid, calle Marcenado nº 50, en concreto la parcela de 2.658 metros cuadrados por un precio de 6.100.000,00 euros y por un periodo de 50 años a partir del día de concesión de licencia de obras, siendo el objeto de la cesión la construcción de una Residencia de la tercera edad.
- 2) El 23 de octubre de 1991 se elevó a público la constitución de un derecho de superficie sobre parte de la finca situada en Madrid, calle Marcenado nº 50, en concreto la parcela de 2.658 metros cuadrados por un precio de 2.404.048,42 euros y por un periodo de 75 años, siendo el objeto de la cesión la construcción de un aparcamiento y polideportivo.
- 3) El 28 de noviembre de 2000 se elevó a público escritura de compraventa con derecho de reversión de una participación indivisa del 12% de la finca sita en calle Rodríguez Marín nº 57 con un régimen de condominio constituido sobre dicha finca por un periodo de 99 años contados de la formalización de la escritura y por un importe de 2.644.453,26 euros, siendo objeto de esta concesión la construcción de un centro de uso asistencial a la tercera edad.

El movimiento de la cuenta de los Ingresos por el Derecho de Superficie incluido como Periodificaciones a Largo plazo del Pasivo del balance es el siguiente:

DERECHOS DE SUPERFICIE, contrato de fecha	29/05/2006	23/10/1991	28/11/2010	TOTALES
CONTRAPRESTACION INICIAL:	6.100.000,00	2.404.048,42	2.644.453,26	11.148.501,68
SALDO INICIAL 01/01/2015	5.063.000,00	1.634.752,92	2.270.490,17	8.968.243,09
Aplicación a resultados	122.000,00	32.053,98	26.711,65	180.765,63
SALDO FINAL 31/12/2015	4.941.000,00	1.602.698,94	2.243.778,52	8.787.477,46
Aplicación a resultados	122.000,04	32.054,04	26.711,64	180.765,72
SALDO FINAL 31/12/2016	4.818.999,96	1.570.644,90	2.217.066,88	8.606.711,74
Periodificaciones a largo plazo				8.425.946,02
Periodificaciones a corto plazo				180.765,72

c) Otra información.

Las adquisiciones del ejercicio 2016 se corresponden, esencialmente, a obras realizadas en los colegios para la instalación de sistemas de seguridad y contra incendios, en el Colegio Santamarca estas obras se han concluido al cierre por importe de 824.229,48 euros y en el Colegio San Ramón estas obras no se han concluido y se han registrado como obras en curso por importe de 824.683,17 euros.

Durante el ejercicio 2016 no se han realizado adquisiciones a empresas del grupo ni asociadas, asimismo no se dispone al cierre del 2016 de elementos del inmovilizado material que se encuentran fuera del territorio español, y los elementos fuera de uso de la actividad social por importe de 1.515.818,64 euros se corresponden a objetos artísticos procedentes de la Dotación fundacional sin que se proceda a su amortización.

Los elementos del inmovilizado material totalmente amortizados al cierre del ejercicio ascienden a 2.048.635 euros, especialmente de Instalaciones técnicas (por 1.906.040 euros en el 2015)

7. INVERSIONES INMOBILIARIAS

a) Los movimientos de las partidas que integran este epígrafe del balance durante los ejercicios han sido los siguientes:

DENOMINACION DEL BIEN	220	221	TOTALES
	Inversiones en Terrenos	Inversiones en Construcciones	
COSTE:			
SALDO INICIAL 01/01/2015	44.933.620,00	14.310.180,09	59.243.800,09
Adquisiciones	0,00	223.334,74	223.334,74
SALDO FINAL 31/12/2015	44.933.620,00	14.533.514,83	59.467.134,83
Adquisiciones	0,00	323.256,81	323.256,81
SALDO FINAL 31/12/2016	44.933.620,00	14.856.771,64	59.790.391,64
AMORTIZACIONES:			
SALDO INICIAL 01/01/2015	0,00	-4.543.436,04	-4.543.436,04
Dotaciones	0,00	-287.664,39	-287.664,39
SALDO FINAL 31/12/2015	0,00	-4.831.100,43	-4.831.100,43
Dotaciones	0,00	-427.571,40	-427.571,40
SALDO FINAL 31/12/2016	0,00	-5.258.671,83	-5.258.671,83
VALOR NETO CONTABLE:			
SALDO FINAL 31/12/2015	44.933.620,00	9.702.414,40	54.636.034,40
SALDO FINAL 31/12/2016	44.933.620,00	9.598.099,81	54.531.719,81
Coefficiente de amortización utilizado		2 - 5 %	
Método de amortización aplicado		LINEAL	

La Fundación es titular de 14 edificios en la Comunidad de Madrid, que tiene en arrendamiento a terceros y estas rentas van destinados al mantenimiento necesario de los edificios y a sufragar las actividades fundacionales en los Centros del Colegio de Santamarca y Colegio San Ramón y San Antonio.

b) El desglose correspondiente de las partidas de terrenos, construcciones y amortizaciones de las inversiones inmobiliarias y del inmovilizado material de la fundación, es el siguiente:

Edificios	Terrenos	Construcción	Amortización acumulada	Valor neto	Inversiones ejercicio
Angosta de los Mancebos 2	1.795.691,09	889.641,20	-338.184,23	2.347.148,06	0,00
Barquillo 22	5.532.474,07	1.497.543,70	-565.493,11	6.464.524,66	26.691,82
Castillo 4	1.709.548,07	405.895,45	-162.993,68	1.952.449,84	0,00
Churruga 15	2.534.837,07	1.208.340,76	-718.272,02	3.024.905,81	13.196,11
Pº de Delicias 16	3.248.732,07	724.745,87	-300.846,44	3.672.631,50	0,00
Fúcar 13	1.020.005,07	533.613,85	-107.829,62	1.445.789,30	0,00
Fuencarral 113	5.298.486,07	2.314.039,52	-868.764,09	6.743.763,50	13.697,38
Fuencarral 130	5.418.678,07	723.725,33	-285.904,69	5.856.498,71	0,00
Luchana 6	5.347.214,07	802.760,90	-244.427,95	5.905.547,02	75.973,65
Olivar 5	1.285.370,07	291.672,93	-88.615,62	1.488.427,38	87.403,57
San Bernardo 55	3.969.160,07	885.957,32	-252.372,51	4.602.744,88	81.805,57
Santa Teresa 8	3.288.501,07	985.471,48	-374.304,67	3.899.667,88	24.488,71
Santa Teresa 9	2.198.557,07	1.124.552,90	-475.958,37	2.847.151,60	0,00
Imperial 9	2.286.364,07	2.468.810,43	-474.704,83	4.280.469,67	0,00
TOTAL INVERSIONES INMOBILIARIAS	44.933.620,00	14.856.771,64	-5.258.671,83	54.531.719,81	323.256,81
Colegio SAN RAMÓN Y SAN ANTONIO	10.148.864,99	4.756.813,35	-1.486.489,85	13.419.188,49	847.811,30
Colegio SANTAMARCA	718.954,40	4.798.588,33	-902.673,89	4.612.868,84	846.294,72
Obras en curso	0,00	920.161,33	0,00	920.161,33	104.235,99
TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL	10.867.819,39	10.473.563,01	-2.389.163,74	18.952.218,66	1.798.342,01
TOTALES	55.801.439,39	25.330.334,65	-7.647.835,57	73.483.938,47	2.121.598,82

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

El Presidente

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUMBUE TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. n.º 23198
MADRID

Pág. 25

c) Otra información.

Las altas de las inversiones inmobiliarias del ejercicio 2016 se corresponden, esencialmente, a obras realizadas en mejoras y rehabilitación de viviendas en alquiler.

Durante el ejercicio 2016 no se han realizado adquisiciones a empresas del grupo ni asociadas, asimismo no se dispone al cierre del 2016 de elementos del inversiones inmobiliarias que se encuentran fuera del territorio español, y todos los elementos están afectos y en uso de la actividad social.

8. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR

Arrendamientos operativos

La Fundación tiene arrendados todos los edificios incluidos como Inversiones inmobiliarias.

a) Ingresos y gastos generales de los inmuebles arrendados del ejercicio 2015, y otros ingresos por arrendamientos procedentes de los colegios por espacios cedidos y derechos de superficie (ver Nota 6):

Edificios	Pisos	Locales	Ingresos por arrendamiento	Dotación amortización	Gastos arrendamientos
Angosta de los Mancebos 2	15	2	139.317,47	17.792,83	11.916,99
Barquillo 22	8	4	130.978,85	29.225,58	27.914,98
Castillo 4	16	2	84.421,29	8.117,90	14.287,12
Chumuca 15	19	1	156.520,49	23.722,70	11.170,92
P ^a de Delicias 16	34	2	3.480,39	14.494,91	9.196,00
Fúcar 13	7	1	58.982,30	8.905,71	7.236,36
Fuencarral 113	12	2	291.577,25	46.006,84	40.445,56
Fuencarral 130	14	1	164.760,47	14.361,05	14.227,55
Luchana 6	12	2	166.293,21	14.535,75	91.184,32
Olivar 5	7	2	48.133,80	4.085,39	27.924,62
San Bernardo 55	20	4	262.094,03	15.730,63	33.868,71
Santa Teresa 8	13	5	273.045,76	19.044,38	23.258,71
Santa Teresa 9	11	4	128.234,27	22.264,51	10.533,50
Imperial 9	0	1	182.509,84	49.376,21	9.117,43
TOTAL INVERSIONES INMOBILIARIAS	188	33	2.090.349,42	287.664,39	332.282,77
Colegio SAN RAMÓN Y SAN ANTONIO	0	0	206.380,76		
Colegio SANTAMARCA	0	0	115.821,47		
Otros alquileres (Colegio Alemán)	0	0	19.960,48		
TOTALES	188,00	33,00	2.432.512,13	287.664,39	332.282,77

Ingresos y gastos generales de los inmuebles arrendados del ejercicio 2016:

Edificios	Pisos	Locales	Ingresos por arrendamiento	Dotación amortización	Gastos arrendamientos
Angosta de los Mancebos 2	15	2	194.417,19	20.985,18	10.484,59
Barquillo 22	8	4	129.702,91	36.113,56	28.135,23
Castillo 4	16	2	84.018,22	8.454,97	26.308,96
Churruca 15	19	1	146.967,09	49.331,50	11.794,72
Pº de Delicias 16	34	2	3.252,95	18.502,30	5.362,88
Fúcar 13	7	1	62.400,65	16.339,14	5.837,18
Fuencarral 113	12	2	284.051,76	52.557,39	22.444,69
Fuencarral 130	14	1	187.611,11	25.870,03	9.212,85
Luchana 6	12	2	176.848,30	17.352,51	12.285,83
Olivar 5	7	2	104.585,02	6.894,15	16.232,24
San Bernardo 55	20	4	289.386,84	22.093,90	35.219,31
Santa Teresa 8	13	5	200.555,12	21.137,04	14.328,13
Santa Teresa 9	11	4	110.334,34	24.520,35	13.042,48
Imperial 9	0	1	247.145,70	107.419,50	0,00
TOTAL INVERSIONES INMOBILIARIAS	188	33	2.221.277,20	427.571,52	210.689,09
Colegio SAN RAMÓN Y SAN ANTONIO			133.808,79		
Colegio SANTAMARCA			204.353,31		
Obras en curso			0,00		
TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL			338.162,10	0,00	0,00
TOTALES			2.559.439,30	427.571,52	210.689,09

b) Otra información:

La gestión comercial de los arrendamientos esta externalizada a la empresa Ferraz 86, S.L.

9. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

9.1 Activos financieros

La composición de los activos financieros a largo y corto plazo al cierre de los ejercicios, de acuerdo con las categorías y clasificación contables anteriormente descritas, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas:

Activos financieros a largo plazo	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados Otros		Totales	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Activos a valor razonable con cambios en el excedente:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Mantenidos para negociar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Otros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos y partidas a cobrar	0,00	0,00	0,00	0,00	199.518,16	182.188,47	199.518,16	182.188,47
Activos disponibles para la venta:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Valorados a valor razonable	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Valorados a coste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivados de cobertura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	0,00	0,00	0,00	0,00	199.518,16	182.188,47	199.518,16	182.188,47

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 27

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23188
MADRID

Activos financieros a corto plazo	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados Otros		Totales	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Activos a valor razonable con cambios en el excedente	3.440.572,14	3.406.447,11	0,00	0,00	0,00	0,00	3.440.572,14	3.406.447,11
- Mantenedos para negociar	3.440.572,14	3.406.447,11	0,00	0,00	0,00	0,00	3.440.572,14	3.406.447,11
- Otros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos y partidas a cobrar	0,00	0,00	0,00	0,00	835.559,68	1.651.760,10	835.559,68	1.651.760,10
Activos disponibles para la venta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivados de cobertura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	3.440.572,14	3.406.447,11	0,00	0,00	835.559,68	1.651.760,10	4.276.131,82	5.058.207,21

Los importes de estas categorías de **activos financieros a corto plazo** se componen de los siguientes epígrafes del balance de situación:

Activos financieros corrientes	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de		Créditos Derivados Otros		Totales	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Anticipos de proveedores	0,00	0,00	0,00	0,00	7.012,59	7.162,48	7.012,59	7.162,48
Usuarios y Clientes por ventas	0,00	0,00	0,00	0,00	124.364,12	128.058,28	124.364,12	128.058,28
Inversiones financieras a corto plazo	3.440.572,14	3.406.447,11	0,00	0,00	0,00	0,00	3.440.572,14	3.406.447,11
Efectivos y otros activos líquidos equivalentes	0,00	0,00	0,00	0,00	692.692,75	1.516.539,34	692.692,75	1.516.539,34
TOTAL	3.440.572,14	3.406.447,11	0,00	0,00	835.559,68	1.651.760,10	4.276.131,82	5.058.207,21

El detalle de los Activos financieros valorados a valor razonable con cambios en el excedente del ejercicio 2015, es el siguiente:

Instrumentos financieros al cierre del ejercicio 2015	Valor razonable al cierre	Importe de la variación en el valor razonable durante el ejercicio	Importe de la variación en el valor razonable acumulada desde su	Método empleado para realizar dicho cálculo.
BBVA FONDO INVERSION	1.452.423,01	0,00	252.423,01	Valor liquidativo cierre ejercicio
SUSCRIPCIONES CAIXA BANK	49.646,66	-4.353,34	-4.353,34	Valor liquidativo cierre ejercicio
BGF EURO SHORT DURATION BOND	639.631,35	-1.681,60	29.055,82	Valor liquidativo cierre ejercicio
Acciones Bankia	59.465,02	-17.943,80	-17.943,80	Valor liquidativo cierre ejercicio
BBVA valores	1.079.961,47	0,00	4.554,32	Valor liquidativo cierre ejercicio
La Caixa	125.319,60	0,00	0,00	Valor liquidativo cierre ejercicio
TOTAL	3.406.447,11	-23.978,74	263.736,01	

Activos financieros valorados a valor razonable con cambios en el excedente del ejercicio 2016:

Instrumentos financieros al cierre del ejercicio 2016	Valor razonable al cierre	Importe de la variación en el valor razonable durante el ejercicio	Importe de la variación en el valor razonable acumulada desde su designación	Método empleado para realizar dicho cálculo.
BBVA FONDO INVERSION	1.467.099,65	15.276,84	267.699,65	Valor liquidativo cierre ejercicio
SUSCRIPCIONES CAIXA BANK	49.646,66	0,00	-4.353,34	Valor liquidativo cierre ejercicio
BGF EURO SHORT DURATION BOND	639.631,35	0,00	29.055,82	Valor liquidativo cierre ejercicio
Acciones Bankia	59.465,02	0,00	-17.943,80	Valor liquidativo cierre ejercicio
BBVA valores	1.058.809,66	18.848,19	23.402,51	Valor liquidativo cierre ejercicio
La Caixa	125.319,60	0,00	0,00	Valor liquidativo cierre ejercicio
TOTAL	3.440.572,14	34.125,03	297.861,04	

El importe de las correcciones valorativas por deterioro para cada clase de activos financieros, así como el importe de cualquier ingreso financiero imputado en la cuenta de excedentes relacionadas con tales activos, para el ejercicio 2015 es la siguiente:

Correcciones por deterioro	Correcciones valorativas por deterioro en el ejercicio	Ingresos financieros imputados a pérdidas y ganancias relacionados con activos deteriorados
Instrumentos de patrimonio	0,00	0,00
Valores representativos de deuda	0,00	0,00
Créditos por operaciones comerciales	19.049,66	0,00

y para el ejercicio 2016:

Correcciones por deterioro	Correcciones valorativas por deterioro en el ejercicio	Ingresos financieros imputados a pérdidas y ganancias relacionados con activos deteriorados
Instrumentos de patrimonio	0,00	0,00
Valores representativos de deuda	0,00	0,00
Créditos por operaciones comerciales	23.111,77	0,00

El importe deteriorado correspondiente a los créditos por alquileres se ha establecido según criterio de antigüedad de la deuda superior a seis meses o que se encuentren en demanda judicial.

La fundación no dispone de cobertura de ninguno de los instrumentos financieros al cierre del ejercicio.

9.2 Códigos de conducta

Durante el ejercicio 2016, la Fundación ha realizado todas las inversiones financieras temporales que se encuentran reflejadas en dichas cuentas conforme a los principios y recomendaciones indicados en los Códigos de conducta según Resolución 19 de diciembre de 2003, del Banco de España, por la que se hace público el acuerdo del Consejo de Gobierno de 19 de diciembre de 2003, en relación al Código de Conducta de las entidades sin ánimo de lucro para la realización de inversiones financieras temporales.

Se han establecido sistemas de selección y gestión proporcionados al volumen y naturaleza de las inversiones financieras temporales realizadas.

Las personas que han realizado las inversiones cuentan con los suficientes conocimientos técnicos, y ofrecen suficientes garantías de competencia profesional e independencia.

Se ha valorado la seguridad, liquidez y rentabilidad de las distintas posibilidades de inversión, vigilando el equilibrio entre estos tres principios, atendiendo a las condiciones del mercado en el momento de la contratación.

Se han diversificado los riesgos, y al objeto de preservar la liquidez de las inversiones, se han efectuado las inversiones temporales en valores o instrumentos financieros negociados en mercados secundarios oficiales.

No se han realizado operaciones que respondan un uso meramente especulativo de los recursos financieros, en especial la venta de valores tomados en préstamo al efecto, las operaciones intradía y las operaciones en mercados de futuros y opciones.

9.3 Pasivos financieros

La composición de los pasivos financieros a largo y corto plazo para los ejercicios es la siguiente:

Pasivos financieros a largo plazo	Derivados y otros		Totales	
	2016	2015	2016	2015
Débitos y partidas a pagar	353.904,29	310.992,56	353.904,29	310.992,56
Pasivos a valor razonable con cambios en el excedente:				
- Mantenidos para negociar	0,00	0,00	0,00	0,00
- Otros	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivados de cobertura	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	353.904,29	310.992,56	353.904,29	310.992,56

Cuentas anuales FUSARA 2016

Pág. 29

El Secretario

El Presidente

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUMBE TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. n.º 23198
MADRID

Los pasivos financieros a largo plazo se corresponden a fianzas recibidas de los contratos de arrendamientos de las viviendas y locales de titularidad de la Fundación.

Pasivos financieros a corto plazo	Derivados y otros		Totales	
	2016	2015	2016	2015
Débitos y partidas a pagar	416.025,18	276.008,31	416.025,18	276.008,31
Pasivos a valor razonable con cambios en el excedente:	0,00	0,00	0,00	0,00
- Mantenidos para negociar	0,00	0,00	0,00	0,00
- Otros	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivados de cobertura	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	416.025,18	276.008,31	416.025,18	276.008,31

El detalle de los pasivos financieros a corto plazo es el siguiente:

Cuenta	2016	2015
Deudas a corto plazo	275.350,02	185.614,42
Proveedores	73.645,89	26.234,60
Acreedores diversos	67.029,27	57.126,53
Remuneraciones pendientes de pago	0,00	7.032,76
TOTAL	416.025,18	276.008,31

9.4.- Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros.

Las políticas de gestión de los riesgos financieros de la Fundación está centralizada en la Junta Directiva y en la Dirección Financiera, la cual tiene establecidos los mecanismos necesarios que permiten identificar, medir y gestionar estos riesgos derivados de la actividad con instrumentos financieros. Estas políticas establecen que la Fundación no puede realizar operaciones especulativas con derivados. La actividad con instrumentos financieros expone a la Fundación al riesgo de crédito, de mercado y de liquidez.

A continuación se indican los principales riesgos financieros que impactan en la Fundación:

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce por la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de terceros con la Fundación, es decir, por la posibilidad de no recuperar los activos financieros por el importe contabilizado y en el plazo establecido.

La exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de diciembre de 2016 es la siguiente:

Riesgo máximo activos financieros	Ejercicio 2016
Inversiones a Largo plazo	199.518,16
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	124.364,12
Inversiones financieras a C/P	3.452.062,36
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	692.692,75
Totales	4.468.637,39

Dentro de estos activos los hay procedentes de Operaciones comerciales y Operaciones de inversión:

Las deudas por operaciones comerciales se incluyen esencialmente dentro del epígrafe de Deudores comerciales las Subvenciones de la Comunidad de Madrid por pago delegado de profesorado y créditos con administraciones públicas, y por tanto no expuesta a riesgo por incumplimiento de contrato.

Los activos procedentes de operaciones de inversión se corresponden con activos de renta fija como depósitos e imposiciones a corto plazo y otros activos garantizados que la Fundación mantiene lo mismo que la Tesorería disponible en entidades de alto nivel de garantía, buscando la rentabilidad a un interés adecuado pero nunca en sentido especulativo.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se produce por la posibilidad de que la Fundación no pueda disponer de fondos líquidos, o acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago.

Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, la Fundación dispone de la tesorería e inversiones a corto plazo que se muestra en balance en importe superior a las necesidades de liquidez a corto.

Riesgo de mercado

El riesgo de mercado se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de un instrumento financiero debidas a cambios en los precios de mercado. El riesgo de mercado incluye el riesgo de tipo de interés, de tipo de cambio y otros riesgos de precio.

a) Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de un instrumento financiero debidas a cambios en los tipos de interés de mercado. La Fundación está expuesta al riesgo de cambio en el tipo de interés de forma pocos significativa dado que no dispone de endeudamiento con terceros financieros y el posible impactos sería a través del menos importe de ingresos financieros que generasen los activos invertidos a corto plazo.

b) Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio se produce por la posible pérdida causada por variaciones en las variaciones de los tipos de cambio en las operaciones en moneda extranjera que la Fundación no tiene contratadas.

c) Riesgo de precio

El riesgo de precios se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor de venta o prestaciones de servicios de los activos financieros a los cuales la sociedad no está afecta al no disponer de este tipo de instrumentos financieros, siendo mayormente de renta fija o garantizada.

Asimismo los riesgos de una reducción drástica de los precios de alquiler que generan una parte importante de las rentas de la Fundación no se prevé variaciones a corto o medio plazo.

10. USUARIOS Y OTROS DEUDORES DE LA ACTIVIDAD PROPIA

Al cierre los saldos de la partida "usuarios y otros deudores de la actividad propia" son:

Denominación de la cuenta	Saldo Inicial	Entradas / Dotaciones	Salidas	Saldo Final
Usuarios deudores	0,00	734.199,09	-734.199,09	0,00
Patrocinadores, afiliados y otros deudores	530.093,43	4.561.164,77	-4.541.747,16	549.511,04
Deterioro de valor de créditos por usuarios, patrocinadores, afiliados y otros deudores	-402.035,15	-23.111,77	0,00	-425.146,92
TOTAL	128.058,28	5.272.252,09	-5.275.946,25	124.364,12

Dentro de "Patrocinadores, afiliados y otros deudores" se incluyen las operaciones de "Otros ingresos de la actividad" que esencialmente se corresponden a los alquileres de los edificios en propiedad.

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 31

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

11. BENEFICIARIOS – ACREEDORES

Al cierre del ejercicio los saldos de la partida "Beneficiarios-acreedores" son cero.

12. FONDOS PROPIOS Y SUBVENCIONES

Los movimientos del ejercicio de las partidas que componen este epígrafe son los siguientes:

Denominación de la cuenta	Saldo inicial	Entradas	Salidas	Saldo final
I. Dotación fundacional	72.051.341,00			72.051.341,00
II. Reservas	2.896.962,24			2.896.962,24
III. Excedentes de ejercicios anteriores	-5.256.503,59		495.199,42	-4.761.304,17
V. Excedente del ejercicio	495.199,42	538.421,75	-495.199,42	538.421,75
TOTAL FONDOS PROPIOS	70.186.999,07	538.421,75	0,00	70.725.420,82
Otras subvenciones	11.710,59	0,00	-4.625,31	7.085,28
SUBVENCIONES	11.710,59	0,00	-4.625,31	7.085,28

La dotación fundacional que tiene su origen en la Fundación de Santamarca por importe de 4.349.588,68 euros y de la Fundación de San Ramón y San Antonio por importe de 67.701.752,32 euros, lo que supone los 72.051.341 euros reflejados contablemente.

La Dotación fundacional está materializada en los elementos del inmovilizado material e inversiones inmobiliarias.

La diferencia entre los Fondos Propios y la Dotación fundacional es debida a excedentes negativos de ejercicios anteriores.

Las subvenciones en capital concedidas en el 2015 por importe de 12.524 euros se corresponden a una beca ERASMUS que se aplicaron a ingresos durante el periodo de vigencia de los cursos 2015/2016 y siguientes según los costes incurridos.

13. SITUACIÓN FISCAL

Impuestos sobre beneficios

La Fundación ha optado por el régimen fiscal especial del citado Título II de la Ley 49/2002 de 23 de diciembre mediante la oportuna comunicación a la Administración Tributaria.

Según el art. 6 de la Ley 49/2002, todos los ingresos obtenidos por la Fundación están exentos del Impuesto sobre Sociedades ya que proceden de:

- Las cuotas satisfechas por los usuarios.
- Subvenciones que se destinan a financiar una actividad exenta.
- Ingresos por alquileres procedentes del patrimonio inmobiliario de la entidad.

La entidad tiene abiertos todos los ejercicios económicos no prescritos, ya que las declaraciones no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las Autoridades Fiscales, y con independencia de que la Legislación Fiscal es susceptible a interpretaciones, los Patronos estiman que en caso de una eventual inspección de Hacienda, esta no tendría efecto excesivo o relevante sobre las cuentas anuales en su conjunto.

Otras deudas con las Administraciones Públicas

El detalle de los saldos mantenidos con administraciones públicas es el siguiente:

Cuentas anuales FUSARA 2016

Pág. 32

El Secretario

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

Administraciones públicas	31-dic-16		31-dic-15	
	Saldos Deudores	Saldos Acreedores	Saldos Deudores	Saldos Acreedores
Hacienda Pública, por IRPF	0,00	176.440,53	0,00	174.347,12
Comunidad de Madrid, pago delegado	170.336,35	0,00	179.310,13	0,00
Organismos seguridad social	0,00	72.295,17	0,00	65.486,23
Hacienda Pública, por IVA	1.859,67	57.043,94	209,58	30.512,84
Otras deudas con administraciones públicas	172.196,02	305.779,74	179.519,71	270.346,19
Activo/Pasivo por impuesto corriente	210,58	0,00	5.321,36	0,00
TOTALES	172.406,60	305.779,74	184.841,07	270.346,19

La conciliación entre el resultado contable y la base imponible del Impuesto sobre sociedades del ejercicio es la siguiente:

CONCEPTOS	Excedentes 2016			Excedentes 2015		
	Aumentos	Disminuciones	Saldo	Aumentos	Disminuciones	Saldo
Saldo ingresos-gastos ejercicio			538.421,75			495.199,42
Diferencias permanentes						
Resultados exentos	7.387.301,79	-7.925.723,54	-538.421,75	7.113.581,40	-7.608.780,82	-495.199,42
Resultado contable ajustado			0,00			0,00
Base Imponible			0,00			0,00

El gasto por impuesto de sociedades del ejercicio se corresponde a retenciones de IRC del ejercicio 2015 no declaradas en el impuesto y saneadas en el 2016.

Otros tributos.

La Fundación está al corriente de pago o tiene provisionados los tributos a los que esta afecta, esencialmente IBI para los cuales dispone de exención para alguno de los edificios.

14. INGRESOS Y GASTOS

14.1. INGRESOS

• Aportaciones de usuarios

Cuotas de usuarios se corresponden a los siguientes conceptos de los colegios y residencias:

Aportaciones de usuarios	2016	2015
Actividades Extraescolares	251.412,69	262.545,98
Gabinete Psicopedagógico	38.595,25	26.351,05
Enseñanza reglada Bachillerato	64.778,00	64.388,00
Servicios complementarios	48.451,43	0,00
Seguro y orientación escolar	23.897,20	9.728,21
Servicio de permanencia	15.701,28	16.188,66
Cuotas internado y otras	92.704,30	96.121,71
Material escolar	198.658,94	13.510,00
TOTAL	734.199,09	488.833,61

• **Otros ingresos de la actividad**

Dentro de este epígrafe de la cuenta de resultados se incluyen los siguientes ingresos:

.- Los ingresos por arrendamientos de los activos inmobiliarios que dispone la Fundación, que se detallan en la nota 7.b) de la memoria, así como el detalle de los ingresos por alquileres detallados en la nota 8 a) por importe de 2.559.439 euros (2.432.512 en el 2015).

.- Ingresos por servicios al personal correspondientes a retribuciones en especie repercutidas al trabajador por importe de 4.613 euros (3.741 euros en el 2015).

.- Ingresos por servicios diversos que se corresponden a bonificaciones a la formación por parte de la Fundación tripartita por importe de 11.464 euros (11.854 euros en 2015).

14.2. GASTOS

• **El desglose de la cuenta de "Ayudas Monetarias" al cierre del ejercicio ha sido el siguiente:**

Ayudas de la entidad	2016	2015
Ayudas monetarias individuales	12.150,50	0,00
TOTALES	12.150,50	0,00

Las ayudas monetarias del ejercicio, por importe de 12.000 euros, se han destinado a dos entidades benéficas.

• **El desglose de la cuenta de "Aprovisionamientos" al cierre del ejercicio ha sido el siguiente:**

Aprovisionamientos	2016	2015
Compras de mercaderías y otras compras		
Adquisiciones nacionales	189.872,49	46.801,26
Adquisiciones intracomunitarias	0,00	0,00
Importaciones	0,00	0,00
Variación de existencias	0,00	0,00
Trabajos de otras empresas	185.160,16	142.355,01
TOTALES	375.032,65	189.156,27

• **El desglose de la cuenta de "Gastos de personal" al cierre del ejercicio ha sido el siguiente:**

Gastos de personal	2016	2015
Sueldos, salarios y asimilados	3.810.356,81	3.691.771,14
Indemnizaciones	65.041,40	19.204,09
Seguridad social a cargo de la empresa	1.111.887,94	1.084.568,68
Otros gastos sociales	34.143,99	31.649,76
TOTALES	5.021.430,14	4.827.193,67

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUMBE TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. n° 23198
MADRID

- El desglose de "Otros gastos de actividad" al cierre del ejercicio ha sido el siguiente:

Otros gastos de actividad	2016	2015
Arrendamientos y cánones	34.668,39	8.001,32
Reparaciones y conservación	111.374,04	330.037,56
Servicios profesionales independientes	192.948,38	306.953,86
Transportes	2.923,67	3.288,54
Primas de seguros	57.551,59	62.884,17
Servicios bancarios y similares	10.217,23	9.391,73
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	13.889,33	10.477,35
Suministros	253.081,54	294.521,41
Otros servicios	477.691,18	426.309,69
Otros tributos	3.419,49	-20.707,54
Pérdidas por deterioro de créditos	23.111,77	19.049,66
Gastos por gestión corriente	9.308,60	1.000,00
TOTALES	1.190.185,21	1.451.207,75

- El desglose de "Otros resultados" al cierre del ejercicio ha sido el siguiente:

Otros resultados	2016	2015
Gastos excepcionales	-26,05	-26,05
Ingresos excepcionales	-69,37	8.698,54
TOTAL	-95,42	8.672,49

15. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

- Información sobre Medio Ambiente

La Entidad no ha adquirido ningún inmovilizado material, cuyo fin sea la minimización del impacto medioambiental, ni incurrido en ningún gasto cuya finalidad sea la protección y mejora del medio ambiente.

Tampoco ha solicitado ni recibido durante el ejercicio, subvenciones de naturaleza medioambiental. Adicionalmente, por la actividad de la entidad, no existe ningún riesgo asociado a actuaciones medioambientales, ni por tanto, algún pasivo contingente, ni potencial, ni en curso.

- Información sobre los derechos de emisión de gases de efecto invernadero

La Entidad durante los ejercicios 2016 y 2015 no ha dispuesto de derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

16. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

El detalle de las subvenciones recibidas en los ejercicios es el siguiente:

SUBVENCIONES	2016	FINALIDAD	2015
SUBVENCIONES COMUNIDAD DE MADRID	531.550,18	COLEGIOS	507.340,65
COMUNIDAD DE MADRID / PAGO DELEGADO F	3.692.657,90	COLEGIOS PAGO PROFESORADO	3.711.462,07
OTROS AYUDAS	0,00	COLEGIOS	0,00
DONATIVOS PARTICULARES	336.956,69	COLEGIOS, COMEDOR Y ACTIVIDADES	414.045,01
TOTAL	4.561.164,77		4.632.847,73

Todas las subvenciones recibidas en los ejercicios tienen como única finalidad la financiación de la actividad desarrollada en los colegios de la Fundación, y por tanto se han imputado directamente a la cuenta de excedentes del ejercicio.

17. ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD. APLICACIÓN DE ELEMENTOS A FINES PROPIOS. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

1.- Actividad de la Fundación

ACTIVIDAD 1. Educativa COLEGIO SANTAMARCA

A) Identificación.

Denominación de la actividad	ENSEÑANZA EN CENTRO CONCERTADO, Colegio de Santamarca
Tipo de actividad	PROPIA
Identificación de la actividad por sectores	EDUCACION. ENSEÑANZA OFICIAL. CENTRO DE ENSEÑANZA
Lugar donde se realiza la actividad	C/ MARCENADO 50 COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

Descripción detallada de la actividad.

En el centro de la calle Marcenado nº 50 la Fundación tiene un colegio de Educación Infantil(Segundo Ciclo), Educación Primaria y Educación Secundaria Obligatoria, concertado y subvencionado por la Consejería de Educación de la Comunidad Autónoma de Madrid. Asimismo, a comienzos del curso 2016/17 se ha dado inicio a una Escuela Infantil de Primer Ciclo, de carácter privado.

A/ Beneficiarios

Criterios de Admisión: El Colegio sigue los criterios exigidos por la normativa de la Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid, contenida en el Concierto.

En el centro la labor educativa se imparte conforme al currículum oficial de la Comunidad de Madrid complementado con una formación de ideología cristiana que desarrolle los valores espirituales de niño según idea y testamento expreso de la fundadora.

B) Recursos humanos empleados en la actividad

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	49	51	53.695	56.751
Personal con contrato de servicios	1	1	400	400
Personal voluntario				

C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	427	432
Personas jurídicas		

D) Objetivos e indicadores de la actividad.

Objetivo	Indicador	Cuantificación
Aumentar el número de alumnos.	Número de alumnos matriculados en el curso 2016-2017.	El número de beneficiarios tiene que ser el mismo o similar que el curso anterior.

La Fundación ha obtenido un mejor resultado en el Plan de Actuación 2016, al ser beneficiarios durante el ejercicio 432 alumnos, 5 más de los previstos.

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 36

El Presidente

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

ACTIVIDAD 2. Educativa COLEGIO SAN RAMON Y SAN ANTONIO

A) Identificación.

Denominación de la actividad	ENSEÑANZA EN CENTRO CONCERTADO, Colegio de San Ramón y San Antonio
Tipo de actividad	PROPIA
Identificación de la actividad por sectores	EDUCACIÓN, ENSEÑANZA OFICIAL CENTRO DE ENSEÑANZA
Lugar donde se realiza la actividad	C/ RODRÍGUEZ MARÍN 57 COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

Descripción detallada de la actividad.

En el centro de la calle Rodríguez Marín, 57 la Fundación Santamarca y San Ramón y San Antonio tiene el Colegio San Ramón y San Antonio con todos los niveles educativos concertados por la Consejería de Educación de la Comunidad Autónoma de Madrid, desde Educación Infantil, Primaria, ESO y Bachillerato.

A/ Beneficiarios

Criterios de Admisión: El Colegio sigue los criterios exigidos por la normativa de la Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid, contenida en el Concierto.

En el centro la labor educativa se imparte conforme al curriculum oficial de la Comunidad de Madrid, complementado con una formación de ideología cristiana que desarrolle los valores espirituales del niño según idea y testamento expreso de la fundadora.

B) Recursos humanos empleados en la actividad

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	77	93	74.840	78.757
Personal con contrato de servicios				
Personal voluntario				

C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	804	804
Personas jurídicas		

D) Objetivos e indicadores de realización de la actividad.

Objetivo	Indicador	Cuantificación
Aumentar el número de alumnos.	Número de alumnos matriculados en el curso 2016-2017.	El número de beneficiarios tiene que ser el mismo o similar que el curso 2015-16.

La Fundación ha obtenido el resultado previsto en la previsión del Plan de Actuación 2016, al disponer del número de alumnos previstos.

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 37

El Presidente

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUÍN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

ACTIVIDAD 3. Residencia SANTAMARCA

A) Identificación.

Denominación de la actividad	RESIDENCIA DE NIÑAS EN RIESGO FAMILIAR, Residencia de Santamarca.
Tipo de actividad	ACOGIMIENTO, PROPIA
Identificación de la actividad por sectores	ASISTENCIA SOCIAL RESIDENCIAL
Lugar donde se realiza la actividad	C/ MARCENADO 50 COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

Descripción detallada de la actividad.

En el centro de la calle Marcenado nº 50 la Fundación tiene una residencia donde se acoge a niñas con carencias familiares y sin recursos económicos, en cumplimiento del fin fundacional

A/ ACTIVIDAD DESARROLLADA

La actividad consiste en los siguientes servicios.

- **Actividad residencial:** Las niñas residen en las instalaciones del Centro, donde tienen todo lo necesario para un desarrollo vital pleno. Habitaciones de dos a cuatro niñas, con camas y puntos de luz independientes, baño en cada habitación, armarios individuales, mesillas y mesas de estudio para cada niña. Todas ellas adaptadas según edades a sus necesidades.
Aparte la Residencia cuenta con salas especiales para el apoyo escolar tras el horario de clases, para el refuerzo de las residentes.
Todas las zonas comunes del Centro están a disposición de las residentes para el ocio y el deporte.
- **Actividad formativa:**
Las niñas reciben educación oficial en el Colegio del propio Centro, tanto clases normales como extraescolares. Aparte las niñas reciben refuerzo escolar tras las clases, donde voluntarios o monitores hacen con ellas los deberes escolares y apoyan sus puntos más flojos.
Todas las niñas reciben por parte de las educadoras y monitores, una formación en valores, así como aquellos considerados como de hábitos saludables.
- **Actividad de manutención y otros:**
La Fundación cubre todas las necesidades de las residentes en su estancia en el Centro, proporcionando desayuno, merienda y cena a las internas.
Las internas reciben todos aquellos complementos afectivos dentro de la figura constante que suponen las educadoras.

B/ BENEFICIARIOS

Las familias solicitan plaza para niñas en edad escolar. La Fundación, de entre las solicitudes, selecciona aquellos casos que estima más necesitados de acuerdo con los recursos y situaciones particulares de cada familia.

Criterios de Admisión: El número de plazas del internado es actualmente de cuarenta y siete (47). Las beneficiarias son elegidas de entre las solicitudes de los padres, teniendo en cuenta los criterios de necesidad, riesgo social y situación familiar.

B) Recursos humanos empleados en la actividad

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	6	7	7.563	8.075
Personal con contrato de servicios				
Personal voluntario				

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 38

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	43	47
Personas jurídicas		

D) Objetivos e indicadores de realización de la actividad.

Objetivo	Indicador	Cuantificación
Mantener el nivel máximo de ocupación	Número de internas alojadas a lo largo del año.	47

ACTIVIDAD 4. Residencia SAN RAMON Y SAN ANTONIO

A) Identificación.

Denominación de la actividad	RESIDENCIA DE NIÑAS EN RIESGO FAMILIAR, Residencia de San Ramón y San Antonio
Tipo de actividad	PROPIA, ACOGIMIENTO actividad fundacional
Identificación de la actividad por sectores	ASISTENCIA SOCIAL RESIDENCIAL
Lugar donde se realiza la actividad	C/ RODRÍGUEZ MARÍN 57 COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

Descripción detallada de la actividad prevista.

En el centro de la calle Rodríguez Marín nº 57 la Fundación tiene la residencia donde se acoge a niñas con carencias familiares y sin recursos económicos, en cumplimiento del fin fundacional.

A/ ACTIVIDAD DESARROLLADA

La actividad consiste en los siguientes servicios.

- **Actividad residencial:** Las niñas residen en las instalaciones del Centro, donde tienen todo lo necesario para un desarrollo vital pleno. Habitaciones de dos a cuatro niñas, con camas y puntos de luz independientes, baño en cada habitación, armarios individuales, mesillas y mesas de estudio para cada niña. Todas ellas adaptadas según edades a sus necesidades.

Aparte la Residencia cuenta con salas especiales para el apoyo escolar tras el horario de clases, para el refuerzo de las residentes.

Todas las zonas comunes del Centro están a disposición de las residentes para el ocio y el deporte.

- **Actividad formativa:**

A) Las niñas reciben educación oficial en el Colegio del propio Centro, tanto aquellas clases normales como las extraescolares. Aparte las niñas reciben refuerzo escolar tras las clases, donde voluntarios o monitores hacen los deberes escolares y apoyan sus necesidades educativas y emocionales.

B) Todas las niñas reciben por parte de las educadoras, una formación en valores, así como aquellos considerados como de hábitos saludables.

- **Actividad de manutención y otros:**

La Fundación cubre todas las necesidades de las residentes en su estancia en el Centro, así da desayuno, merienda y cena a las internas.

Las internas reciben todos aquellos complementos afectivos dentro de la figura constante que suponen las religiosas.

Toda la labor del internado está dirigida y atendida por la Fundación Santamarca y San Ramón y San Antonio.

B/ BENEFICIARIOS

El número de plazas del internado son setenta. Las beneficiarias son elegidas de entre las solicitudes de los padres, teniendo en cuenta los criterios de necesidad y situaciones particulares de cada familia.

Criterios de Admisión: Las familias solicitan plaza para niñas en edad escolar. La Fundación de entre las solicitudes elige aquellos casos que estima más necesitados de acuerdo con los recursos y situación familiares de las familias.

B) Recursos humanos empleados en la actividad

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	7	7	7.027	7.027
Personal con contrato de servicios				
Personal voluntario				

C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	70	70
Personas jurídicas		

D) Objetivos e indicadores de realización de la actividad

Objetivo	Indicador	Cuantificación
Mantener el nivel máximo de ocupación	Número de internas alojadas a lo largo del año.	70
Aumentar la calidad en la atención de las internas.	Incorporación del servicio psicopedagógico.	Contratación psicóloga y educadora social por un total de horas anuales de 1.600 horas.

La Fundación según los resultados de los objetivos hemos cumplido según lo previsto en la realización de la actividad. Con respecto a los gastos han aumentado debido a un mayor aumento de los mismos y la necesidad de contratar personal cualificado.

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23196
MADRID

ACTIVIDAD 5.- GESTION DE PATRIMONIO

A) Identificación.

Denominación de la actividad	GESTION DEL PATRIMONIO FUNDACIONAL
Tipo de actividad	MERCANTIL
Identificación de la actividad por sectores	GESTIÓN MOBILIARIA, INMOBILIARIA Y CULTURAL DEL PATRIMONIO FUNDACIONAL.
Lugar donde se realiza la actividad	C/ BARQUILLO 22. MADRID. COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID
Descripción detallada de la actividad. La Fundación tiene un gran patrimonio mobiliario e inmovilizado, como son 14 inmuebles y una colección artística. Dada su importancia se separan los gastos de las actividades de los internados y Colegios, no constituyendo actividad económica, sino sencillamente la administración propia de este patrimonio. El personal específico se refiere exclusivamente a los salarios de los porteros de las fincas, el común es el prorrateo del personal administrativo que opera en todas las actividades fundacionales.	

B) Recursos humanos a emplear en la actividad.

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado		14		14.821
Personal con contrato de servicios		1		132,50
Personal voluntario				

C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas		117
Personas jurídicas		38

D) Objetivos e indicadores de realización de la actividad.

Objetivo	Indicador	Cuantificación
Mejorar el rendimiento del Patrimonio Fundacional.	Rentabilidad del Patrimonio Fundacional.	Aumentar los ingresos en un 3%.

La Fundación ha cumplido con los objetivos previstos dado que se está mejorando las inversiones inmobiliarias para conseguir una mayor rentabilidad en los contratos de arrendamiento.

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

II) Recursos económicos totales empleados por la fundación en cada una de las actividades realizadas.

Gastos / Inversiones	Actividad 1. COLEGIO SANTAMARCA		Actividad 2. COLEGIO SAN RAMÓN Y SAN ANTONIO		Actividad 3. INTERNADO SANTAMARCA		Actividad 4. INTERNADO SAN RAMÓN		Actividad 5. GESTIÓN PATRIMONIO		TOTAL ACTIVIDADES		NO IMPUTADAS A LAS ACTIVIDADES		TOTALES	
	Presupuesto	Realizado	Presupuesto	Realizado	Presupuesto	Realizado	Presupuesto	Realizado	Presupuesto	Realizado	Presupuesto	Realizado	Presupuesto	Realizado	Presupuesto	Realizado
Gastos por ayudas y otros	0,00	0,00	0,00	150,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00	0,00	12.150,50	0,00	0,00	0,00	12.150,50
a) Ayudas monetarias		0,00	0,00	150,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00	0,00	12.150,50	0,00	0,00	0,00	12.150,50
b) Ayudas no monetarias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Gastos por colaboraciones y ingresos de gobierno	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aprovisionamientos	15.998,00	137.855,22	25.733,00	237.177,43	1.500,00	0,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00	45.731,00	375.032,65	0,00	0,00	45.731,00	375.032,65
Gastos de personal	1.718.422,00	1.885.350,47	2.489.173,00	2.609.108,76	93.505,00	135.612,51	122.759,00	123.960,24	279.696,00	267.676,16	4.083.535,00	5.021.430,14	0,00	0,00	4.083.535,00	5.021.430,14
Otros gastos de explotación	290.968,00	283.706,12	343.957,00	401.340,44	86.062,00	58.198,48	91.564,00	73.624,70	980.621,00	376.255,42	1.373.182,00	1.190.185,21	0,00	0,00	1.373.182,00	1.190.280,63
Amortización del inmovilizado	100.892,89	95.607,90	159.485,00	143.376,68	20.693,00	19.582,30	27.731,00	25.301,70	271.636,00	490.630,93	580.637,89	774.499,57	-0,85	0,00	580.637,00	774.499,57
Detenido y resultado por enajenación de inmovilizados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos financieros	0,00	0,00	0,00	314,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.272,91	0,00	8.586,94	0,00	0,00	0,00	8.586,94
Variaciones de valor razonables en instrumentos financieros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferencias de cambio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Detenido y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Impuesto sobre beneficios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.321,36	0,00	5.321,36	0,00	0,00	0,00	5.321,36
Subtotal gastos	2.126.280,89	2.362.819,79	2.999.386,00	3.411.467,63	201.760,00	213.303,29	243.834,00	219.806,70	1.112.183,00	1.960.106,76	6.663.066,89	7.387.206,37	-0,86	0,00	6.663.066,00	7.387.201,79
Adquisición Activo inmovilizado (concepto Bienes del Patrimonio Histórico)	0,00	846.294,72	0,00	847.811,39	0,00	0,00	0,00	0,00	364.823,00	427.482,80	364.823,00	2.121.598,82	0,00	0,00	364.823,00	2.121.598,82
Adquisición Bienes del Patrimonio Histórico	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cancelación deuda no comercial	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal recursos	0,00	846.294,72	0,00	847.811,39	0,00	0,00	0,00	0,00	364.823,00	427.482,80	364.823,00	2.121.598,82	0,00	0,00	364.823,00	2.121.598,82
TOTAL RECURSOS EMPLEADOS	2.126.280,89	2.326.814,46	2.999.386,00	4.269.279,12	201.760,00	213.303,29	243.834,00	219.806,70	1.476.976,00	1.587.609,56	7.047.909,89	9.508.805,19	-0,86	0,00	7.047.909,00	9.508.800,61

Las diferencias significativas entre los gastos previstos y realizados se han generado exclusivamente en los dos colegios, al comercializar los libros de texto en el curso 2016/2017 que no estaban en los presupuestos, así como costes de supervisión de los colegio tampoco presupuestado, que supuso incremento de aprovisionamientos por importes de 116.868 y 120.901 euros, respectivamente.

También se han puesto de manifiesto las diferencias en las inversiones en las actividades al no estar presupuestadas al inicio del ejercicio.

Cuentas anuales FUSARA 2016

Pág. 42

El Secretario

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUÍN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

III) Recursos económicos totales obtenidos por la entidad.

INGRESOS OBTENIDOS	Importe total 2016	
	Previsto	Realizado
Rentas y otros ingresos derivados del patrimonio	2.264.556,00	2.575.517,06
Ventas y Prestación de servicios de las actividades propias	745.037,00	734.199,09
Ingresos ordinarios de la actividad mercantil	0,00	0,00
Subvenciones del Sector Público	4.029.666,00	4.561.164,77
Aportaciones privadas	0,00	0,00
Otros tipos de ingresos	8.651,00	54.842,62
TOTAL INGRESOS OBTENIDOS	7.047.910,00	7.925.723,54

OTROS RECURSOS ECONÓMICOS OBTENIDOS	Importe total 2016	
	Previsto	Realizado
Otras subvenciones	0,00	0,00
Deudas contraídas	0,00	42.911,73
Otras obligaciones financieras asumidas	0,00	356.216,14
TOTAL OTROS RECURSOS OBTENIDOS	0,00	399.127,87

IV) Convenios de colaboración con otras entidades.

Descripción	Ingresos	Gastos	No produce contenido de bienes y servicios
Convenio 1.- Comunidad de Madrid, convenio colegio Santamaría, finalidad cobertura gastos profesorado y mantenimiento	1.957.427,77	2.595.823,02	Costes de profesorado y mantenimiento de colegios
Convenio 2.- Comunidad de Madrid, convenio colegio San Ramón y San Antonio, finalidad cobertura gastos profesorado y mantenimiento	2.603.737,00	3.831.274,57	Costes de profesorado y mantenimiento de colegios

V) Desviaciones entre el plan de actuación y los datos realizados.

Las desviaciones de costes entre previsión y real se han comentado en el apartado II anterior.

En relación a los Ingresos, los ingresos por alquileres y derivados del patrimonio se han incrementado en más de 310 miles de euros por mejora en los precios de alquiler, y también se han incrementado los ingresos por subvenciones de la Comunidad del pago delegado para cobertura de los costes de los colegios en más de 500 mil euros por aumento del coste de personal.

2.- Aplicación de elementos patrimoniales a fines propios

1) La relación de bienes y derechos en los que esté materializado el importe de la dotación fundacional.

La Dotación fundacional esta materializada en los elementos del inmovilizado material e inversiones inmobiliarias, cuyo detalle se especifica en las Nota 6 y 7 de la memoria y en el Inventario que se detalla en la última nota de la memoria.

II) Actos de enajenación, gravamen o transacción de bienes y derechos integrantes de la dotación fundacional, o vinculados al cumplimiento de los fines propios, o que representen un valor superior al 20% del activo de la fundación, realizados en el ejercicio.

Durante el ejercicio no se han realizado ninguna de estos actos sobre los bienes donde se ha materializado la dotación fundacional, o vinculados al cumplimiento de los fines propios.

III) Destino de rentas e ingresos (artículo 22 de la Ley 1/1998, de 2 de marzo, de fundaciones).

Cuadro de inversiones en bienes destinados a la actividad fundacional (que se consideran renta destinada a fines) y de sus amortizaciones (desde el ejercicio en que se adquirieron hasta su total amortización).

Bienes afectos a la Dotación fundacional, (Edificios sítos en)	Coste terrenos y construcción	Amortización acumulada	Pendiente
Angosta de los Mancebos 2	2.685.332,29	-338.184,23	2.347.148,06
Barquillo 22	7.030.017,77	-565.493,11	6.464.524,66
Castillo 4	2.115.443,52	-162.993,68	1.952.449,84
Churruca 15	3.743.177,83	-718.272,02	3.024.905,81
Pº de Delicias 16	3.973.477,94	-300.846,44	3.672.631,50
Fúcar 13	1.553.618,92	-107.829,62	1.445.789,30
Fuencarral 113	7.612.527,59	-868.764,09	6.743.763,50
Fuencarral 130	6.142.403,40	-285.904,69	5.856.498,71
Luchana 6	6.149.974,97	-244.427,95	5.905.547,02
Olivar 5	1.577.043,00	-88.615,62	1.488.427,38
San Bernardo 55	4.855.117,39	-252.372,51	4.602.744,88
Santa Teresa 8	4.273.972,55	-374.304,67	3.899.667,88
Santa Teresa 9	3.323.109,97	-475.958,37	2.847.151,60
Imperial 9	4.755.174,50	-474.704,83	4.280.469,67
INVERSIONES INMOBILIARIAS	59.790.391,64	-5.258.671,83	54.531.719,81
Colegio SAN RAMÓN Y SAN ANTONIO	14.905.678,34	-1.486.489,85	13.419.188,49
Colegio SANTAMARCA	5.515.542,73	-902.673,89	4.612.868,84
INMOVILIZADO MATERIAL. Terrenos y construcción	20.421.221,07	-2.389.163,74	18.032.057,33
Obras en curso	920.161,33	0,00	920.161,33
Objetos artísticos (Instalaciones técnicas y otro inmovilizado)	1.515.818,64	0,00	1.515.818,64
TOTAL BIENES AFECTOS	82.647.592,68	-7.647.835,57	74.999.757,11

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

1. Grado de cumplimiento del destino de rentas e ingresos

Ejercicio	RESULTADO CONTABLE	AJUSTES NEGATIVOS		AJUSTES POSITIVOS	BASE DE CALCULO
		Beneficio en venta de bienes dotacionales	Beneficio en venta de inmuebles en los que se realiza la actividad fundacional	Gastos de las actividades fundacionales	
2012	292.237,70	0,00	0,00	6.030.876,89	6.323.114,59
2013	312.833,82	0,00	0,00	6.326.879,57	6.639.713,39
2014	670.620,15	0,00	0,00	6.101.811,42	6.772.431,57
2015	495.199,42	0,00	0,00	5.925.938,69	6.421.138,11
2016	538.421,75	0,00	0,00	6.432.908,78	6.971.330,53

A.1.1. Ajustes negativos: no procede

A.1.2. Ajustes positivos: gastos procedentes de las actividades fundacionales.

GASTOS 2016	SALDO TOTAL	Gastos por ACTIVIDAD FUNDACIONAL	Gastos por ACTIVIDAD FUNDACIONAL	Gastos por ACTIVIDAD FUNDACIONAL	GASTOS TOTALES FUNDACIONALES	OTROS GASTOS
		Actividad: Colegio y residencia Sentamaría	Actividad: Colegio y residencia San Ramón y San Antonio	Gastos comunes a todas las actividades que correspondan a actividad propia		
Aprovisionamiento	375.032,65	137.855,22	237.177,43	0,00	375.032,65	0,00
Otros gastos de explotación	1.190.185,21	341.814,80	472.185,19	0,00	813.979,79	376.205,42
Ayudas monetarias	12.150,50	0,00	150,50	0,00	150,50	12.000,00
Gastos personal	5.021.430,14	2.000.962,98	2.752.789,00	205.811,19	4.959.563,17	61.866,97
Amortización	774.499,57	115.190,22	168.678,42	0,00	283.868,64	490.630,93
Gastos financieros	14.003,72	0,00	314,03	0,00	314,03	13.689,69
TOTAL GASTOS	7.387.301,79	2.696.823,02	3.631.274,67	205.811,19	6.432.908,78	964.393,01

Los ajustes positivos se corresponden a:

- la totalidad de los Gastos imputados en la cuenta de resultados que están directamente relacionados con la actividad propia de la entidad, que es la actividad desarrollada en los colegios y residencias de la entidad, que se muestran en detalle en la Nota 17.

- el importe proporcional de los gastos comunes a todas las actividades desarrolladas por la entidad que, de acuerdo con criterios objetivos, se correspondan a la actividad propia. En este concepto se han considerado los gastos del personal de administración que se han aplicado a la actividad propia en proporción al número de trabajadores afectos a los colegios y residencia sobre el total.

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 45

El Presidente

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. n.º 23198
MADRID

A.2/ IMPORTE DE RENTA A DESTINAR Y DESTINO EFECTIVO

EJERCICIO	BASE DE CALCULO	RENTA A DESTINAR A FINES PROPUESTA POR EL PATRONATO		RECURSOS DESTINADOS EN EL EJERCICIO A CUMPLIMIENTO DE FINES			
		%	Importe	Gastos en la actividad fundacional	Inversiones realizadas en la actividad fundacional	Amortización inversiones en la actividad fundacional	TOTAL RECURSOS DESTINADOS EN EL EJERCICIO
2012	6.323.114,59	100	6.323.114,59	6.030.876,89	177.859,68	724.145,66	5.484.590,91
2013	6.639.713,39	100	6.639.713,39	6.326.883,57	244.560,15	595.845,09	5.975.598,63
2014	6.772.431,57	70	4.740.702,10	6.101.811,42	606.282,78	325.179,73	6.382.914,47
2015	6.421.138,11	70	4.494.796,68	5.925.938,69	398.582,89	294.198,54	6.030.323,04
2016	6.971.330,53	70	4.879.931,37	6.432.908,78	1.694.106,02	283.868,64	7.843.146,16

EJERCICIO	EXCEDENTE DEL EJERCICIO	AJUSTES NEGATIVOS	AJUSTES POSITIVOS	BASE DE CALCULO	RENTA A DESTINAR		RECURSOS DESTINADOS A FINES (GASTOS + INVERSION)	APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DESTINADOS EN CUMPLIMIENTO DE SUS FINES					IMPORTE PENDIENTE DE DESTINAR
					Importe	%		2012	2013	2014	2015	2016	
2012	292.237,70	0,00	6.030.876,89	6.323.114,59	6.323.114,59	100,00	5.484.590,91	5.074.675,30					-408.915,61
2013	312.833,82	0,00	6.326.879,57	6.639.713,39	6.639.713,39	100,00	5.975.598,63	409.915,01	5.975.598,63	254.199,15			0,00
2014	670.620,15	0,00	6.101.811,42	6.772.431,57	4.740.702,10	70,00	6.382.914,47			4.740.702,10			-1.388.013,22
2015	495.199,42	0,00	5.925.938,69	6.421.138,11	4.494.796,68	70,00	6.030.323,04				4.494.796,68		-1.535.526,36
2016	538.421,75	0,00	6.432.908,78	6.971.330,53	4.879.931,37	70,00	7.843.146,16					4.879.931,37	-2.963.214,79
TOTAL								5.484.590,91	5.975.598,63	4.994.901,25	4.494.796,68	4.879.931,37	-6.896.754,37

Durante el ejercicio 2016 se han aplicado recursos destinados al cumplimiento de fines en importes superiores al importe de renta a destinar a fines según propuesta por el patronato.

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 40

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

Gastos de administración.

DETALLE DE GASTOS DE ADMINISTRACIÓN				
Nº DE CUENTA	PARTIDA DE LA CUENTA DE RESULTADOS	DETALLE DEL GASTO	CRITERIO DE IMPUTACIÓN A LA FUNCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO	IMPORTE
6221	Reparaciones y Conservación	Reparaciones y conservación edificios	100,00%	64.478,00
6231	Servicios de profesionales independiente	Estudios y proyectos locales	100,00%	106.801,97
6241	Transportes	Gastos mensajería y otros	100,00%	2.155,33
6251	Prima de seguros	Prima de seguros edificios	100,00%	24.450,03
6261	Servicios bancarios	Comisiones bancarias	100,00%	2.764,44
6281	Suministros	Energía eléctrica, gas, calefacción	100,00%	110.855,94
6291	Otros servicios	Gastos externos	100,00%	39.920,57
6310	Otros tributos	Tributos locales	100,00%	1.897,37
6401	Sueldos y salarios	Gastos de personal administración	100,00%	212.012,18
6421	Seg. Soc. a cargo de la empresa	Gastos de personal mantenimiento	100,00%	55.665,98
6501	Ayudas monetarias	Ayudas a terceros	100,00%	12.000,00
6811, 6821	Amortizaciones I. material e inmobiliarias	Dotaciones amortizaciones	100,00%	490.630,93
694	Deterioros y otros gastos	Deterioros operaciones comerciales	100,00%	23.111,77
66	Gastos financieros	Intereses y variación valor razonable	100,00%	8.272,91
6301	Impuesto de sociedades	Gastos por impuesto sociedades	100,00%	5.321,36
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN				1.160.108,78

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN						
Ejercicio	Límites alternativos (Art. 33 Reglamento R.D.1537/2006)		Gastos directamente ocasionados por la administración del patrimonio (3)	Gastos resarcibles a los patrimonios (4)	TOTAL GASTOS ADMINISTRACIÓN DEVENGADOS EN EL EJERCICIO (5)= (3)+(4)	Superar(+) No superar(-). Límite máximo (el mayor de 1 y 2)-5
	8% de los fondos propios (1)	20 % de la base de cálculo del Art.27 Ley 58/2002 y Art.32.1 Reglamento R.D. 1537/06 (2)				
2016	3.536.271,04	1.384.266,11	1.160.108,78	0,00	1.160.108,78	no supera los límites

Recursos aplicados en el ejercicio.

	IMPORTE			TOTAL
	Fondos propios	Subvenciones, donaciones y legados	Deuda	
1.Gastos en cumplimiento de fines				6.149.040,14
2.Inversiones en cumplimiento de fines (2.1+2.2)	1.694.106,02	0,00	0,00	1.694.106,02
2.1 Realizadas en el ejercicio	1.694.106,02	0,00	0,00	
2.2 Procedentes de ejercicios anteriores			0,00	
a) Deudas canceladas en el ejercicio incurridas en ejercicios anteriores			0,00	
b) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de capital procedentes de ejercicios anteriores		0,00		
TOTAL (1+2)		7.843.146,16		7.843.146,16

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 47

El Presidente

AUDITORES
 INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
 DE CUENTAS DE ESPAÑA
 JOAQUIN COLUME TOLEDANO
 CENSOR JURADO AUDITOR
 R.O.A.C. nº 23198
 MADRID

INFORMACIÓN REFERENTE A LAS INVERSIONES EN BIENES NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD FUNDACIONAL CONSIDERADOS COMO APLICACIÓN A FINES FUNDACIONALES

Ejercicio en que se realizó la inversión	Código de Inversión	Descripción del bien	Estrategia (E)	Amortización		Fondo Propio Aprobado - Gastos	Subv. Donac. Legales Aprobadas	Amortizado de Subv. Donac. Leg.	Deuda Aprobada	Acumulado Deuda
				Dotación Anual	Dotaciones Acumuladas					
20060000		SUPV 9380 Sage Contagius		1.473,79	0,00	0,00	1.473,79	0,00	0,00	0,00
		INMOVILIZADO INTANGIBLE		1.473,79	0,00	0,00	1.473,79	0,00	0,00	0,00
21100001		SISTEMA DE SEGURIDAD INCENDIOS		804.229,48	373,83	373,55	804.229,48	0,00	0,00	0,00
21100002		Obra curso Hotel		66.584,68	0,00	0,00	66.584,68	0,00	0,00	0,00
21130001		Obra Adaptación Medidas de Protección contra incendios		624.683,17	0,00	0,00	624.683,17	0,00	0,00	0,00
23910000		ANTICIPOS OBRAS EDIFICIOS		5.803,50	0,00	0,00	5.803,50	0,00	0,00	0,00
21500001		SUP 0306 Auto		4.000,26	88,97	66,97	4.000,26	0,00	0,00	0,00
21600001		SUP 0456 Smtz y omer		2.511,98	83,73	83,73	2.511,98	0,00	0,00	0,00
21600001		SUP 1018 Equipamiento Int		2.570,28	23,42	21,42	2.570,28	0,00	0,00	0,00
21600001		SUP 1085 Equipación Integ		2.570,28	23,42	21,42	2.570,28	0,00	0,00	0,00
21600001		SUPV 6646 MENTIRON		3.544,71	301,84	201,84	3.544,71	0,00	0,00	0,00
21600001		SUPV 8898 KELA		1.088,94	21,17	21,17	1.088,94	0,00	0,00	0,00
21600001		SUPV 1338 Parque Orizaba		3.544,10	34,48	34,48	3.544,10	0,00	0,00	0,00
21610002		F 8645 MUEBLES DE OFICINA BARQUILLO JM BRUNEAU SSPA		522,17	30,48	30,48	522,17	0,00	0,00	0,00
21610002		F 1369 PANEL 2000 SL DOS BILLORES DE DESPACHO		642,09	13,55	13,55	642,09	0,00	0,00	0,00
21610002		F 1449 PANEL 2000 SL MUEBLES PARA LA OFICINA DE BARQUE		1.261,56	31,84	31,84	1.261,56	0,00	0,00	0,00
21610010		F 2 TYCHE SERVICIOS TECNICOS Y CONSTRUCCIONES, MUEB		6.432,05	214,48	214,45	6.432,05	0,00	0,00	0,00
21700001		SUP 0038 Auto		778,03	162,09	162,09	778,03	0,00	0,00	0,00
21700001		SUP 0072 Auto		1.347,54	280,82	280,82	1.347,54	0,00	0,00	0,00
21700001		SUP 0128 Performance stud		1.288,87	79,18	79,18	1.288,87	0,00	0,00	0,00
21700001		SUP 0398 Auto		3.073,40	128,00	128,00	3.073,40	0,00	0,00	0,00
21700001		SUP 0445 Auto		372,66	7,70	7,70	372,66	0,00	0,00	0,00
21700001		SUP 1554 Telefonica Sel		2.086,50	0,00	0,00	2.086,50	0,00	0,00	0,00
21700001		SUP 1554 Telefonica Sel		695,50	0,00	0,00	695,50	0,00	0,00	0,00
21700001		SUP 0148 DISTALS LUC SL PC BOX		791,54	0,00	0,00	791,54	0,00	0,00	0,00
21700001		SUPV 1219 PCBOX		620,55	188,26	188,26	620,55	0,00	0,00	0,00
21700001		SUPV 1044 PERFORMANCE		754,68	141,50	141,50	754,68	0,00	0,00	0,00
21700001		SUPV 0122 Performance		1.412,96	178,61	178,61	1.412,96	0,00	0,00	0,00
21700001		SUPV 4155 PC Coliflorantes		6.024,48	628,08	628,08	6.024,48	0,00	0,00	0,00
21700001		SUPV 0128 Performance		1.037,01	58,81	58,81	1.037,01	0,00	0,00	0,00
21700001		SUPV 6750 Ph Box		215,69	14,73	14,73	215,69	0,00	0,00	0,00
21700001		SUPV 0130 Post Print SL		1.457,08	33,30	33,30	1.457,08	0,00	0,00	0,00
21700001		SUPV 0149 Performance		628,68	19,37	19,37	628,68	0,00	0,00	0,00
21700001		SUPV0304 Media Markt Cas		380,90	0,00	0,00	380,90	0,00	0,00	0,00
21700001		SUPV 7866 PCBOX		791,54	0,00	0,00	791,54	0,00	0,00	0,00
		INMOVILIZADO MATERIAL		1.798.342,81	3.143,87	3.143,87	1.798.342,81	0,00	0,00	0,00
22110002		P-1 F-4 TYCHE SERVICIOE - Rehabilitación Puente		26.691,82	222,43	222,43	26.691,82	0,00	0,00	0,00
22110004		P 010217 CONST. INROS SAUCO EL REHABILITACION DEL PIS		13.196,11	0,00	0,00	13.196,11	0,00	0,00	0,00
22110007		P 20-16 BARRIONUEVO, S.L. REHABILITACION TERRAZA		8.284,01	0,00	0,00	8.284,01	0,00	0,00	0,00
22110007		P 52-18 BARRIONUEVO, S.L. REHABILITACION TERRAZA		7.403,37	154,24	154,24	7.403,37	0,00	0,00	0,00
22110009		Rehabilitación Luchana 6 - 2º IZQ		75.873,65	0,00	0,00	75.873,65	0,00	0,00	0,00
22110010		REHABILITACION OLIVAR 5 BAJO		87.403,57	1.820,91	1.820,91	87.403,57	0,00	0,00	0,00
22110011		Rehabilitación BB 55 1ª IZQUIERDA		41.395,15	1.375,54	1.375,54	41.395,15	0,00	0,00	0,00
22110011		Rehabilitación BB 55 1ª DCHA		40.619,38	1.347,31	1.347,31	40.619,38	0,00	0,00	0,00
22110012		REHABILITACION STB 1ª DCHA		24.689,71	0,00	0,00	24.689,71	0,00	0,00	0,00
		INVERSIONES INMOBILIARIAS		323.286,81	4.924,43	4.924,43	323.286,81	0,00	0,00	0,00
		TOTALES INVERSIONES		2.123.072,61	8.068,30	8.068,30	2.123.072,61	0,00	0,00	0,00

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

18. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES INTERRUPTIDAS

A 31 de diciembre de 2016, la Fundación no tenía en sus libros ningún activo no corriente mantenido para la venta ni tampoco ha realizado ninguna operación interrumpida.

19. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No han existido hechos posteriores al cierre del ejercicio que pongan de manifiesto circunstancias que ya existían en la fecha de cierre del ejercicio que hayan supuesto la inclusión de un ajuste en las cifras contenidas en las cuentas anuales, ni que muestren condiciones que no existían al cierre del ejercicio o que afecten a la aplicación del principio de Fundación en funcionamiento.

20. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

Durante el ejercicio 2.016 la Fundación no ha realizado ninguna operación con partes vinculadas.

21. OTRA INFORMACIÓN

Promedio de personal:

El número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, distribuido por categorías y por sexos del ejercicio 2016 y anterior:

Información sobre personas empleadas en el ejercicio y al final del mismo, por categorías 2015	Plantilla media del ejercicio	Plantilla al final del ejercicio, hombres	Plantilla al final del ejercicio, mujeres	Total plantilla al final del ejercicio
Altos directivos (no consejeros)	2	2	0	2
Personal de servicios administrativos, monitores y similares	39,27	22	23	45
Profesores	106	20	87	107
Porteros	13,04	5	8	13
Total plantilla	160,31	49	118	167

Información sobre personas empleadas en el ejercicio y al final del mismo, por categorías 2016	Plantilla media del ejercicio	Plantilla al final del ejercicio, hombres	Plantilla al final del ejercicio, mujeres	Total plantilla al final del ejercicio
Altos directivos (no consejeros)	1	1	0	1
Personal de servicios administrativos, monitores y similares	34	11	23	34
Profesores	144	38	106	144
Porteros	9	4	6	10
Total plantilla	163	54	135	189

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO

CENSOR JURADO AUDITOR

R.O.A.C. nº 23198
MADRID

Honorarios de auditoría:

El importe desglosado por conceptos de los honorarios por auditoría de cuentas del ejercicio 2016 asciende a 7.750 euros (7.630 euros en 2015) y no hay otros servicios prestados por los auditores de cuentas.

Composición del órgano:

El órgano de gobierno está compuesto en la siguiente forma:

Presidente:

El Señor Arzobispo de Madrid.

- Con fecha 12 de noviembre de 2014 D. Carlos Osoro Sierra acepta la condición de Patrono y Presidente nato de esta Fundación, mediante documento privado y firma legitimada ante Notario el 14 de noviembre de 2014. En su condición de Arzobispo de Madrid, al haber sido designado por bula de 28 de agosto de 2014 del Papa Francisco y tomando posesión el 25 de octubre de 2014. Sustituye a D. Antonio María Rouco Varela, que cesa por razón de su cargo.
- D. David López Royo actuará en nombre del Patrono y Presidente nato de la Fundación D. Carlos Osoro Sierra, Arzobispo de Madrid; por delegación expresa de facultades al haber sido designado Vicario Episcopal para Fundaciones Civiles, con fecha 25 de octubre de 2014; según certificación del Canciller- Secretario de la Archidiócesis de Madrid, de 14 de noviembre de 2014.

Vocales:

El Señor Alcalde de esta Capital.
El Delegado de Gobierno en la Comunidad de Madrid
El Decano del Tribunal Supremo de la Rota
El Cura-Párroco de la Parroquia donde radique el Centro de San Ramón y San Antonio, hoy San Juan de Ribera.
El Cura Párroco de la Parroquia donde radique el Centro de Santamarca, hoy Parroquia Asunción de Nuestra Señora.

Secretario no Patrono:
Don Ignacio Olmos Esteban

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUMBE TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. n.º 23198
MADRID

Junta directiva y personal de alta dirección:

Los miembros del Junta Directiva no han percibido retribución durante los ejercicios 2016 y 2015, asimismo la Fundación no dispone de personal de alta dirección.

Al cierre del ejercicio la Fundación no tiene obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida respecto a los miembros anteriores o actuales del órgano de administración ni del personal de alta dirección, ni tiene obligaciones asumidas por cuenta de ellos a título de garantía, ni asimismo existe anticipos a miembros de la Junta Directiva ni del personal de alta dirección.

Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a los proveedores durante el ejercicio

De acuerdo con lo establecido en la ley 15/2010, de 5 de julio, de modificaciones de la Ley 3/2004 de 29 de diciembre, indicamos a continuación el detalle del saldo con proveedores y acreedores según los plazos de pago:

La información en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales, es la siguiente:

Pagos realizados y pendientes del pago a la fecha de cierre de balance	2016	2015
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	27,11	20,96
Ratio de operaciones pagadas	34,05	18,28
Ratio de operaciones pendientes de pago	34,05	18,28
	Importe /euros)	Importe /euros)
Total pagos realizados	1.507.903,83	1.664.871,44
Total pagos pendientes	140.675,16	83.361,13

Los datos expresados sobre pagos a proveedores y acreedores comerciales se corresponden a los suministradores de bienes y servicios que se incluyen dentro del epígrafe de "Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar" del pasivo corriente de balance de situación.

22. INFORMACION SEGMENTADA

La Fundación a 31 de diciembre de 2016, no tenía en sus libros ninguna información segmentada por no realizarse ninguna actividad ordinaria de naturaleza mercantil incluida dentro del epígrafe de "Ventas y otros ingresos ordinarios de la actividad mercantil"

23. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2016:

Cuentas anuales EUSARA 2016

Pág. 50

El Secretario

El Presidente

A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	Notas de la Memoria	31/12/2016	31/12/2015
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos.		543.743,11	495.199,42
2. Ajustes del resultado.		389.824,22	463.986,74
a) Amortización del inmovilizado (+).	5, 6, 7	774.499,57	621.762,57
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-).	9	23.111,77	19.049,66
d) Imputación de subvenciones (-).	12	(4.625,31)	(813,41)
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-).		0,00	140,64
g) Ingresos financieros (-).		(7.819,37)	(29.646,23)
h) Gastos financieros (+).		314,03	282,40
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-).		(34.125,03)	23.978,74
k) Otros ingresos y gastos (-/+).	6	(361.531,44)	(180.785,63)
3. Cambios en el capital corriente.		332.571,31	251.802,26
a) Existencias (+/-)		149,89	5.752,00
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)		(6.983,14)	(3.183,74)
c) Otros activos corrientes (+/-)		(11.490,22)	120.173,10
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)		350.894,78	(33.688,74)
e) Otros pasivos corrientes (+/-)		0,00	162.729,64
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación.		7.505,34	29.363,83
a) Pagos de intereses (-)		(314,03)	(262,40)
c) Cobros de intereses (+)		7.819,37	29.646,23
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)		1.273.643,98	1.230.354,26
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
6. Pagos por inversiones (-)		(2.140.402,30)	(2.451.686,22)
b) Inmovilizado intangible	5	(1.473,79)	(70.340,24)
c) Inmovilizado material	6	(1.798.342,01)	(675.614,25)
d) Inversiones inmobiliarias	7	(323.256,81)	(223.334,74)
e) Otros activos financieros		(17.329,69)	(1.482.396,99)
7. Cobros por desinversiones (+)		0,00	1.466.926,42
e) Otros activos financieros		0,00	1.466.926,42
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)		(2.140.402,30)	(984.759,80)
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		0,00	12.524,00
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	12	0,00	12.524,00
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		42.911,73	28.094,55
a) Emisión de:		42.911,73	28.094,55
4. Otras deudas (+)		42.911,73	28.094,55
b) Devolución y amortización de:		0,00	0,00
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		0,00	0,00
a) Dividendos (-)		0,00	0,00
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)		0,00	0,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)		42.911,73	40.618,55
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO			
E) AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5+/-8+/-12+/-D)		(823.846,59)	286.213,00
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		1.516.539,34	1.230.326,34
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		692.692,75	1.516.539,34

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

24. OTRA INFORMACIÓN EXIGIBLE POR LA LEY 49/2002

La Fundación de Santamarca y de San Ramón y San Antonio regula sus actividades en el Art. 4 de sus estatutos fundacionales: "La Fundación realizara aquellas actividades que se consideren convenientes para la mejor atención y educación de los alumnos. En desarrollo de ello ostenta la titularidad de las residencias-internados, donde atenderá, formara y mantendrá a los niños acogidos".

La actividad realizada en el 2016 ha sido la gestión de los colegios Santamarca y San Ramón y San Antonio así como de sus respectivos internados.

Los gastos e ingresos y su consideración a efectos fiscales es la siguiente:

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 51

El Presidente

Cuenta y denominación	Centro Santamarca	Centro San Ramón y San Antonio	Gestión del Patrimonio	Importe exento del Impuesto de Sociedades	Número del artículo y letra de la Ley 49/2002
Cuotas de usuarios	155.810,64	678.388,45	0,00	734.199,09	6.1ºb
Subvenciones, donaciones	1.957.427,77	2.608.382,31	0,00	4.565.790,08	6.1ºc
Ingresos por arrendamientos y otros	213.605,13	137.087,79	2.224.824,14	2.575.517,06	6.1ºa
Otros ingresos financieros	196,19	251,36	49.769,76	50.217,31	6.2º
Ingresos Excepcionales y beneficios instrumentos financieros	0,00	0,00	0,00	0,00	6.5º
TOTAL INGRESOS ...	2.327.039,73	3.324.089,91	2.274.593,90	7.925.723,54	

Cuenta y denominación	Centro Santamarca	Centro San Ramón y San Antonio	Gestión del Patrimonio	Importe exento del Impuesto de Sociedades	Número del artículo y letra de la Ley 49/2002
Aprovisionamientos	137.855,22	237.177,43	0,00	375.032,65	8
Gastos de personal	2.000.419,33	2.752.647,23	268.383,58	5.021.430,14	8
Otros gastos de explotación	342.358,25	472.306,96	380.936,78	1.195.601,99	8
Ayudas Monetarias	0,00	150,60	12.000,00	12.150,50	8
Deterioro créditos comerciales	0,00	0,00	0,00	0,00	8
Gastos financieros	0,00	314,03	8.272,91	8.586,94	8
Amortización del inmovilizado	115.190,22	168.678,42	490.630,93	774.499,57	8
TOTAL GASTOS ...	2.595.823,02	3.631.274,57	1.160.204,20	7.387.301,79	

25. INDICACIÓN DE ACTIVIDADES PRIORITARIAS DE MECENAZGO.

No se ha realizado ninguna actividad prioritaria de mecenazgo.

26. INDICACIÓN DE PREVISIÓN ESTATUTARIA DE DESTINO DE LOS BIENES EN CASO DE DISOLUCIÓN.

El art 32 de los Estatutos Fundacionales, dispone:

"Los bienes y derechos resultantes de la liquidación se destinarán en su totalidad a otras fundaciones o entidades no lucrativas privadas que persigan fines de interés general y que, a su vez, tengan afectados sus bienes, incluso para el supuesto de disolución, a la consecución de aquellos y que tengan la consideración de entidades beneficiarias del Mecenazgo a los efectos previstos en los Art. 16 a 25 de la Ley 49/2002 de régimen fiscal de entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo, o a entidades públicas de naturaleza no fundacional que persigan fines de interés general, de la misma naturaleza de los que tenían previsto los Fundadores y preferentemente para la ciudad de Madrid, y su Provincia.

El destinatario o destinatarios de los bienes y derechos relictos serán libremente elegidos por el Patronato, de entre las entidades que aparte de cumplir los requisitos de párrafo anterior, tengan la mayor identidad con los fines originarios que dispusieron los fundadores, y en este sentido respeten el ideario católico que ellos desearon para sus fundaciones, siempre respetando la legalidad vigente.

La extinción de la Fundación y los cambios de titularidad de los bienes a que aquella de lugar se inscribieron en los oportunos Registros".

INVENTARIO DE BIENES

CTA	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	FECHA DE ADQUISICIÓN	COSTE	Coef.	AMORTIZACIÓN ACUMULADA INICIAL	DOTACIÓN EJERCICIO	AMORTIZACIÓN ACUMULADA FINAL	DETERIORO EJERCICIO	DETERIORO ACUMULADO	VALOR NETO CONTABLE	OTRAS CIRCUNSTANCIAS: Forma parte de la Dotación Fundacional (D) o está vinculada al cumplimiento de fines fundacionales (F)
INMOVILIZADO INTANGIBLE											
20510001	CONTRATO DE JP MALDONADO	14-04-15	35.000,00	25%	5.833,33	8.750,00	14.583,33			20.416,67	D
20510001	CONTRATO DE BAYPRINT	14-04-15	35.000,00	25%	5.833,33	8.750,00	14.583,33			20.416,67	D
205	INDEMNIZ. RESCISIÓN CONTRATOS		70.000,00		11.666,67	17.500,00	29.166,67	0,00	0,00	40.833,33	
20500000	S/RN° 1134 Quatreasy	09-10-15	189,17	25%	10,57	42,48	53,05			116,12	D
20500000	S/RN° 1884 Dhap Center	19/11/2015	171,07	25%	3,96	42,82	40,38			124,69	D
20500000	S/RN° 3080 Sago Contaplus	29-05-16	1.473,79	25%	0,00	0,00	0,00			1.473,79	D
206	APLICACIONES INFORMATICAS		1.814,83		14,14	85,30	99,44	0,00	0,00	1.714,89	
INMOVILIZADO MATERIAL											
21020001	TERRENOS SANTAMARCA	01-06-05	718.954,40	0%	0,00	0,00	0,00			718.954,40	D
21030001	TERRENOS SAN RAMÓN Y SAN ANTONIO	01-06-05	10.148.864,99	0%	0,00	0,00	0,00			10.148.864,99	D
210	Terrenos y bienes naturales		10.867.819,39		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.867.819,39	
21120001	EDIFICIO SANTAMARCA	01-06-05	644.491,77	2%	464.028,29	12.889,84	476.968,12			167.523,65	D
21120001	EDIFICIO SANTAMARCA	01-07-05	1.994.491,98	2%	239.447,13	39.889,84	279.336,77			1.715.145,21	D
21120001	EDIFICIO SANTAMARCA	31-12-10	1.063.036,40	2%	106.062,97	21.290,79	129.343,76			933.695,64	D
21120001	Solera entrada del colegio	30-09-10	68.168,94	2%	7.156,19	1.363,38	8.521,57			59.647,27	D
21120001	Restauración chimenea y rehabilitación cubierta sala calderas	17-05-11	18.910,85	2%	1.780,77	378,22	2.158,99			16.751,86	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 53

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. n° 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21120001	Barionuevo 47 Construcciones	25-07-13	35.612,97	2%	1.721,29	712,36	2.433,55			33.179,42	D
21120001	Jose Filas Plan General Ord	06-03-14	1.452,00	2%	53,24	29,04	82,28			1.369,72	D
21120001	Barionuevo 13.14	18-03-14	3.793,22	2%	139,08	75,86	214,95			3.678,27	D
21120001	Ing. Gestión Industrial	30-05-14	2.397,01	2%	75,91	47,94	123,85			2.273,16	D
21120001	Barionuevo 46.14	25-07-14	1.107,15	2%	31,37	22,14	53,51			1.053,64	D
21120001	Plan 3D 06	07-08-14	12.701,37	2%	359,67	254,03	613,90			12.087,47	D
21120001	Barionuevo 74.14	24-11-14	13.781,78	2%	268,61	275,63	574,23			13.207,55	D
21120001	SISTEMA DE SEGURIDAD INCENDIOS	31-12-18	824.229,48	4%	0,00	0,00	0,00			824.229,48	D
21130001	RODRIGUEZ MARIN	01-06-05	3.370.666,01	2%	1.319.837,94	67.413,36	1.367.251,30			1.983.415,71	D
21130001	TEFADA/CONSTRUCCIONES	04-02-08	42.688,00	2%	6.403,20	653,76	7.256,96			35.431,04	D
21130001	Reconstrucción del algarbe	11-07-09	181.825,70	2%	23.096,48	3.236,51	25.332,99			135.492,71	D
21130001	Reconstrucción valla perimetral	30-06-10	81.204,57	2%	8.859,34	1.624,09	10.483,43			70.721,14	D
21130001	Cubiertas zonas lavadora	31-12-10	33.411,08	2%	3.493,63	668,22	4.161,85			29.249,23	D
21130001	Proyecto hidrantes	17-05-11	3.902,37	2%	360,97	78,05	439,02			3.463,35	D
21130001	Ausos en patio	25-07-11	11.886,26	2%	1.054,91	237,73	1.292,63			10.593,65	D
21130001	Fachada chimenea Colegio Frax Barionuevo	28-11-11	54.507,97	2%	4.674,08	1.090,16	5.764,24			48.743,73	D
21130001	Carpintería	28-11-11	3.100,16	2%	253,18	62,00	315,18			2.784,98	D
21130001	Fachada arco colegio	14-12-11	4.844,53	2%	391,60	96,89	488,49			4.356,04	D
21130001	Protección inversiones ejercicio	31-12-11	3.485,47	2%	278,44	69,73	348,17			3.136,30	D
21130001	Barionuevo 11.13	14-01-13	7.485,94	2%	442,52	149,72	592,64			6.893,30	D
21130001	Barionuevo 20.13	08-04-13	21.333,40	2%	1.173,34	426,67	1.600,01			19.733,40	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 54

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21130001	Plan 3D	01-07-13	7.260,00	2%	363,00	145,20	508,20			6.751,80	D
21130001	Miguel Angel Colado	31-08-13	8.644,24	2%	432,40	172,88	578,28			8.067,96	D
21130001	Romero e hijos	04-09-13	13.072,97	2%	653,65	261,46	871,53			12.201,44	D
21130001	Romero e hijos	17-09-13	11.324,39	2%	566,22	226,49	745,52			10.578,87	D
21130001	Banionuevo 64-68-69-77 ITE Colegio San Ramon	30-12-13	125.429,44	2%	6.271,47	2.508,59	7.822,57			117.606,87	D
21130001	Banionuevo-JAG-INGENIERIA Y PLAN 3D - ITE Colegio San Ramon	24-11-14	518.963,85	2%	25.948,19	10.373,34	23.822,90			494.842,05	D
21110020	Banionuevo, mejoras colegio SMARCA	30-12-15	112.420,51	2%	5.621,03	2.248,41	2.248,41			110.172,10	D
21110020	Banionuevo, mejoras colegio SRAMON	30-12-15	272.073,96	2%	13.603,70	5.441,51	5.441,51			265.258,94	D
211	Construcciones		8.553.401,88		427.670,99	174.957,05	2.389.163,74	0,00	0,00	7.154.237,94	
21110005	Obras curso Hotel	31-12-16	86.584,66				0,00			86.584,66	D
21130001	Obras Adaptación Medidas de Protección contra Incendios	31-12-16	824.693,17				0,00			824.693,17	D
21110000	ANTICIPOS OBRAS EDIFICIOS	31-12-16	8.893,50				0,00			8.893,50	
211	Obras en curso		920.161,33		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	920.161,33	
211+211	Edificios en uso y en construcción		10.473.563,01		427.670,99	174.957,05	2.389.163,74	0,00	0,00	8.084.399,27	
21220001	INSTALACIONES TECNICAS INTERNADO SANTAMARCA	17-06-05	1.070.381,73	10%	1.070,38	0,00	1.070,38			0,00	D
21220001	SISTEMA MEGAFONIA COLEGIO SANTAMARCA	01-07-05	9.525,60	10%	95,26	952,56	7.029,37			2.406,23	D
21220001	Valla polideportivo	26-07-11	8.460,20	10%	84,60	3.738,68	946,02	4.584,70		3.675,50	D
21220001	Valla polideportivo	03-05-12	14.573,40	10%	145,73	5.656,71	1.457,38	7.114,09		7.459,31	D
212	Santamarca		1.192.940,93		1.085.653,93	3.255,96	1.089.108,69	0,00	0,00	13.821,04	
21320001	MAQUINARIA SANTAMARCA	01-06-05	35.247,59	10%	352,48	0,00	35.247,59			0,00	D
21320001	Fotocopiadora (secretaría)	24-03-10	4.230,52	25%	2.432,55	1.048,64	3.481,19			749,33	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 55

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21320001	Lavadora modelo Osain 1200RPM 9kg	11-08-10	584,10	30%	316,39	175,23	491,52			92,48	D
21320001	Migra Project	03-10-12	438,89	30%	142,97	131,97	374,93			164,96	D
21320001	Electrodomestico Darty	31-10-12	188,88	30%	59,81	56,96	118,48			72,40	D
21320001	Electrodomestico Electro-Factory	18-10-13	1.112,47	30%	244,82	333,74	518,96			533,91	D
21330001	MAQUINARIA SAN RAMON	30-08-02	348,00	10%	244,24	35,01	279,25			69,75	D
21330001	LAVADORA INDESIT	31-07-02	264,00	10%	184,80	26,40	211,20			52,80	D
21330001	SECADORA CANDY	30-11-02	1.792,20	10%	1.254,54	179,22	1.433,76			368,44	D
21330001	QUEMADOR GAS	01-07-06	6.626,06	10%	4.638,26	692,61	5.330,86			1.325,20	D
21330001	LAVADORA	04-02-10	2.280,73	10%	1.349,43	228,07	1.577,50			703,23	D
21330001	QUEMADOR GAS	16-06-10	3.026,17	10%	1.676,27	302,82	1.981,09			1.047,08	D
21310001	Lavadora	01-01-01	5.836,79	10%	5.836,79	0,00	5.836,79			0,00	D
21310001	Das Lavadora	12-11-10	506,78	10%	260,79	50,68	311,47			195,32	D
21310001	Caldera	01-04-11	1.222,82	10%	580,53	122,28	702,81			520,01	D
213	Maquinaria		63.712,06		54.473,77	3.353,33	57.827,10	0,00	0,00	5.884,96	
21420001	UTILLAJE SANTAMARCA	01-01-01	4.014,27	10%	4.014,27	0,00	4.014,27			0,00	D
21420001	Fiamteria Delicias Herramientas	30-10-12	222,16	10%	70,36	22,22	92,57			129,59	D
21420001	Saneamientos Pradillo	26-01-13	44,60	10%	12,64	4,42	17,06			27,54	D
214	Santamarca		4.281,03		4.087,26	26,64	4.123,90	0,00	0,00	157,13	
21520001	INSTALACIONES INTERNADO SANTAMARCA	01-07-05	20.468,28	10%	11.496,91	2.048,83	13.533,74			6.934,54	D
21520002	Instalaciones Internado Santamarca	01-01-01	30.686,58	10%	19.995,60	3.068,96	23.064,56			7.626,02	D
21520002	Instalaciones Santamarca	06-01-10	3.603,94	10%	1.892,06	360,39	2.252,46			1.351,48	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 56

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21520002	Instalaciones Barriera	18-01-10	3.594,84	10%	2.074,22	359,48	2.433,70			1.161,14	D
21520001	Radiadores Miguel A. Gex	12-04-10	5.100,36	10%	2.917,41	516,01	3.427,41			1.672,65	D
21520001	Instalaciones Barriera	30-06-10	12.495,40	10%	6.959,68	1.245,84	8.114,52			4.313,88	D
21520001	Radiadores Miguel A. Gex	15-12-10	7.829,30	10%	3.996,05	782,93	4.778,99			3.060,32	D
21520001	50m2 suelo de seguridad	09-03-11	5.664,64	10%	2.737,90	566,46	3.304,37			2.360,27	D
21520001	Mangas despacho orientación	29-05-11	3.020,80	10%	1.283,84	302,08	1.585,92			1.434,88	D
21520001	Tuberías grises. Circuitos agua fría/caliente	04-04-11	9.013,71	10%	4.291,51	901,37	5.182,88			3.830,83	D
21520001	Instalación eléctrica en sala de calderas pequeña	12-05-11	2.825,89	10%	1.306,98	282,59	1.589,57			1.236,32	D
21520001	Sala de calderas Fra. Francisco Ferrn	06-04-11	15.832,52	10%	7.520,40	1.583,25	9.103,70			6.728,92	D
21520001	Sala de calderas patio pequeño	12-05-11	2.131,74	10%	1.003,69	213,17	1.218,87			914,87	D
21520001	Local cocina comunidad	20-09-11	1.652,00	10%	705,54	165,20	870,74			781,26	D
21520001	Ventana Salón 3º piso	27-10-11	3.804,32	10%	1.585,14	380,43	1.965,67			1.838,75	D
21520001	Electro Alce	25-11-11	1.690,69	10%	660,37	169,07	859,44			831,25	D
21520001	Encomera para el baño interior	28-11-11	265,50	10%	108,41	26,55	134,90			130,54	D
21520001	Barronuevo fra nº 7	30-01-12	43.537,66	10%	17.052,26	4.353,77	21.406,01			22.131,64	D
21520001	L. García	13-02-12	3.728,80	10%	1.444,91	372,88	1.817,79			1.911,01	D
21520001	Romero e hija	13-09-13	6.601,83	10%	1.925,53	660,18	2.585,72			4.016,11	D
21520001	L. García	14-02-12	2.261,77	10%	876,43	226,19	1.102,61			1.159,16	D
21520001	Luis Cabrero	20-02-12	978,49	10%	377,51	97,95	475,46			504,03	D
21520001	Francisco Ferrn	24-02-12	2.240,82	10%	863,05	224,08	1.987,73			1.153,06	D
21520001	Francisco Ferrn	24-02-12	32.144,13	10%	12.389,98	3.214,41	15.603,29			16.540,84	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 57

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21520001	Romero e hijos	13-03-12	678,50	10%	257,26	67,85	325,11			953,39	0
21520001	Obras y Proy. Mollar	14-05-12	1.365,26	10%	494,91	136,53	631,43			733,63	0
21520001	L. Garcia	04-10-12	381,50	10%	123,99	38,15	162,14			219,36	0
21520001	Fco. Famán - 2 radiadores	07-01-14	1.280,18	10%	236,04	128,02	364,05			896,13	0
21520001	Avic-Proyector y pantalla	18-02-14	774,76	10%	148,50	77,48	225,97			548,79	0
21520001	Ele. Graf. Sonido-megafonia	30-06-14	16.901,41	10%	2.535,21	1.690,14	4.225,35			12.576,06	0
21520001	SIF 0007 Romero e Hija	23-01-15	12.841,37	10%	1.284,14	1.284,14	2.568,27			10.273,10	0
21520001	SIF 0006 Romero e Hija	23-01-15	435,60	10%	43,56	43,56	87,12			348,48	0
21520001	SIF 0005 Romero e Hija	23-01-15	468,27	10%	46,83	46,83	93,65			374,62	0
21520001	SIF 0005 Avic	11-03-15	2.378,50	10%	178,39	237,85	476,24			1.962,26	0
21520001	SIF 0007 Romero e Hija	08-05-15	2.706,67	10%	186,40	270,61	496,01			2.330,66	0
21520001	SIF 0068 Avic	18-10-16	4.303,26	10%	0,00	66,67	66,67			3.633,59	0
21530002	PUERTAS Y VALLAS	31-01-01	4.789,75	10%	4.789,75	0,00	4.789,75			0,00	0
21530002	VALLA SEPARACION	06-10-01	15.496,78	10%	15.496,78	0,00	15.496,78			0,00	0
21530002	INSTALACION BOCA INC	31-10-01	1.328,89	10%	1.328,89	0,00	1.328,89			0,00	0
21530002	FUENTES COLEGIO	31-12-01	514,47	10%	514,47	0,00	514,47			0,00	0
21530002	INSTALACION RED CONT	31-12-01	4.969,79	10%	4.969,79	0,00	4.969,79			0,00	0
21530002	BOMBA DE GAS	22-05-02	6.542,26	10%	6.542,26	0,00	6.542,26			0,00	0
21530002	FUENTE COLEGIO	01-07-02	892,39	10%	892,39	0,00	892,39			0,00	0
21530002	VESTUARIOS	01-07-02	5.040,00	10%	5.040,00	0,00	5.040,00			0,00	0
21530002	RAMPA METALICA	10-07-02	12.587,48	10%	12.587,48	0,00	12.587,48			0,00	0

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 58

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21530002	PROTECCION INCENDIOS	01-10-02	7.540,00	10%	7.540,00	0,00	7.540,00			0,00	0
21530002	APARCAMIENTO COCHES	22-10-02	11.837,38	10%	11.837,38	0,00	11.837,38			0,00	0
21530002	VESTUARIOS	31-12-02	19.958,52	10%	19.958,52	0,00	19.958,52			0,00	0
21530002	PROTECCION INCENDIOS	02-01-03	13.340,00	10%	13.340,00	0,00	13.340,00			0,00	0
21530002	VESTUARIOS	08-01-03	7.006,26	10%	7.006,26	0,00	7.006,26			0,00	0
21530002	CONTENEDORES	13-01-03	1.481,51	10%	1.481,51	0,00	1.481,51			0,00	0
21530002	IMPERMEABILIZACION	13-01-03	4.983,19	10%	4.983,19	0,00	4.983,19			0,00	0
21530002	SALON DE ACTOS	03-03-03	49.637,46	10%	49.637,46	0,00	49.637,46			0,00	0
21530002	VALLA	27-04-03	7.861,16	10%	7.861,16	0,00	7.861,16			0,00	0
21530002	PROTECCION CONTRA INCENDIOS	29-07-03	18.560,00	10%	18.560,00	0,00	18.560,00			0,00	0
21530002	RED ELECTRICA PASILLO	03-09-03	5.675,73	10%	5.675,73	0,00	5.675,73			0,00	0
21530002	RAMPA PATIO INFANTIL	07-11-03	827,46	10%	827,46	0,00	827,46			0,00	0
21530002	CAJONES PLADUR	07-11-03	1.882,10	10%	1.882,10	0,00	1.882,10			0,00	0
21530002	VERTEAQUAS	07-11-03	1.951,12	10%	1.951,12	0,00	1.951,12			0,00	0
21530002	ESTATUA SAN AGUSTIN(DOLFI)	01-05-04	5.200,00	10%	5.200,00	0,00	5.200,00			0,00	0
21530002	ALMACEN/JOSE GALAN	20-06-04	20.009,59	10%	20.009,59	0,00	20.009,59			0,00	0
21530002	AULA MULTUSOS/JOSE GALAN	09-07-04	23.988,80	10%	23.988,80	0,00	23.988,80			0,00	0
21530002	AULA QUIMICA/JOSE GALAN	01-08-04	18.687,86	10%	18.687,86	0,00	18.687,86			0,00	0
21530002	AULA FISICA/JOSE GALAN	01-09-04	21.035,43	10%	21.035,43	0,00	21.035,43			0,00	0
21530002	RAMPA ACCESO/TEFADA	01-05-05	26.028,29	10%	26.028,29	0,00	26.028,29			0,00	0
21530002	PROTECCION INCENDIOS/HERMISA	01-06-06	13.920,00	10%	13.920,00	0,00	13.920,00			0,00	0

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 59

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. n° 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21530002	INSTALACIONES JARDIN/TEFADA	01-06-05	1.362,00	10%	1.362,00	0,00	1.362,00			0,00	D
21530002	AMPLIACION MURO Y ADOSQUIN/FERROVIAL	01-07-06	13.531,61	10%	13.531,61	0,00	13.531,61			0,00	D
21530002	PROTECCION INCENDIOS/SERMISA	01-07-05	32.480,00	10%	32.480,00	0,00	32.480,00			0,00	D
21530002	AULA INFANTIL 1/TEFADA	01-09-05	24.096,37	10%	24.096,37	0,00	24.096,37			0,00	D
21530002	AULA INFANTIL 2/TEFADA	01-09-05	22.774,86	10%	22.774,86	0,00	22.774,86			0,00	D
21530002	AULA INFANTIL 3/TEFADA	03-10-05	30.338,27	10%	30.338,27	0,00	30.338,27			0,00	D
21530002	PROTECCION INCENDIOS/TEFADA	04-11-05	4.876,08	10%	4.876,08	0,00	4.876,08			0,00	D
21530002	TEFADA	04-03-06	1.270,20	10%	1.249,63	21,17	1.270,20			0,00	D
21530002	HORMIGONADO PATIO/TEFADA	01-07-06	46.161,04	10%	43.852,96	2.308,08	46.161,04			0,00	D
21530002	PROTECCION INCENDIOS/SERMISA	17-07-06	17.999,72	10%	17.099,73	899,99	17.999,72			0,00	D
21530002	CASITA ALUMINIO/TEFADA	01-09-06	8.062,00	10%	7.524,63	537,47	8.062,00			0,00	D
21530002	RECALZAMIENTO VALLA TRASERA/TEFADA	16-10-06	34.538,48	10%	31.948,10	2.590,38	34.538,48			0,00	D
21530002	RED INCENDIOS/TEFADA	01-12-06	17.042,95	10%	16.480,71	1.562,25	17.042,95			0,00	D
21530002	TEFADA	04-07-07	52.481,01	10%	44.608,85	5.248,10	49.856,95			2.624,06	D
21530002	TEFADA	11-08-07	56.255,92	10%	47.348,75	6.625,59	52.974,34			3.281,58	D
21530002	SANTE/INSONORIZACION	01-10-07	115.055,58	10%	94.920,86	11.505,96	106.426,41			8.629,15	D
21530002	TEFADA	30-01-09	6.386,48	10%	4.430,45	638,65	5.069,10			1.317,38	D
21530002	Miguelonía	25-02-09	1.047,65	10%	715,90	104,77	620,66			226,99	D
21530002	F. 18 CANFRANC	02-04-09	1.948,80	10%	1.266,72	194,88	1.461,60			487,20	D
21530002	Rotulos	28-05-09	1.768,50	10%	1.120,05	176,85	1.296,90			471,60	D
21530002	Instalación eléctrica	03-09-09	10.058,36	10%	6.699,74	1.005,84	6.705,58			3.352,78	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 60

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. n° 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21530002	Reforma patio pequeño	04-09-09	25.803,78	10%	14.622,13	2.586,38	17.202,51		6.601,27	0
21530001	Cabero	19-10-09	19.918,61	10%	10.901,88	1.891,86	12.893,74		7.024,87	0
21530002	INSTALACION INCENDIOS	01-11-09	21.037,46	10%	11.204,00	2.100,75	13.304,74		7.732,72	0
21530002	RAMPA	10-11-09	17.744,83	10%	9.463,91	1.774,48	11.238,39		6.506,44	0
21530002	Instalaciones San Ramón	16-06-10	9.901,94	10%	5.370,99	990,19	6.360,88		3.541,06	0
21530002	Radiadores Miguel A. Gea	06-07-10	5.827,27	10%	3.190,45	582,73	3.773,18		2.054,09	0
21530002	Instalaciones	19-10-10	974,81	10%	506,53	97,48	604,01		370,83	0
21530002	Puntos de luz	04-07-11	9.251,20	10%	4.163,04	925,12	5.088,16		4.163,04	0
21530002	Dos puertas en los patios	28-09-11	2.890,40	10%	1.166,84	289,04	1.434,88		1.255,52	0
21530002	Risuelos	23-11-11	286,55	10%	117,06	28,67	148,32		140,33	0
21530002	Cubiertas F. nº 17 Muller, S.L.	30-11-11	30.187,70	10%	12.326,64	3.018,77	15.345,41		14.842,29	0
21530002	Barrionuevo tra nº 3	11-01-12	16.432,68	10%	6.504,60	1.643,27	8.147,87		6.284,81	0
21530002	Romero e hijos	12-06-12	10.532,30	10%	3.631,94	1.050,20	4.682,14		5.819,86	0
21530002	Romero e hijos Fia nº 61	23-07-12	16.961,36	10%	5.827,03	1.695,14	7.522,17		9.429,21	0
21530002	Francisco Fernan	24-07-12	10.946,32	10%	3.762,90	1.094,63	4.857,43		6.088,89	0
21530002	Romero e hijos	14-01-13	2.831,75	10%	778,96	283,18	1.041,73		1.590,02	0
21530002	Miguel A. Collado	16-07-13	7.260,90	10%	1.704,76	726,00	2.510,75		4.749,25	0
21530002	Raúl Peytavi	18-07-13	3.170,20	10%	779,34	317,02	1.096,36		2.073,84	0
21530002	Romero e hijos	04-09-13	2.764,05	10%	645,13	276,41	921,54		1.842,51	0
21530001	Caldara colegio	12-04-10	4.996,80	10%	2.853,94	499,95	3.353,90		1.645,10	0
21530001	Caldara colegio	27-05-10	4.534,66	10%	2.531,86	453,47	2.985,32		1.549,34	0

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 61

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21530002	Chimenea fachada	10-10-11	18.340,74	10%	7.796,80	1.834,07	9.590,88		8.750,06	0
21530002	Alum. Pisos-Ventanas	08-07-14	11.898,44	10%	1.784,77	1.189,88	2.974,65		8.923,79	0
21510001	Fia. nº 5911 Francisco Ferran	26-11-10	913,75	10%	466,31	91,38	569,06		354,07	0
21510001	Inspección ascensor	23-11-12	4.058,00	10%	1.332,25	405,80	1.738,05		2.319,95	0
21510001	Electrodomesticos Darty	28-01-13	230,58	10%	87,25	23,06	90,31		140,27	0
21510001	Francisco Ferran	11-04-13	1.433,06	10%	400,09	143,31	543,37		889,66	0
21510001	Deportes bristol	01-10-13	595,39	10%	133,96	59,54	193,50		401,89	0
21510001	Aire acondicionado 4º izda.	20-12-13	1.680,00	10%	343,00	168,00	511,00		1.169,00	0
21510001	Frigorifico y Lavadora 4ºzd.	12-02-14	644,24	10%	123,48	64,42	187,90		456,34	0
21510002	Montaje de cocina Tabernoz Muñoz	25-04-2011	1.801,36	10%	848,15	180,14	1.028,28		773,08	0
21510002	Inspección ascensor	23-11-12	7.802,00	10%	2.472,28	780,20	3.202,48		4.599,52	0
21510002	Estructura 2º y 1º	07-05-14	4.555,88	10%	759,31	455,59	1.214,90		3.340,98	0
21510002	2 calderas 1º	17-07-14	3.192,40	10%	478,86	319,24	798,10		2.294,30	0
21510002	F. 1115 BARRIONUEVO, S.L. Rehabilitacion Barquillo 22- 3º	10-02-15	107.320,52	10%	9.837,71	10.732,05	20.569,77		86.750,75	0
21510002	F. S. SANEPO, S.L.	17-03-15	8.763,99	10%	657,30	876,40	1.533,70		7.230,29	0
21510003	Instalaciones y Montaje Cocinas	23-06-10	1.551,80	10%	857,43	155,18	1.012,61		539,22	0
21510003	Tarima	06-07-10	1.624,62	10%	803,54	162,40	1.056,00		566,62	0
21510004	Instalaciones y Montaje Cocinas	12-11-10	1.036,88	10%	551,85	103,69	655,53		383,35	0
21510004	Radiadores Miguel A. Gies	29-01-11	600,00	10%	296,25	60,00	356,25		243,75	0
21510004	Electrodomesticos Darty	29-07-11	1.106,65	10%	532,45	110,67	643,32		465,33	0
21510004	Electrodomesticos Darty	10-12-12	247,11	10%	75,07	24,71	100,38		146,73	0

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 62

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21510004	Caldera Junkers - 2ª unid.	26-09-14	1.415,63	10%	179,95	141,96	318,52			1.097,11	D
21510004	Cocina y electrodomésticos. 2ª Dcha. ext.	14-10-14	2.505,92	10%	313,73	250,98	564,71			1.945,11	D
21510004	Termo cocina 2ª Dcha. ext.	16-12-14	440,32	10%	47,70	44,03	91,73			348,59	D
21510004	Cocina gas 2ª Dcha. int.	14-11-14	97,31	10%	13,45	11,53	24,08			72,33	D
21510005	Rehabilitación y montaje Cocinas	17-02-10	3.400,76	10%	2.042,89	346,08	2.388,97			1.071,79	D
21510005	Portabos automáticos	11-03-10	1.742,00	10%	1.008,91	174,20	1.183,11			558,89	D
21510005	Montaje Cocinas. Vitrócerámicas	12-03-10	8.536,03	10%	4.777,36	853,80	5.631,20			2.906,84	D
21510005	Alcantarillado	02-03-12	1.995,00	10%	741,75	193,95	935,25			999,75	D
21510006	Miguel A. Gae Radiadores	15-11-10	1.075,00	10%	548,38	107,00	655,38			414,62	D
21510007	Instalaciones y montaje Cocinas	08-10-10	2.247,44	10%	1.222,42	224,74	1.447,16			800,28	D
21510007	Radiadores	23-11-10	2.274,00	10%	1.165,43	227,40	1.389,83			981,17	D
21510007	Reforma Baño nuevo	11-07-11	3.515,60	10%	1.582,02	351,56	1.933,98			1.582,02	D
21510007	Electrodomésticos Mh.	22-09-11	304,24	10%	126,90	30,42	160,90			143,86	D
21510007	Bañonuevo	28-02-12	1.237,50	10%	474,38	123,75	598,13			630,37	D
21510007	Cocina y electrodomésticos. 1ª Izq.	02-08-14	1.772,06	10%	251,04	177,21	428,25			1.343,81	D
21510008	Instalaciones y montaje cocinas	14-09-10	1.394,51	10%	737,93	139,45	877,38			517,13	D
21510008	Radiadores Miguel A. Gae	17-02-11	600,00	10%	262,50	60,00	352,50			247,50	D
21510008	Worten	04-07-13	230,58	10%	57,65	23,06	80,70			149,86	D
21510008	Romero e hijos	11-07-13	988,00	10%	242,86	98,90	341,68			648,32	D
21510009	Portero automático	26-07-10	327,00	10%	177,13	32,70	209,83			117,17	D
21510009	Montaje Cocinas	02-12-10	1.480,51	10%	762,59	148,05	900,84			579,87	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

Pág. 63

El Secretario

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. n° 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21510009	Electrodomesticos	16-12-10	366,53	10%	184,79	36,65	221,44		145,09	0
21510009	Electrodomesticos Darty	01-01-11	76,26	10%	38,14	7,63	45,76		30,50	0
21510009	Rehabilitación ascensor	29-11-12	6.690,00	10%	2.120,88	689,80	2.816,68		4.081,32	0
21510006	Francisco Ferrán	23-01-14	3.806,31	10%	761,26	380,63	1.141,89		2.664,42	0
21510009	ILCA-Video ponero	17-01-14	1.276,93	10%	255,39	127,69	383,08		893,85	0
21510010	F.064 POCERIAS DAM, S.L. OLIVAR 5	11-11-15	8.068,05	10%	97,48	67,48	134,97		7.963,08	0
21510010	F.069 POCERIAS DAM, S.L.	26-11-15	5.396,69	10%	44,99	44,99	89,98		5.306,71	0
21510010	F.7815 BARRIONUEVO, S.L. REFUERZO OLIVAR 5	09-12-15	36.564,09	10%	0,00	304,70	304,70		36.259,39	0
21510010	F.51/2015 POCERIAS DAM, S.L.	15-12-15	13.496,74	10%	0,00	112,47	112,47		13.384,27	0
21510011	Reforma Barriónuevo	01-07-11	12.994,87	10%	5.847,60	1.299,47	7.147,07		5.847,80	0
21510011	Reforma Barriónuevo	31-12-11	1.216,30	10%	496,52	121,63	608,15		608,15	0
21510011	Barriónuevo	21-03-12	2.400,20	10%	920,08	240,02	1.160,10		1.240,10	0
21510011	Rehabilitación ascensor	23-11-12	1.350,00	10%	416,25	135,00	515,25		738,75	0
21510011	Barriónuevo	11-11-14	544,90	10%	63,57	54,48	118,06		435,84	0
21510012	Caldera	20-04-10	1.038,00	10%	582,53	103,80	696,33		341,67	0
21510012	Montaje Cocinas	06-10-10	1.923,63	10%	842,87	160,36	1.003,03		900,60	0
21510012	Radiadores Miguel A. Gola	15-11-10	950,00	10%	492,00	96,00	588,00		372,00	0
21510012	Caldera	29-11-10	612,06	10%	311,10	61,20	372,30		239,70	0
21510012	Tableros Muñoz montaje de cocina	10-10-11	1.457,63	10%	619,46	145,76	765,24		692,39	0
21510012	Electrodomesticos DARTY	07-12-12	247,11	10%	76,15	24,71	100,86		146,25	0
21510012	Leroy Martin	04-07-13	1.479,52	10%	369,71	147,95	517,66		961,86	0

Cuentas anuales FUSARA 2016

Pág. 64

El Secretario

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. n.º 23196
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21510012	cocina -1ºcentro	14-02-14	495,66	10%	69,25	46,57	135,92			329,84	0
21510012	F.15009 SANIPO. S.L. POCERIA	11-06-15	17.527,98	10%	1.022,47	1.752,80	2.775,26			14.752,72	0
21510012	F.7715 BARRIONUEVO. S.L.	09-12-15	51.647,23	10%	0,00	5.164,72	5.164,72			46.482,51	0
21510013	Electrodomesticos-50q	03-12-14	200,00	10%	20,00	20,00	40,00			160,00	0
21510013	Electrodomesticos-50cha	02-10-14	2.531,84	10%	316,48	253,18	969,66			1.962,18	0
21510015	Romero e hijos	29-10-13	1.817,00	10%	363,40	181,70	545,10			1.271,90	0
21510015	Pacaria	13-03-14	12.513,50	10%	2.293,59	1.251,05	3.544,64			8.965,86	0
215	Otras Instalaciones		1.727.519,72		1.058.963,22	115.741,66	1.174.724,88	0,00	0,00	582.794,84	
21620001	MOBILIARIO SANTAMARCA	20-06-05	111.338,56	10%	111.338,56	0,00	111.338,56			0,00	0
21620001	Libro inventario ESO	31-12-10	2.524,59	10%	1.462,30	262,46	1.754,78			1.169,83	0
21620001	Fra. Nº 135- 196 Dompa	31-12-10	3.961,40	10%	1.980,69	396,14	2.376,83			1.584,57	0
21620001	Fra. 6091 Kasei-Kraft	31-12-10	580,21	10%	290,10	58,02	348,12			232,09	0
21620001	Dompa, 35 pupitres, 2 mesas prof. Y 2 encorados	20-02-11	5.552,47	10%	2.755,53	555,75	3.311,33			2.240,14	0
21620001	Dompa, 15 módulos tallaje en piallo y 2 módulos sala prof.	25-05-11	4.050,94	10%	1.858,67	405,09	2.261,77			1.789,17	0
21620001	SIF nº 6091 Madelin	30-11-11	259,90	10%	146,96	35,99	182,95			176,95	0
21620001	Dompa	28-02-12	1.549,79	10%	632,43	154,98	797,41			852,38	0
21620001	Makro	25-04-12	337,18	10%	122,91	33,72	156,45			180,96	0
21620001	Dompa	31-05-12	1.922,24	10%	646,75	192,22	838,97			1.083,27	0
21620001	Iso-Muebles	05-09-14	1.907,02	10%	240,94	190,70	421,64			1.385,38	0
21620001	Camelour-mob.	08-09-14	232,20	10%	29,53	22,22	51,85			170,35	0
21620001	SIF 6456 Sanz y cervel	31-08-16	2.511,96	10%	0,00	83,73	83,73			2.428,23	0

Cuentas anuales FUSARA 2016

Pág. 65

El Secretario

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21620001	SIF 1018 Equipamiento Int	02-11-16	2.570,28	10%	0,00	21,42	21,42			2.548,86	0
21620001	SIF 1085 Equipación Integ	24-11-16	2.570,28	10%	0,00	21,42	21,42			2.548,86	0
21630001	MOBILIARIO INFORMÁTICA	27-03-01	6.874,62	10%	6.874,62	0,00	6.874,62			0,00	0
21630001	MOBILIARIO INFANTE	14-09-01	796,42	10%	796,42	0,00	796,42			0,00	0
21630001	MOBILIARIO SALA PROFESORES	26-09-01	2.575,70	10%	2.575,70	0,00	2.575,70			0,00	0
21630001	CARPINTERIA	02-10-01	1.117,67	10%	1.117,67	0,00	1.117,67			0,00	0
21630001	MOBILIARIO VITRINAS	30-10-01	203,57	10%	203,57	0,00	203,57			0,00	0
21630001	PIZARRA	30-10-01	724,09	10%	724,09	0,00	724,09			0,00	0
21630001	PANTALLA	30-10-01	2.352,96	10%	2.352,96	0,00	2.352,96			0,00	0
21630001	TELEFONICA FAX	08-11-01	215,76	10%	215,76	0,00	215,76			0,00	0
21630001	LABORATORIO	16-11-01	9.433,45	10%	9.433,45	0,00	9.433,45			0,00	0
21630001	MOBILIARIO GIMNASIO	27-11-01	5.001,13	10%	5.001,13	0,00	5.001,13			0,00	0
21630001	MESAS LABORATORIO	21-12-01	1.037,40	10%	1.037,40	0,00	1.037,40			0,00	0
21630001	MOBILIARIO COMEDOR I	31-12-01	1.535,18	10%	1.535,18	0,00	1.535,18			0,00	0
21630001	MOBILIARIO AULA	31-12-01	2.201,56	10%	2.201,56	0,00	2.201,56			0,00	0
21630001	BANCADAS GIMNASIO	31-12-01	2.498,40	10%	2.498,40	0,00	2.498,40			0,00	0
21630001	ARMARIO GIMNASIO	31-12-01	939,09	10%	939,09	0,00	939,09			0,00	0
21630001	MOBILIARIO	31-12-01	450,77	10%	450,77	0,00	450,77			0,00	0
21630001	PUPITRES ESCOLARES	31-12-01	575,59	10%	575,59	0,00	575,59			0,00	0
21630001	SILLAS ESCOLARES	31-12-01	387,03	10%	387,03	0,00	387,03			0,00	0
21630001	ARMARIO EMPOTRADO	31-12-01	1.117,67	10%	1.117,67	0,00	1.117,67			0,00	0

Cuentas anuales FUSARA 2016

Pág. 66

El Secretario

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21630001	MOBILIARIO INFORMATICA	16-01-02	7.016,33	10%	7.016,33	0,00	7.016,33		0,00	D
21630001	ALMACENES ESPAÑA	21-01-02	773,24	10%	773,24	0,00	773,24		0,00	D
21630001	COLCHONETAS GIMNASIO	27-02-02	776,33	10%	776,33	0,00	776,33		0,00	D
21630001	MOB INFANTE LUDICO	24-04-02	108,50	10%	108,50	0,00	108,50		0,00	D
21630001	CARPINTERO	04-07-02	1.741,00	10%	1.741,00	0,00	1.741,00		0,00	D
21630001	MOB DEST. PAPELMEN	23-07-02	104,99	10%	104,99	0,00	104,99		0,00	D
21630001	COPONIAPOSTOLADO LIT	30-08-02	164,56	10%	164,56	0,00	164,56		0,00	D
21630001	MOBILIARIO COMEDOR V	07-10-02	2.291,00	10%	2.291,00	0,00	2.291,00		0,00	D
21630001	SILLONES/FABRIMUEBLE	18-10-02	822,00	10%	822,00	0,00	822,00		0,00	D
21630001	MOB. POTULOS/SINGLADURA	18-10-02	504,73	10%	504,73	0,00	504,73		0,00	D
21630001	TRESILLAS/FABRIMUEBLE	19-10-02	1.400,00	10%	1.400,00	0,00	1.400,00		0,00	D
21630001	RETROPROYECTOR	26-10-02	488,36	10%	488,36	0,00	488,36		0,00	D
21630001	MODULO DE ASIENTOS	31-10-02	1.971,00	10%	1.971,00	0,00	1.971,00		0,00	D
21630001	TABURETES BAÑO	31-10-02	404,00	10%	404,00	0,00	404,00		0,00	D
21630001	MODULOS ONT/VIRVA	06-11-02	414,00	10%	414,00	0,00	414,00		0,00	D
21630001	IMPRESORA EPSON	11-11-02	719,79	10%	719,79	0,00	719,79		0,00	D
21630001	CUSTODIA RELIGIOSA	19-11-02	928,00	10%	928,00	0,00	928,00		0,00	D
21630001	CUADROS/ROMERO	20-11-02	343,80	10%	343,80	0,00	343,80		0,00	D
21630001	VIDEORETROPROYECTOR	26-11-02	1.690,00	10%	1.690,00	0,00	1.690,00		0,00	D
21630001	TABURETES	04-12-02	204,16	10%	204,16	0,00	204,16		0,00	D
21630001	MOB. F. DEZ. SANCHEZ	30-12-02	278,56	10%	278,56	0,00	278,56		0,00	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 67

El Presidente

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21630001	ALFOMBRA	31-12-02	292,99	10%	292,99	0,00	292,99		0,00	0
21630001	TEXTILES MARIN	10-01-03	2.976,32	10%	2.976,32	0,00	2.976,32		0,00	0
21630001	2 MESAS LASER	17-02-03	297,30	10%	297,30	0,00	297,30		0,00	0
21630001	MOB. COMEDOR/BIBLIOTECA	01-04-03	26.542,89	10%	26.542,89	0,00	26.542,89		0,00	0
21630001	MOB. ESCOLAR	11-04-03	2.790,01	10%	2.790,01	0,00	2.790,01		0,00	0
21630001	MOB. VESTUARIO	01-06-03	756,39	10%	756,39	0,00	756,39		0,00	0
21630001	PIANO	14-11-03	5.200,00	10%	5.200,00	0,00	5.200,00		0,00	0
21630001	MOBILIARIO	01-01-04	53,99	10%	53,99	0,00	53,99		0,00	0
21630001	MUEBLES/NOU STIL	01-06-04	29.917,00	10%	29.917,00	0,00	29.917,00		0,00	0
21630001	MOBILIARIO LABORATORIO/ROMERO	01-10-04	23.313,87	10%	23.313,87	0,00	23.313,87		0,00	0
21630001	20 MESA UNIPERSONAL ASXU TOGNER	04-10-04	769,64	10%	769,64	0,00	769,64		0,00	0
21630001	20 SILLA ESCOLAR APILABLE ADULTO	04-10-04	632,81	10%	632,81	0,00	632,81		0,00	0
21630001	MUEBLES CAMPO	03-11-04	1.317,73	10%	1.317,73	0,00	1.317,73		0,00	0
21630001	MOBILIARIO AULANO/ STIL	31-08-05	12.020,00	10%	12.020,00	0,00	12.020,00		0,00	0
21630001	ARMARIOS CONTADORES/TEFADA	15-12-05	719,20	10%	719,20	0,00	719,20		0,00	0
21630001	ARMARIOS COCINA/TEFADA	15-12-05	2.204,00	10%	2.204,00	0,00	2.204,00		0,00	0
21630001	TV PLASMA	05-04-06	1.398,99	10%	1.364,02	34,97	1.398,99		0,00	0
21630001	SILLAS Y MESAS/MAXICO	01-06-06	1.678,17	10%	1.606,28	88,91	1.678,17		0,00	0
21630001	MUEBLES CAMPO/00 SILLAS	01-07-06	902,85	10%	857,74	45,12	902,85		0,00	0
21630001	PIZARRA TACTIL/BERICA SUR	01-10-06	4.076,24	10%	3.770,50	305,74	4.076,24		0,00	0
21630001	PIZARRA/ENCLAVE EDUCATIVO	01-10-06	2.161,24	10%	1.999,12	162,12	2.161,24		0,00	0

Cuentas anuales FUSARA 2016

Pág. 68

El Secretario

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21630001	BEST IN GIFTS	03-09-07	1.496,17	10%	1.246,82	249,35	1.496,17			0,00	D
21630001	SUMOSAVIDEOPROYECTOR	01-07-08	1.199,51	10%	899,69	191,82	1.090,70			107,81	D
21630001	SUMASMOBILIARIO	01-07-08	2.134,40	10%	1.494,08	213,44	1.707,52			426,88	D
21630001	SUMASMOBILIARIO	11-07-09	3.426,06	10%	2.599,26	342,61	2.740,86			685,20	D
21630001	SILLAS MUEBLES CAMPO	07-10-08	3.296,72	10%	2.279,70	325,67	2.605,37			691,35	D
21630001	MUEBLES CAMPO	01-11-08	3.462,18	10%	2.423,53	346,22	2.769,75			692,43	D
21630001	MADERAS LIZARAZU	01-11-08	1.371,63	10%	960,13	137,16	1.097,29			274,34	D
21630001	SUMASMOBILIARIO	01-11-08	3.751,78	10%	2.626,25	375,18	3.001,43			750,35	D
21630001	ASBATEUMOBILIARIO	06-11-08	1.535,25	10%	1.074,70	153,53	1.228,23			307,02	D
21630001	F. 364 DOMPAJUEGO PUPITRE Y SILLA	22-12-09	2.598,40	10%	1.342,50	259,84	1.602,34			996,06	D
21630001	Fra. N° 7809 Mexico	29-06-10	436,16	10%	239,90	43,62	263,52			152,64	D
21630001	Fra. N° 305 Dompa	01-09-10	3.409,61	10%	1.730,04	340,96	2.131,00			1.278,61	D
21630001	Fra. N° 0967 Hermax	13-09-10	571,12	10%	302,22	57,11	359,33			211,79	D
21630001	Fra. N° 235 Dompa	17-09-10	1.355,56	10%	722,62	136,56	859,17			506,39	D
21630001	Fra. N° 294 Dompa	06-11-10	2.017,80	10%	1.042,53	201,78	1.244,31			773,49	D
21630001	Puerta secretaria	30-11-10	4.041,50	10%	2.054,43	404,15	2.495,58			1.582,92	D
21630001	Puerta administración	20-12-10	2.761,20	10%	1.362,11	276,12	1.668,23			1.092,97	D
21630001	Pc Box 4 Video proyecciones	04-02-11	1.387,02	10%	681,95	138,70	820,65			566,37	D
21630001	Dompa reposición de pizarras	23-02-11	361,37	10%	199,98	36,14	229,12			162,25	D
21630001	Reposca 6 pizarras Smarck	28-02-11	7.630,08	10%	3.688,16	763,07	4.451,23			3.179,45	D
21630001	Carmfour	30-03-11	274,18	10%	130,23	27,42	157,65			116,53	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

Pág. 69

El Secretario

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
ENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21630001	Donipa pupitres, sillas mesa y silla profesor y pizarra	04-04-11	4.563,43	10%	2.167,62	456,34	2.623,96			1.939,44	0
21630001	Luis García 2 puertas en secretaria y administración	20-04-11	3.705,20	10%	1.744,53	370,52	2.115,05			1.590,15	0
21630001	Pc Box, 2 Video proyectores	14-09-11	640,29	10%	274,90	64,03	338,83			301,46	0
21630001	Serv. Integra. 2 mesas de pin pon	05-10-11	1.398,90	10%	591,74	136,88	718,62			650,18	0
21630001	Donipa 5 pizarras verificadas con soporte	18-10-11	2.142,96	10%	901,84	214,30	1.116,13			1.026,83	0
21630001	Donipa 2 banos	27-10-11	637,50	10%	265,59	63,75	329,34			308,15	0
21630001	Pc Box 4 Video proyectores	11-11-11	1.396,05	10%	590,42	139,61	730,02			666,03	0
21630001	Cubiertas textil retráctil patio F. nº 14 Molnar, S.L.	25-07-11	12.075,08	10%	5.358,31	1.207,51	6.565,82			5.509,26	0
21630001	Molnar Cubiertas textil retráctil patio	18-10-11	16.112,62	10%	7.622,40	1.811,26	9.433,66			8.678,06	0
21630001	Donipa	31-08-12	3.800,48	10%	1.269,82	380,05	1.649,87			2.150,61	0
21630001	Donipa	31-08-12	2.690,40	10%	896,80	269,04	1.165,84			1.524,56	0
21630001	Pc Box	28-09-12	1.973,12	10%	641,27	197,31	838,58			1.134,54	0
21630001	Reposera	29-09-12	7.223,12	10%	2.347,52	722,31	3.069,83			4.153,29	0
21630001	Donipa	31-12-12	446,32	10%	133,90	44,63	178,53			267,79	0
21630001	Isa	07-02-13	479,40	10%	139,84	47,95	187,79			291,67	0
21630001	Donipa	10-10-13	2.208,20	10%	467,65	220,82	738,48			1.499,77	0
21630001	Donipa	10-10-13	1.118,84	10%	247,08	111,88	358,96			759,86	0
21630001	donipa	10-10-13	3.884,10	10%	857,24	388,41	1.245,15			2.637,95	0
21630001	Enbor- pupitres y sillas	08-10-14	2.389,75	10%	298,72	238,98	537,69			1.852,06	0
21630001	Ludoron-Muebles	10-10-14	711,44	10%	88,93	71,14	190,07			551,37	0
21630001	Decathlon-mesa pin-pon	07-11-14	669,95	10%	76,16	67,00	145,16			524,79	0

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 70

El Presidente

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21630001	Enbco- pupitres y sillas	12-11-14	1.633,50	10%	190,58	163,35	353,93			1.279,58	D
21630001	Carretour	14-11-14	239,20	10%	27,91	23,92	51,83			187,37	D
21630001	SFN 0395 Letunaga	20-04-15	588,00	10%	34,33	34,30	68,60			519,40	D
21630001	SFN 9845 MEKTRON	19-02-16	5.644,71	10%	0,00	301,84	301,84			5.342,87	D
21630001	SFN 8898 IKEA	10-05-16	1.086,54	10%	0,00	21,17	21,17			1.065,37	D
21630001	SFN 138 Parques Crisela	22-11-16	3.544,10	10%	0,00	34,46	34,46			3.509,64	D
21610002	BARQUILLO 22 Mónica Grande Mobiliario 2ª planta	01-01-11	19.524,32	10%	9.262,16	1.852,43	11.114,59			7.409,73	D
21610002	BARQUILLO 22 Mónica Grande Mobiliario 2ª planta	15-07-11	6.807,70	10%	3.306,71	880,77	4.807,46			4.000,23	D
21610002	BARQUILLO 22 Mónica Grande Mobiliario 2ª planta	12-09-11	1.812,00	10%	777,65	181,20	958,85			853,15	D
21610002	BARQUILLO 22 Mónica Grande Mobiliario 2ª planta	20-10-11	535,49	10%	224,24	53,55	277,79			257,70	D
21610002	BARQUILLO 22 Mónica Grande Mobiliario 2ª planta	20-10-11	624,40	10%	329,78	62,44	412,20			412,20	D
21610002	BARQUILLO 22 Mónica Grande Mobiliario 2ª planta	23-05-12	384,96	10%	137,95	38,50	176,45			208,53	D
21610002	F 6846 MUEBLES DE OFICINA BARQUILLO JM BRUNEAU ESPANA S A	26-05-16	522,17	10%	0,00	30,46	30,46			491,71	D
21610002	F 1369 PANEL 2000 SL DOS SILLONES DE DESPACHO	13-09-16	542,08	10%	0,00	13,58	13,55			528,50	D
21610002	F 1449 PANEL 2000 SL MUEBLES PARA LA OFICINA DE BARQUILLO	30-09-16	1.281,56	10%	0,00	31,54	31,54			1.250,02	D
21610009	F 0051 DIPO INVERSIONES, S L COCINA LUCHANA 6 2 ZDA	01-12-15	8.706,28	10%	72,55	870,63	943,18			7.763,09	D
21610010	Mobiliario 4ª Izda	16-02-12	2.000,00	10%	774,91	200,00	974,91			1.025,09	D
21610010	F 2 TYCHE SERVICIOS TECNICOS Y CONSTRUCCIONE, MUEBLES COCINA Y PUERTA BLINDADA	05-08-16	6.432,05	10%	0,00	214,40	214,40			6.217,65	D
216	Mobiliario		509.416,82		375.822,10	26.357,37	386.179,47	0,00	0,00	113.237,35	
21720001	EQUIPOS PROCESO INFORMACION	29-05-05	4.779,23	25%	4.779,23	0,00	4.779,23			0,00	D
21720001	EQUIPOS PROCESO INFORMACION	31-12-10	803,34	25%	803,34	0,00	803,34			0,00	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

Pág. 71

El Secretario

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUMB TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. N° 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21720001	Auto: Reposición CPU	01-09-11	4.000,96	25%	3.654,21	346,75	4.000,96			0,00	D
21720001	Auto: Localización 3ª planta	25-10-11	1.567,51	25%	1.419,73	147,78	1.567,51			0,00	D
21720001	Media Markt	04-05-12	238,00	25%	198,37	40,63	238,00			0,00	D
21720001	Auto:	12-02-13	3.677,09	25%	2.642,91	919,27	3.562,18			114,91	D
21720001	PC Componentes 2portátiles	03-07-14	1.115,20	25%	419,22	278,82	697,04			418,22	D
21720001	S/F 7144 PC Componentes	23-01-15	1.778,49	25%	444,62	444,62	889,25			889,25	D
21720001	S/F 1994 Redcon Electr.	12-03-15	498,00	25%	93,38	124,50	217,88			280,13	D
21720001	S/F 7621 Mediamarkt Cast.	02-07-15	965,00	25%	124,38	248,79	373,13			821,88	D
21720001	S/F 8013 Mediamarkt Cast.	03-07-15	1.014,90	25%	126,86	253,73	380,59			634,31	D
21720001	S/F 4913 Apple Retail	02-09-15	1.432,41	25%	89,53	358,10	447,63			984,78	D
21720001	S/F 1374 Satac IL5	16-09-16	510,49	25%	31,91	127,62	159,53			350,96	D
21720001	S/F 3387 El Corte Inglés	15-10-15	1.357,45	25%	56,56	309,36	285,62			961,53	D
21720001	S/F 0055 Auto:	18/02/2016	778,03	25%	0,00	162,09	162,09			615,94	D
21720001	S/F 0072 Auto:	24/02/2016	1.347,94	25%	0,00	280,82	280,82			1.067,12	D
21720001	S/F 0125 Performance stud	23/09/2016	1.296,87	25%	0,00	78,18	78,18			1.187,89	D
21720001	S/F 0398 Auto:	27/10/2016	3.073,40	25%	0,00	128,06	128,06			2.945,34	D
21720001	S/F 0445 Auto:	14/11/2016	372,68	25%	0,00	7,76	7,76			364,92	D
21720001	S/F 1654 Telefonica Sol.	13/12/2016	2.086,50	25%	0,00	0,00	0,00			2.086,50	D
21720001	S/F 1654 Telefonica Sol.	13/12/2016	695,50	25%	0,00	0,00	0,00			695,50	D
21720001	S/F 0149 SISTALS I.L.C. S.L. PC BOK	21-12-16	791,54	25%	0,00	0,00	0,00			791,54	D
21730001	ORDENADOR SECRETARIA	22-11-02	1.070,32	25%	1.070,32	0,00	1.070,32			0,00	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

Pág. 72

El Secretario

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21730001	PC BOKPENTUM E IMPRESORA	16-01-08	948,00	25%	948,00	0,00	948,00			0,00	0
21730001	SUMOSACORDENADOR	01-07-08	1.148,40	25%	1.148,40	0,00	1.148,40			0,00	0
21730001	EL CORTE INGLES/ORDENADOR PERSONAL	21-11-08	1.299,00	25%	1.299,00	0,00	1.299,00			0,00	0
21730001	Ordenador	16-04-10	1.821,20	25%	1.821,20	0,00	1.821,20			0,00	0
21730001	Proyector	23-06-10	5.222,32	25%	5.222,32	0,00	5.222,32			0,00	0
21730001	IMPRESORACOSYS	30-07-10	3.560,45	25%	3.560,45	0,00	3.560,45			0,00	0
21730001	IMPRESORACOSYS	30-07-10	1.786,99	25%	1.786,99	0,00	1.786,99			0,00	0
21730001	Pantalla electronica	30-07-10	1.927,53	25%	1.927,53	0,00	1.927,53			0,00	0
21730001	Repasa. Pantalla electronica	10-03-11	366,75	25%	366,75	0,00	366,75			0,00	0
21730001	PC Box ordenador	27-05-11	1.189,69	25%	1.189,70	0,00	1.189,70			0,00	0
21730001	PC box	10-09-13	420,95	25%	241,17	105,24	346,41			74,54	0
21730001	Pu Box	33-09-13	476,82	25%	268,21	118,21	387,42			89,40	0
21730001	Soluciones Bernabej	03-10-13	4.400,00	25%	2.475,00	1.100,00	3.575,00			825,00	0
21730001	Pu Box	15-10-13	748,67	25%	413,88	187,42	601,30			148,37	0
21730001	Alkan Informatica	11-11-13	554,76	25%	294,72	138,89	433,41			121,35	0
21730001	Corte Ingles 3 ordenadores	21-01-14	1.437,00	25%	688,56	359,25	1.047,81			389,19	0
21730001	PC Box-Video proyector	19-02-14	384,18	25%	194,09	96,06	280,13			104,06	0
21730001	PC componentes-Ordenadores	06-06-14	4.336,47	25%	1.716,52	1.084,12	2.800,64			1.535,83	0
21730001	Qualitway	26-09-14	444,27	25%	138,83	111,07	249,90			194,37	0
21730001	SFM 2167 Diana	06-04-15	2.057,00	25%	299,98	914,25	914,23			1.240,77	0
21730001	SFM 3097 FNAC Maydahan	23-06-15	421,62	25%	52,70	105,41	158,11			263,51	0

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 73

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. n° 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21730001	SFN 0618 PC com	25-06-15	457,38	25%	57,17	114,35	171,52			285,86	D
21730001	SFN 0073 Performance	25-06-15	2.366,70	25%	295,85	591,69	887,54			1.479,23	D
21730001	SFN 1096 PC Box	05-10-15	119,90	25%	5,00	26,98	34,97			84,93	D
21730001	SFN 6970 FNAC Mediation	21-11-15	1.079,00	25%	22,47	333,61	356,08			722,92	D
21730001	SFN 3313 PCBOX	13-01-16	820,63	25%	0,00	188,06	188,06			632,57	D
21730001	SFN 0044 PERFORMANCE	10-03-16	754,68	25%	0,00	141,50	141,50			613,18	D
21730001	SFN 0122 Performance	15-05-16	1.412,86	25%	0,00	176,61	176,61			1.236,25	D
21730001	SFN 4156 PC Componentes	27-06-16	5.024,45	20%	0,00	628,06	628,06			4.396,39	D
21730001	SFN 0126 Performance	23-09-16	1.037,01	25%	0,00	64,81	64,81			972,20	D
21730001	SFN 6790 Pc Box	30-09-16	235,65	25%	0,00	14,73	14,73			220,92	D
21730001	SFN C193 Post Print SL	05-10-16	1.457,08	25%	0,00	30,36	30,36			1.426,72	D
21730001	SFN 0146 Performance	09-11-16	929,68	25%	0,00	19,37	19,37			910,31	D
21730001	SFN 0304 Media Marki Can	24-11-16	386,90	25%	0,00	8,06	8,06			378,84	D
21730001	SFN 7889 PCBOX	02-12-16	791,54	25%	0,00	0,00	0,00			791,54	D
21710001	ORDENADORDDSYS	01-02-00	2.947,36	25%	2.947,36	0,00	2.947,36			0,00	D
21710001	DDYSORDENADOR HP COMPAQ	01-04-08	1.769,00	25%	1.769,00	0,00	1.769,00			0,00	D
21710001	INTERACTIV FACTORY	02-01-09	5.684,00	25%	5.684,00	0,00	5.684,00			0,00	D
21710001	Portatil Toshiba	25-03-14	711,88	25%	311,45	400,43	711,88			0,00	D
21710002	FOTOCOPIADORA/CANON	05-11-00	1.277,15	25%	1.277,15	0,00	1.277,15			0,00	D
21710002	IMPRESORADDSYS	01-05-02	753,70	25%	753,70	0,00	753,70			0,00	D
21710002	FAX/CANON	05-04-04	248,96	25%	248,96	0,00	248,96			0,00	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 74

El Presidente

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

21710002	FAX L220	16-05-04	305,20	25%	305,20	0,00	305,20		0,00	D
21710002	TEL. SIEMENS C150	16-05-04	155,67	25%	155,67	0,00	155,67		0,00	D
21710002	TEL. SIEMENS CIGASET	16-05-04	59,05	25%	59,05	0,00	59,05		0,00	D
21710002	Asfaltal Centralita	03-08-11	2.455,70	25%	2.455,70	0,00	2.455,70		0,00	D
21710002	Facilvía Digital Impresora Fotocopiadora	31-08-11	1.603,28	25%	1.603,28	0,00	1.603,28		0,90	D
21740000	Mobiliario	30-09-14	577,94	25%	141,83	144,45	296,32		297,53	D
217	Equipos p. Informáticos		105.625,36		60.086,35	11.094,63	71.182,96	0,00	0,00	34.442,36
21920001	MENAJE SANTAMARCA	22-06-05	403,69	10%	403,69	0,00	403,69		0,00	D
21920002	DIBUJOS ARTÍSTICOS SANTAMARCA	08-04-05	1.515.818,64	0%	0,00	0,00	0,00		1.515.818,64	D
21940000	Otro material club deportivo	30-09-14	5.563,43	10%	789,28	588,34	1.345,62		4.217,81	D
21920001	Otro inv. Material		1.521.785,76		1.192,97	588,34	1.749,31	0,00	0,00	1.520.036,45
	INMOVILIZADO MATERIAL		26.376.684,62		4.854.718,29	329.342,98	5.184.061,27	0,00	0,00	21.192.602,73

CTA	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	FECHA DE ADQUISICIÓN	COSTE	Coef.	AMORTIZACIÓN ACUMULADA INICIAL	DOTACIÓN EJERCICIO	AMORTIZACIÓN ACUMULADA FINAL		Valor neto contable	
22010001	TERRENO ANGOSTA DE LOS MANCERO	08-04-05	1.795.691,09	0%	0,00	0,00	0,00		1.795.691,09	D
22010002	TERRENO BARGUILLO	08-04-05	5.532.474,07	0%	0,00	0,00	0,00		5.532.474,07	D
22010003	TERRENO CASTILLO	08-04-05	1.706.548,07	0%	0,00	0,00	0,00		1.706.548,07	D
22010004	TERRENO CHURRILCA	08-04-05	2.534.837,07	0%	0,00	0,00	0,00		2.534.837,07	D
22010005	TERRENO PASEO DE LAS DELICIAS	08-04-05	3.348.732,07	0%	0,00	0,00	0,00		3.348.732,07	D
22010006	TERRENO FUCAR	08-04-05	1.020.005,07	0%	0,00	0,00	0,00		1.020.005,07	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 75

El Presidente

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. n° 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

22010007	TERRENO FUENCARRAL 113	08-04-05	5.298.488,07	0%	0,00	0,00	0,00		5.298.488,07	D
22010008	TERRENO FUENCARRAL 130	08-04-05	5.418.678,07	0%	0,00	0,00	0,00		5.418.678,07	D
22010009	TERRENO LUCHANA	08-04-05	5.347.214,07	0%	0,00	0,00	0,00		5.347.214,07	D
22010010	TERRENO OLIVAR	08-04-05	1.285.370,07	0%	0,00	0,00	0,00		1.285.370,07	D
22010011	TERRENO SAN BERNARDO	08-04-05	3.969.190,07	0%	0,00	0,00	0,00		3.969.190,07	D
22010012	TERRENO SANTA TERESA 8	08-04-05	3.288.501,07	0%	0,00	0,00	0,00		3.288.501,07	D
22010013	TERRENO SANTA TERESA 9	08-04-05	2.198.557,07	0%	0,00	0,00	0,00		2.198.557,07	D
22010014	TERRENO IMPERIAL	08-04-05	2.286.364,07	0%	0,00	0,00	0,00		2.286.364,07	D
220	Terrenos y bienes naturales		44.933.820,00		0,00	0,00	0,00	0,00	44.933.820,00	
22110001	EDIFICIO ANGOSTA DE LOS MANCEROS	01-01-01	838.991,00	2%	249.206,49	12.779,82	261.988,31		377.004,69	D
22110001	CALDERA / SERMISA - CHAOS	08-04-02	8.354,07	5%	7.429,23	417,70	7.846,93		507,14	D
22110001	Rehabilitación presa / GALAN	14-10-07	59.288,99	5%	51.385,57	2.964,45	54.350,02		4.908,97	D
22110001	JOSE GALAN	07-11-03	1.634,70	5%	1.218,95	82,74	1.301,09		353,01	D
22110001	AMSA, ascensor	10-06-11	19.452,63	5%	943,74	522,63	1.486,37		8.966,26	D
22110001	Reforma presa 3ª toda	30-07-13	16.587,42	5%	787,42	829,37	1.616,79		14.970,70	D
22110001	Reforma presa 2ª Dcha	27-09-13	19.074,08	5%	448,12	503,70	951,82		9.122,26	D
22110001	ITE Angosta	31-12-13	144.238,34	2%	5.769,53	2.884,76	8.654,29		135.583,95	D
22110002	EDIFICIO BARQUILLO	01-01-01	1.255.049,00	2%	489.408,11	25.106,36	514.570,09		745.478,91	D
22110002	GALAN / BUHARDILLA	06-07-03	22.024,37	5%	16.956,79	1.101,22	18.060,01		3.964,36	D
22110002	MARCOS	13-10-03	1.293,81	5%	963,90	64,69	1.028,59		265,22	D
22110002	CALEFACCION AGUA Y GAS / SERMISA	28-02-09	4.258,97	5%	2.179,18	212,95	2.392,13		1.856,84	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 70

El Presidente

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

22110002	TEFADA	12-03-07	10.877,12	5%	4.387,12	543,86	4.930,97			5.946,15	D
22110002	MAQUINARIA	03-04-09	2.238,17	5%	436,04	111,81	547,85			1.680,32	D
22110002	Reforma 2ª planta F. Barrionuevo	20-01-11	155.967,01	5%	14.793,96	7.798,35	22.592,31			133.374,70	D
22110002	F. 3215 BARRIONUEVO, S. L.	03-06-15	19.145,43	5%	191,45	957,27	1.148,73			17.996,70	D
22110002	F-1 Y F-4 TYCHE SERVICIOS - Rehabilitación Portal	01-11-16	26.691,82	5%	0,00	222,43	222,43			26.469,39	D
22110003	EDIFICIO CASTILLO	01-01-01	394.660,00	2%	153.917,40	7.693,20	161.610,60			232.846,40	D
22110003	Reforma en piso 2ª Dcha. Int. Varas Frías	16-02-13	11.235,45	5%	621,31	561,77	1.183,08			10.052,37	D
22110004	EDIFICIO CHURRUCÁ	01-01-01	347.524,00	2%	135.534,36	6.950,48	142.484,84			205.039,16	D
22110004	REFORMAS / MARCOS	10-12-02	40.068,98	5%	33.357,23	2.003,44	35.360,67			4.708,21	D
22110004	MARCOS FORJADO	25-03-03	72.590,06	5%	56.095,87	3.628,00	62.714,87			9.845,18	D
22110004	MARCOS/MOVIMIENTOS TIERRA Y CONSOLIDACION	10-12-03	149.816,01	5%	112.710,19	7.340,95	120.051,14			26.767,87	D
22110004	BAJO INTERIOR/MARCOS	16-02-04	17.095,76	5%	12.196,62	854,79	13.051,30			4.074,46	D
22110004	MARCOS	22-03-04	14.310,68	5%	10.065,17	715,53	10.780,70			3.529,98	D
22110004	Rehabilitación Chumaca 2ª interior / MARCOS	01-04-04	17.328,04	5%	12.042,95	866,43	12.909,35			4.418,69	D
22110004	Rehabilitación Chumaca 3ª interior / MARCOS	02-04-04	14.542,96	5%	10.107,38	727,15	10.834,53			3.708,43	D
22110004	Rehabilitación Chumaca 3ª Exterior / JOSE GALAN	14-04-04	31.804,56	5%	22.104,14	1.590,23	23.694,37			8.110,19	D
22110004	Rehabilitación Chumaca 4ª interior / MARCOS	03-05-04	16.077,39	5%	10.353,10	753,90	11.106,99			3.970,22	D
22110004	INSTALACION ELECTRICAYTEFADA	20-05-05	18.398,19	5%	10.763,61	919,91	11.713,52			6.684,66	D
22110004	Rehabilitación Chumaca PISO/TEFADA	20-05-05	10.732,36	5%	6.296,34	536,62	6.832,96			3.899,40	D
22110004	PORTERO AUTOMATICO/TEFADA	20-05-05	4.101,37	5%	2.406,15	225,07	2.611,22			1.490,15	D
22110004	Rehabilitación para Chumaca / TEFADA	17-12-05	172.955,31	5%	95.519,20	6.648,27	104.167,47			68.797,84	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 77

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

22110004	Rehabilitación Chumaca 5 Pisos / TEFADA	01-05-06	253.353,91	5%	128.142,48	12.687,79	140.830,16			112.543,73	D
22110004	ASCENSORIAMS	18-07-10	3.519,65	5%	384,02	175,98	360,20			2.959,45	D
22110004	ASCENSORIAMS	31-12-11	341,15	5%	27,29	17,09	44,35			295,80	D
22110004	Rehabilitación Chumaca / JOSE GALAN	01-01-12	14.601,47	5%	7.843,31	730,07	8.573,38			6.028,09	D
22110004	F.FIXO2017 CONST. HNOS SAIDOC SL REHABILITACION DEL PISO 3 OCHA CHURRUCIA 15	31-12-16	13.186,11	5%	0,00	0,00	0,00			13.186,11	D
22110005	EDIFICIO PASEO DE LAS DELICIAS	01-01-01	591.187,00	2%	230.555,15	11.823,34	242.378,49			348.788,51	D
22110005	MARCOSMEJORA	14-11-01	3.395,72	5%	3.180,61	169,79	3.350,40			45,32	D
22110005	Rehabilitación piso Paseo Delicias	01-07-03	20.962,14	5%	16.391,57	1.048,11	17.439,68			3.522,46	D
22110005	Rehabilitación piso met electrica Paseo Delicias	02-07-05	45.026,32	5%	25.868,41	2.251,32	28.119,73			16.906,59	D
22110005	MENAJE DEL HOGAR/MOBILIARIO	31-01-09	979,31	5%	149,49	33,57	183,42			495,89	D
22110005	TEFADA	01-02-09	3.513,80	5%	764,95	180,70	945,65			2.668,25	D
22110005	MENAJE DEL HOGAR/MOBILIARIO	11-02-09	182,59	5%	34,50	8,15	42,64			120,29	D
22110005	URENDE/MAQUINARIA	19-02-09	1.022,42	5%	216,42	51,12	267,54			754,88	D
22110005	JOSE M. GRANADOS/MAQUINARIA	19-02-09	2.159,00	5%	455,98	107,85	564,94			1.594,05	D
22110005	MONTAJE/MOBILIARIO	20-04-09	1.146,19	5%	223,40	57,31	280,80			865,38	D
22110005	ROMERO / INSTALACIÓN ELECTRICA	22-05-09	983,50	5%	183,08	49,20	232,80			751,04	D
22110005	BARRIONUEVO REFORMA	30-06-09	2.340,84	5%	590,44	165,54	755,98			2.554,86	D
22110005	TARILLOS MUÑOZ / MENAJE DEL HOGAR / MOBILIARIO	11-12-09	3.865,68	5%	574,84	150,28	725,12			3.097,56	D
22110005	Barrionuevo	05-02-10	15.796,65	5%	1.859,25	798,83	2.658,09			13.137,56	D
22110005	Barrionuevo, reforma piso	14-02-11	4.132,02	5%	395,68	206,80	602,28			3.529,74	D
22110005	PLAN 3D proyector	01-10-14	27.321,86	5%	887,72	1.596,08	2.253,81			25.058,05	D

Cuentas anuales FUSARA 2018

El Secretario

Pág. 76

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. n° 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

22110006	EDIFICIO FUCAR	01-01-01	142.031,00	2%	55.392,09	2.840,62	58.232,71			83.798,29	D
22110006	INSTALACIONES / GALAN	25-06-01	20.570,02	5%	20.124,43	1.028,50	21.152,93			-582,91	D
22110006	MARCOS/ISOLADOS	21-04-03	19.832,96	5%	8.612,07	541,64	9.153,72			1.679,14	D
22110006	Reforma piso Fucar 1ª planta	03-05-13	6.071,57	5%	315,44	303,58	619,03			5.452,64	D
22110006	ITE Fucar	24-11-14	202.567,81	2%	5.784,62	4.053,76	9.838,38			192.649,43	D
22110006	F.43.15 BARRIONUEVO, S.L. CERT Nº 7	06-07-15	151.420,49	5%	1.261,84	7.571,02	8.832,86			142.557,83	D
22110007	EDIFICIO FUENCARRAL 113	01-01-01	1.749.626,99	2%	697.270,03	34.980,60	732.250,63			1.017.387,36	D
22110007	ANTENA COLECTIVA/INSTALACIONES	27-06-01	3.371,47	5%	3.258,45	73,02	3.371,47			0,00	D
22110007	FUENCARRAL	01-05-05	2.059,98	5%	1.208,48	102,99	1.311,48			748,49	D
22110007	ASCENSORES / AMISA	01-05-05	27.362,30	5%	16.008,58	1.369,60	17.439,58			9.952,42	D
22110007	Rehabilitación 2ª Izquierda / TEFADA	01-09-06	67.464,69	5%	22.002,56	2.373,23	24.375,79			23.088,90	D
22110007	TEFADA / ITE	05-12-08	133.928,50	2%	33.597,13	2.676,57	36.273,70			97.632,80	D
22110007	RCMIRO / ITE	22-04-09	16.830,00	2%	3.236,00	336,00	3.572,00			13.328,00	D
22110007	TEFADA / ITE	04-08-09	90.590,18	2%	16.837,92	1.807,00	18.644,92			71.705,26	D
22110007	Construcción Solar reforma piso	30-11-09	8.620,89	5%	1.178,15	431,03	1.609,19			7.011,50	D
22110007	Construcción Solar reforma piso	10-03-10	19.068,83	5%	2.228,20	954,54	3.183,14			15.915,69	D
22110007	Barrionuevo- TEFADA / ITE	01-10-10	96.127,76	2%	10.213,60	1.522,56	12.136,16			83.991,60	D
22110007	Solar Reforma piso	01-01-10	65.780,03	5%	6.063,60	2.789,00	9.482,60			46.297,43	D
22110007	Barrionuevo reforma ITE	20-01-11	4.677,37	2%	493,69	99,05	592,14			4.394,23	D
22110007	Tasas de visado COAM	31-12-11	628,92	5%	52,82	31,45	84,27			544,65	D
22110007	Barrionuevo	28-02-12	8.534,48	5%	519,49	426,72	1.046,22			7.488,26	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 79

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

22110007	Rehabilitacion Alcor 6ª Izq	03-12-14	35.577,35	5%	1.205,68	1.778,87	2.985,55			32.591,60	D
22110007	F 20-15 BARRIONUEVO, S.L.	21-03-15	6.254,01	5%	0,00	236,03	236,03			6.057,98	D
22110007	F 52 15 BARRIONUEVO, S.L. REHABILITACION TERRAZA	30-07-16	7.403,37	5%	0,00	154,24	154,24			7.249,13	D
22110008	EDIFICIO FUENCARRAL 130	01-01-01	191.191,00	2%	74.552,79	3.823,22	78.376,01			112.784,99	D
22110008	GALAN/INSTALACIONES	06-02-01	9.727,93	5%	9.727,93	0,00	9.727,93			0,00	D
22110008	REFORMA/GALAN	07-10-02	3.016,48	5%	2.548,94	150,82	2.699,76			316,72	D
22110008	Rehabilitacion 10 pisos / TEFADA	27-11-06	75.052,55	5%	33.075,33	3.752,63	36.827,96			38.224,69	D
22110008	Rehabilitacion pisos / TEFADA	01-06-07	251.255,99	5%	95.299,41	12.562,80	107.862,21			143.403,78	D
22110008	TEFADA / ITE	12-05-08	136.504,21	2%	41.261,77	2.730,08	43.991,85			92.512,36	D
22110008	Elias Ubeda aparcador	12-07-10	5.176,66	5%	1.001,79	458,83	1.460,61			7.716,05	D
22110008	Ayuntamiento Otrera	23-12-10	13.407,73	5%	1.340,49	670,39	2.010,88			11.396,85	D
22110008	Barrionuevo, Alcantarillado	04-01-13	13.521,47	5%	783,29	676,07	1.459,36			12.062,11	D
22110008	Barrionuevo	11-12-14	20.901,21	5%	452,82	1.645,19	1.498,11			19.403,10	D
22110009	EDIFICIO LUCHANA	01-01-01	530.358,00	2%	206.839,62	10.607,16	217.446,78			312.911,22	D
22110009	ASCENSOR / AMSA	01-05-02	19.352,56	5%	9.740,75	967,53	10.708,42			8.644,16	D
22110009	ANTENA / GALAN	10-10-02	4.801,69	5%	3.447,28	243,26	3.697,36			1.114,51	D
22110009	Rehabilitacion Luchana 6 - 5ª Dcha	05-11-13	57.780,99	5%	2.695,76	2.388,09	5.574,81			52.186,18	D
22110009	Otra ITE Luchana 6	31-12-13	162.537,09	2%	4.101,48	2.050,74	6.152,23			96.384,86	D
22110009	Rehabilitacion Luchana 6 Ventanas 4ª Dcha	09-12-14	11.979,70	5%	259,50	599,84	858,33			11.116,37	D
22110009	Rehabilitacion Luchana 6 - 3ª Izq	15-12-16	75.973,65	5%	0,00	0,00	0,00			75.973,65	D
22110010	EDIFICIO OLIVAR	01-01-01	171.345,00	2%	66.524,55	3.425,90	70.251,45			101.069,55	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. n° 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

22110010	Rehabilitación / MARCOS	01-06-02	11.337,81	5%	9.658,19	566,88	10.526,07			812,54	D
22110010	Rehabilitación / GALAN	21-10-02	2.777,28	5%	2.346,83	138,86	2.485,69			291,59	D
22110010	Rehabilitación Olivar BARRIONUEVO- ROMERO	15-12-09	18.809,47	5%	2.592,03	940,47	3.532,50			15.276,97	D
22110010	REHABILITACION OLIVAR S BAJO	01-01-16	87.403,57	5%	0,00	1.820,91	1.820,91			85.582,66	D
22110011	EDIFICIO SAN BERNARDO	01-01-01	485.969,00	2%	189.527,52	9.719,36	199.246,88			286.721,12	D
22110011	MEJORA/MARCOS	01-12-01	8.253,94	5%	7.062,38	413,70	6.075,07			178,87	D
22110011	BUHARDILLA/TEFADA	15-01-05	2.333,13	5%	1.424,14	116,66	1.540,80			792,33	D
22110011	F. 303 ELIAS J. UBEDA	12-02-08	11.022,81	5%	2.333,18	551,14	2.884,32			8.138,49	D
22110011	F. 14 TEFADA	24-04-09	3.011,55	5%	587,25	150,58	737,83			2.273,72	D
22110011	F. 1071 ROMERO	03-07-09	1.150,00	5%	195,50	57,50	253,00			897,00	D
22110011	Rehabilitación Cubierta ITE / TEFADA	21-12-09	60.930,71	2%	9.050,13	1.218,61	10.268,74			50.661,97	D
22110011	Rehabilitación Cubierta ITE / TEFADA	31-12-10	124.685,72	2%	13.895,48	2.493,71	16.299,19			108.386,53	D
22110011	Rehabilitación Cubierta ITE / BARRIONUEVO	17-05-11	23.100,57	2%	2.112,09	462,01	2.574,10			20.526,47	D
22110011	Barrionuevo Fra nº 69	15-02-12	36.712,02	5%	2.791,16	1.835,60	4.626,76			32.085,26	D
22110011	Barrionuevo	30-12-13	8.971,91	5%	358,88	448,05	807,47			8.164,44	D
22110011	Forjado: 4º Dcha.	11-08-14	2.773,55	5%	78,50	136,53	217,03			2.553,52	D
22110011	F 36/15 BARRIONUEVO, S.L.	10-06-15	35.240,84	5%	352,41	1.762,04	2.114,45			33.126,39	D
22110011	Rehabilitación SB 55 1ª IZQUIERDA	22-04-16	41.396,18	5%	0,00	1.379,54	1.379,54			40.006,64	D
22110011	Rehabilitación SB 55 1ª DCHA	22-04-16	40.416,39	5%	0,00	1.347,31	1.347,31			39.072,08	D
22110012	EDIFICIO SANTA TERESA B.	01-01-01	892.463,00	2%	344.354,37	17.649,25	362.003,63			520.459,37	D
22110012	ANTENAS / GALAN	02-12-02	6.029,05	5%	4.994,08	301,45	5.295,55			733,50	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 84

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

22110012	MUEBLES SANTA TERESA	03-03-08	2.050,00	5%	406,87	100,00	506,87			1.493,33	D
22110012	Rehabilitación larina puros / Barrioviejo	31-12-11	11.339,87	5%	1.072,40	596,98	1.629,38			9.700,19	D
22110012	Rehabilitación Local 4 Barrioviejo	30-06-12	9.725,22	5%	777,34	486,26	1.263,60			8.461,62	D
22110012	Rehabilitación local 3 Barrioviejo	30-06-13	19.364,87	5%	1.062,70	963,24	2.055,94			17.298,93	D
22110012	Pocera	14-11-14	12.623,08	5%	294,77	631,65	926,43			11.706,65	D
22110012	F.15017 SANEPD, S.L.	02-07-15	17.527,98	5%	175,28	438,20	613,48			16.914,50	D
22110012	REHABILITACIÓN STB 4ª DCHA	15-12-16	24.488,71	5%	0,00	0,00	0,00			24.488,71	D
22110013	EDIFICIO SANTA TERESA 9	01-01-01	1.035.777,00	2%	417.094,40	20.715,54	437.809,94			597.982,06	D
22110013	GALAN / INSTALACIONES	10-01-01	12.679,74	5%	12.679,74	0,00	12.679,74			0,00	D
22110013	INST. RECEPTORA GAS	17-10-01	3.304,70	5%	3.122,93	165,24	3.288,17			16,53	D
22110013	ANTENA / MARCOS	01-02-02	3.386,70	5%	3.087,53	169,34	3.256,87			129,83	D
22110013	REFORMA / MARCOS	04-03-02	2.576,20	5%	2.328,96	128,91	2.457,87			120,33	D
22110013	CHIMENEAS / SERMISA- TEFADA	01-06-05	9.858,33	5%	5.743,81	492,92	6.236,73			3.621,60	D
22110013	TEFADA	17-06-07	28.798,70	5%	6.582,71	1.438,94	8.021,64			20.776,06	D
22110013	Rehabilitación 6ª Dcha	11-08-14	28.169,53	5%	798,14	1.408,48	2.206,61			25.962,92	D
22110014	EDIFICIO IMPERIAL	01-01-01	534.034,00	2%	208.273,21	10.580,68	218.853,89			315.080,11	D
22110014	JOSE. GONZALEZ	25-06-09	18.662,57	5%	3.328,14	503,13	4.261,27			14.401,30	D
22110014	PLAN 3D proyectos	13-10-09	30.817,89	5%	4.468,80	1.540,89	6.009,50			24.808,39	D
22110014	Barrioviejo, adición baño	14-12-11	10.279,62	5%	1.214,04	513,96	1.728,02			8.551,60	D
22110014	Rehabilitación puros	03-12-08	742.890,91	5%	59.431,25	37.144,53	96.575,78			546.314,63	D
22110014	Rehabilitación puros	01-12-09	562.511,34	5%	40.000,89	28.125,90	73.126,45			489.384,79	D

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 82

El Presidente

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA
JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

22110014	Rehabilitación plant	01-09-10	549.529,70	5%	43.994,37	27.496,49	71.490,86			479.430,95	D
22110014	Remodelación F nº 4 Plan 3D	24-01-11	19.694,80	5%	1.574,82	964,24	2.539,06			17.125,74	D
221	Inversiones Construcciones		14.858.771,64		4.831.100,41	427.571,41	5.258.671,82	0,00	0,00	9.598.099,82	D
	INVERSIONES INMOBILIARIAS		59.790.391,64		4.831.100,41	427.571,41	5.258.671,82	0,00	0,00	54.521.719,82	

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág 83

El Presidente

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23195
MADRID

INVENTARIO DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

Nº DE CUENTAS		FECHA DE ADQUISICIÓN	Nº DE PARTICIPACIONES	COSTE DE ADQUISICIÓN	VALOR ACTUAL	DETERIORIO DEL EJERCICIO	DETERIORIO ACUMULADO	CARGAS Y GRAVÁMENES Y OTRAS CIRCUNSTANCIAS QUE AFECTEN AL ELEMENTO
	Fianzas constituidas (VIMA)			198.802,88	198.802,88			
	Fianzas/Depósitos Unión Fenosa			489,41	489,41			
	Fianzas/Depósitos Iberdrola			66,85	66,85			
	Depósitos Iberdrola Comercialización			22,73	22,73			
	Depósitos constituidos L/P			136,29	136,29			
260	Fianzas y Depósitos constituidos a largo plazo			199.518,16	199.518,16	0,00	0,00	
40700002	SILVIA ALBITE			4.237,28	4.237,28			
40700003	LANCHARS SERVICIOS JURIDICOS, S.L.			450,00	450,00			
40700004	GABRIEL DE DIEGO QUEVEDO			1.000,11	1.000,11			
40700005	OTRAS PROVISIONES			1.325,20	1.325,20			
407	Anticipo a Proveedores			7.012,59	7.012,59	0,00	0,00	
	Deudores alquileres			124.364,12	124.364,12			
	Deudores de dudoso cobro			425.146,92	425.146,92			
	Deterioro deudores de dudoso cobro			-425.146,92	-425.146,92			
	Usuarios y otros deudores de la actividad propia			124.364,12	124.364,12			
	Comunidad de Madrid pago delegado			87.467,10	87.467,10			
	Comunidad de Madrid (P.D.)			82.869,25	82.869,25			
	Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar			170.336,35	170.336,35			
	Parroquia San Juan			11.490,22	11.490,22			
	Otros activos financieros			11.490,22	11.490,22			

Cuentas anuales FUSARA 2016

El Secretario

Pág. 84

El Presidente.

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

Nº DE CUENTAS		FECHA DE ADQUISICIÓN	Nº DE PARTICIPACIONES	COSTE DE ADQUISICIÓN	VALOR ACTUAL	DETERIORIO DEL EJERCICIO	DETERIORIO ACUMULADO	CARGAS Y GRAVÁMENES Y OTRAS CIRCUNSTANCIAS QUE AFECTEN AL ELEMENTO
54010002	BBVA BONOS PATRIMONIO XII			1.200.000,00	1.467.699,85			
54010003	FONDOS CAIXA			789.895,13	814.597,51			
54010014	FONDOS CBANKIA			77.408,82	59.465,02			
54010021	FONDOS BBVA			1.075.407,15	1.098.809,68			
540	Inversiones financieras			3.142.711,10	3.440.572,14	0,00	0,00	
EFFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES								
570	CAJA			11.825,78	11.825,78			
572	BANCO			680.866,97	680.866,97			
57	Efectivo y otros activos líquidos			692.692,75	692.692,75	0,00	0,00	

Cuentas anuales FUSARA

El Secretario

Pág. 85

El Presidente

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID

INVENTARIO DE BIENES

DEUDAS A LARGO PLAZO						
CUENTA	DESCRIPCIÓN DE LA DEUDA	FECHA DE FORMALIZACIÓN	VALOR NOMINAL	VALOR DE REMBOLSO	IMPORTES AMORTIZADOS O DEVUELTOS	INTERESES SATISFECHOS
OTRAS DEUDAS						
180	Fianzas		353.904,29	353.904,29		
181	Periodificaciones a largo plazo		8.425.946,02	8.425.946,02		

DEUDAS A CORTO PLAZO						
CUENTA	DESCRIPCIÓN DE LA DEUDA	FECHA DE FORMALIZACIÓN	VALOR NOMINAL	VALOR DE REMBOLSO	IMPORTES AMORTIZADOS O DEVUELTOS	INTERESES SATISFECHOS
OTRAS DEUDAS						
523	Proveedores de inmovilizado a L/P		275.133,79	275.133,79		
521	Deudas a C/P		216,23	216,23		
404	Proveedores		73.645,89	73.645,89		
410	Acreedores varios		67.029,27	67.029,27		
465	Personal		0,00	0,00		
476	Seguridad Social Acreedora		72.295,17	72.295,17		
475	H.P. Acreedora por IRPF		176.440,63	176.440,63		
475	H.P. Acreedora por IVA		57.043,94	57.043,94		
485	Periodificación a corto plazo		180.765,72	180.765,72		

Cuentas anuales FUSARA

El Secretario

Pág. 66

El Presidente

AUDITORES

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. n.º 23198
MADRID

FUNDACIÓN DE SANTAMARCA Y DE SAN RAMÓN Y SAN ANTONIO

El Patronato de la **FUNDACIÓN DE SANTAMARCA Y DE SAN RAMÓN Y SAN ANTONIO**, reunido en sesión ordinaria en fecha 29 de junio de 2017 aprueban las presentes Cuentas Anuales de ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2016.

EL SECRETARIO

Fdo.: Ignacio Olmos Esteban

Vº Bº
EL PRESIDENTE

Fdo.: David López Royo

AUDITORES

**INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA**

JOAQUIN COLUME TOLEDANO
CENSOR JURADO AUDITOR
R.O.A.C. nº 23198
MADRID